



**Informacja o stanie mienia komunalnego  
Gminy Wierzbica na dzień  
31 grudnia 2025 r.**

## **Spis treści:**

1. Grunty stanowiące własność Gminy Wierzbica – stan na 31 grudnia 2025r.
  - 1.1. Wierzbica
  - 1.2. Błędów
  - 1.3. Polany
  - 1.4. Polany Kolonia
  - 1.5. Zalesice
  - 1.6. Ruda Wielka
  - 1.7. Łączany
  - 1.8. Rzeczków
  - 1.9. Suliszka
  - 1.10. Dąbrówka Warszawska
  - 1.11. Pomorzany
  - 1.12. Stanisławów
  - 1.13. Podgórki.
2. Łączne zestawienie gruntów według obrębów geodezyjnych.
3. Budynki będące własnością Gminy Wierzbica – stan na dzień 31 grudnia 2025r.
4. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste – stan na dzień 31 grudnia 2025r.
5. Wykaz nieruchomości, o które w 2025r. powiększono mienie komunalne Gminy Wierzbica.
6. Wykaz nieruchomości, o które w 2025r. pomniejszono mienie komunalne Gminy Wierzbica.

1. Grunty stanowiące własność Gminy Wierzbica - stan na 31 grudnia 2025r.

1.1. Wierzbica

POŁOŻENIE	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA W HA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WARTOŚĆ zł	DROGI GMINNE	DZIERŻAWA (netto)	UŻYTKOWANIE WIECZYSTE opłata roczna (brutto)
Wierzbica	1994	2,9000	Grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione	14 410,00			
Wierzbica	983	0,0500	ul. Partyzantów - grunty orne, grunty pod rowami,	8 284,90			
Wierzbica	992/1	0,0800	ul. Partyzantów - grunty zabudowane, trwały zarząd ZWiK	8 379,00			
Wierzbica	2017	1,4600	Grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione	1 679,23			
Wierzbica	2018	1,5100	Grunty zadrzewione i zakrzewione, grunty orne	1 736,77			
Wierzbica	1397/4	0,0001	Droga wewnętrzna/dojazdowa	2,99			
Wierzbica	1396/4	0,0009	Droga wewnętrzna/dojazdowa	27,30			
Wierzbica	1395/4	0,0010	ul. Wiatraczna - działka na poszerzenie drogi	30,42	351165W		
Wierzbica	1394/4	0,0400	ul. Wiatraczna - działka na poszerzenie drogi	1 239,29	351165W		
Wierzbica	1074	0,0600	Plan Jana Pawła II - Minipark	12 277,50			
Wierzbica	660	3,6000	Stadion "Orzeł Wierzbica"	14 400,00			
Wierzbica	1381/5	1,8900	Tereny przemysłowe	671,90			
Wierzbica	1420/2	3,7600	Tereny przemysłowe	2 392,00			
Wierzbica	1420/7	0,9700	Grunty orne			194,00 zł	
Wierzbica	1420/8	0,9800	Grunty orne	3 084,00		196,00 zł	
Wierzbica	1420/10	0,8400	Grunty orne			168,00 zł	
Wierzbica	1420/12	4,0800	Wierzbica Kol. - grunty orne, nieużytki	1 984,00		501,60 zł	
Wierzbica	1420/15	0,4200	Wierzbica Kol. - grunty orne	202,00		84,00 zł	
Wierzbica	1420/16	3,5800	Wierzbica Kol. - grunty orne	2 254,00		716,00 zł	
Wierzbica	1420/17	3,3400	Wierzbica Kol. - grunty orne	2 098,00		668,00 zł	
Wierzbica	1420/18	2,6000	Wierzbica Kol. - grunty orne	1 552,00			
Wierzbica	1420/19	2,2500	Wierzbica Kol. - grunty orne	1 355,00		1 426,00 zł	
Wierzbica	1420/20	2,2800	Wierzbica Kol. - grunty orne	988,00			
Wierzbica	1420/21	0,6200	Wierzbica Kol. - grunty orne	258,00		142,00 zł	
Wierzbica	1420/22	0,0900	Wierzbica Kol. - grunty orne	47,00			
Wierzbica	2077/2	0,4700	boiska przy szkole podstawowej	9 400,00		56 871,32 zł	
Wierzbica	1385/9	0,0178	droga	3 560,00			
Wierzbica	2081/4	0,0134	tereny pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym ul. Sienkiewicza 31	118,23			
Wierzbica	2081/5	0,0483	tereny pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym ul. Sienkiewicza 32	457,35			
Wierzbica	2081/6	0,0107	tereny pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym ul. Sienkiewicza 33	91,37			
Wierzbica	2088/7	0,0575	droga	4 459,99			
Wierzbica	2081/3	0,4500	Gminne Przedszkole Publiczne (stary budynek)	2 066,00			
Wierzbica	2085/7	0,3900	Park	10 530,37			
Wierzbica	2085/6	0,1960	Gminny Żłobek i Przedszkole	9 793,19			
Wierzbica	2080	0,0600	droga	3 480,54			
Wierzbica	2084	0,0700	droga	4 060,64			
Wierzbica	2089	0,0600	droga	3 510,63			
Wierzbica	2086	0,3900	droga	2 254,22	351166W		
Wierzbica	2087/11	0,0800	ciąg pieszy za domkami na ul. Sienkiewicza	4 640,00			
Wierzbica	730	0,5700	teren pod boiskami przy szkole podstawowej	19 208,70			
Wierzbica	1349/2	1,1500	Grunty orne	1 301,00		230,00 zł	
Wierzbica	1330/3	13,1700	Grunty orne	13 153,00		24 000,00 zł	
Wierzbica	1340/2	1,2000	Grunty orne	1 269,00			
Wierzbica	1388/8	0,5700	Grunty orne	661,00			
Wierzbica	1388/23	0,4900	Grunty orne	556,00			
Wierzbica	1388/21	0,1800	Grunty orne	74,00			
Wierzbica	1388/20	0,0300	Grunty orne	50,00			
Wierzbica	1388/19	0,0500	Grunty orne	83,00			
Wierzbica	1388/17	0,8900	Grunty orne	944,00			

Wierzbica	1388/16	0,1600	Grunty orne	192,00	1 200,82 zł
Wierzbica	1388/15	0,5100	Grunty orne	657,00	
Wierzbica	1388/14	0,3100	Grunty orne	408,00	
Wierzbica	1388/13	0,3400	Grunty orne	435,00	
Wierzbica	1338/12	0,2600	Grunty orne	292,00	
Wierzbica	1388/11	0,1400	Grunty orne	133,00	419,86 zł
Wierzbica	1388/10	0,6700	Grunty orne	441,00	
Wierzbica	1388/9	0,0300	Grunty orne	21,00	
Wierzbica	1077	0,1400	Remiza OSP	2 800,00	560,00 zł
Wierzbica	661/3	0,0007	ul. Kościuszki przy wulkanizacji	14,00	
Wierzbica	661/4	0,0015	ul. Kościuszki przy wulkanizacji	30,00	
Wierzbica	661/5	0,0075	ul. Kościuszki	150,00	
Wierzbica	661/6	0,0061	ul. Kościuszki	122,00	
Wierzbica	661/7	0,0225	ul. Kościuszki za wulkanizacją	450,00	
Wierzbica	519/3	0,0834	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1 597,44	
Wierzbica	519/5	0,0169	Działka przy placu Jana Pawła II	324,48	
Wierzbica	759/7	0,0193	Droga za sklepem "Panda"		
Wierzbica	759/8	0,1655	Działka przy ul. Radomskiej (skup żywca)	3 974,76	
Wierzbica	1073/2	0,0500	Plac Jana Pawła II - Minipark	1 000,00	
Wierzbica	2094	0,1200	Działka przy RAFIZ-ie	4 828,00	276,20 zł
Wierzbica	1659/6	0,1000	Działka przy "prochowni"	1 133,54	
Wierzbica	1317/6	2,9200	Działka przy terenie dawnej "Remontówki"	33 099,37	
Wierzbica	1317/7	3,1700	Działka przed terenem dawnej "Remontówki"	35 933,22	
Wierzbica	1317/9	0,1400	Działka przed terenem dawnej "Remontówki"	1 586,96	
Wierzbica	1330/14	0,3500	Działka przy kamieniołomie	3 967,39	
Wierzbica	1330/15	0,7000	Teren przy kamieniołomie	7 934,78	
Wierzbica	1330/16	0,3600	Teren przy kamieniołomie	4 080,74	
Wierzbica	1330/17	0,2700	Teren przy kamieniołomie	3 060,56	
Wierzbica	1330/18	0,1200	Teren przy kamieniołomie	1 360,25	
Wierzbica	1330/19	0,4600	Teren przy kamieniołomie	5 214,28	
Wierzbica	1562/12	1,1500	Działka przy obwodnicy	13 035,71	
Wierzbica	1384/9	0,1000	Działka przy kamieniołomie	1 133,54	
Wierzbica	1384/10	0,6800	Teren kamieniołomu	7 708,07	
Wierzbica	1349/15	0,0550			
Wierzbica	1349/16	0,0350	Działki za "Domami Expert"	9 068,32	
Wierzbica	1349/17	0,7100			
Wierzbica	1349/9	0,8500	Działka przy obwodnicy	9 635,09	
Wierzbica	1349/10	2,1600	Działka za "Domami expert" (po lewej stronie obwodnicy)	24 484,46	
Wierzbica	1349/12	0,0200	Działka przy obwodnicy	226,71	
Wierzbica	1562/34	0,0616	Zurbanizowane tereny niezabudowane	698,26	
Wierzbica	1562/36	0,0208	Zurbanizowane tereny niezabudowane	235,78	
Wierzbica	1330/20	1,0947	Zurbanizowane tereny niezabudowane	12 408,86	
Wierzbica	1388/24	1,0033	Teren kamieniołomu	11 372,81	
Wierzbica	1388/26	13,1384	Teren kamieniołomu	148 929,07	
Wierzbica	1420/24	2,3359	Teren przy kamieniołomie	26 478,36	
Wierzbica	1420/29	3,2746	"Zwałka"	37 118,91	
Wierzbica	1420/31	13,8419	Nieużytki pomiędzy "zwałką" i kamieniołomem	156 903,47	
Wierzbica	1075	0,0600	Plac Jana Pawła II - Minipark	410,00	
Wierzbica	1349/14	0,8464	Działka przy oczyszczalni ścieków	2 433,60	
Wierzbica	1330/2	0,8500	Grunty orne	5 260,00	
Wierzbica	1330/5	0,8500	Działka w pobliżu nieczynnego kamieniołomu	4 910,00	
Wierzbica	710/2	0,0800	Łąka (Ps) przy chodniku z osiedla na ul. Staszica	320,00	
Wierzbica	712/2	0,3500	Działka pod boiskami przy szkole podstawowej	1 400,00	
Wierzbica	711/2	0,0700	Łąka (Ps)	280,00	
Wierzbica	710/1	0,4100	Łąka (Ps) przy chodniku z osiedla na ul. Staszica	1 640,00	
Wierzbica	711/1	0,4800	Łąka (Ps) przy chodniku z osiedla na ul. Staszica	1 920,00	
					37 778,69 zł

Wierzbica	712/1	0,2200	Łąka (Ps) przy chodniku z osiedla na ul. Staszica	1 360,00		
Wierzbica	731/1	0,1100	Łąka (Ps) za garażami przy ul. Wiatracznej	440,00		
Wierzbica	712/3	0,1200	Działka za szkołą podstawową	440,00		
Wierzbica	2077/20	0,2800	Działka za sklepem "Livio"	1 120,00		115,20 zł
Wierzbica	2077/46	0,0991	Droga ul. Wiatraczna (wzdłuż garaży)	2 480,00	351165W	
Wierzbica	518/3	0,0600	"Betania"	2 000,00		
Wierzbica	1313/6	0,2600	Teren ZWIK na Osiedlu	6 500,00		
Wierzbica	2077/70	0,0145	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Żeromskiego 34	196,31		
Wierzbica	2079/2	0,0385	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 28	349,75		
Wierzbica	2083/3	0,0323	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 27	315,66		
Wierzbica	2079/7	0,0070	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 22	61,60		
Wierzbica	2079/13	0,0236	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 21	126,49		
Wierzbica	2079/11	0,0159	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 20	137,08		
Wierzbica	2083/11	0,0276	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 19	298,61		
Wierzbica	2083/12	0,0147	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 17	129,20		
Wierzbica	2083/8	0,0191	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 15	264,35		
Wierzbica	2083/4	0,0305	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 14	273,74		
Wierzbica	2077/54	0,0113	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 12	71,28		
Wierzbica	2077/57	0,0088	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 11	133,98		
Wierzbica	2077/58	0,0241	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 10	276,19		
Wierzbica	2077/64	0,0089	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 8	129,64		
Wierzbica	2077/61	0,0078	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 6	81,29		
Wierzbica	2077/69	0,0380	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 4	388,98		
Wierzbica	2077/52	0,0053	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 3	58,69		
Wierzbica	2077/63	0,0082	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. I. Krasickiego 2	66,74		
Wierzbica	2077/21	0,0029	Garaże przy szkole podstawowej	70,00		139,20 zł
Wierzbica	2077/37	0,0027	Garaże przy szkole podstawowej	70,00		
Wierzbica	2077/40	0,0027	Garaże przy szkole podstawowej	70,00		
Wierzbica	2077/41	0,0027	Garaże przy szkole podstawowej	70,00		
Wierzbica	2077/42	0,0027	Garaże przy szkole podstawowej	70,00		
Wierzbica	2077/44	0,0027	Garaże przy szkole podstawowej	70,00		
Wierzbica	2077/45	0,0027	Garaże przy szkole podstawowej	70,00		
Wierzbica	2079/10	0,0294	Działka przy ul. I. Krasickiego (w pobliżu bloku 20)	258,84		
Wierzbica	2083/5	0,0417	Droga wzdłuż bloku przy ul. I. Krasickiego 14	366,69		
Wierzbica	2077/71	0,5618	Działka za budynkami ul. Żeromskiego 34 i 35, garaże	6 477,40		63,00 zł
Wierzbica	2083/10	0,2329	Teren pomiędzy blokami 14, 15, 16, 17, 19	2 048,04		
Wierzbica	2077/65	0,3884	Teren pomiędzy blokami 1-8	4 478,10		
Wierzbica	2077/56	0,2598	Teren pomiędzy blokami 9-13	2 995,40		
Wierzbica	2079/12	0,0935	Teren pomiędzy blokami 20-22	823,16		
Wierzbica	2079/9	0,0400	Droga wzdłuż bloku przy ul. I. Krasickiego 20	352,16		
Wierzbica	2079/14	0,0303	Działka pomiędzy przedszkolem i blokiem nr 20	266,75		
Wierzbica	2077/78	0,0081	Działka wzdłuż ul. I. Krasickiego	194,68		
Wierzbica	2077/79	0,0215	Działka wokół budynku usługowego przy ul. I. Krasickiego	516,75		
Wierzbica	2077/80	0,0091	Działka wokół "Cukierni"	218,72		
Wierzbica	2077/81	0,9303	Działka pod Urzędem Gminy, zajezdnią autobusową	22 359,80		48 780,60 zł
Wierzbica	2077/62	0,1208	Teren pomiędzy blokami 2, 6 i 7	1 392,78		
Wierzbica	2083/7	0,3589	Plac przy fontannie	1 435,60		
Wierzbica	2058/1	1,0800	Grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione	3 240,00		
Wierzbica	949	0,0800	Łąka	240,00		
Wierzbica	849	0,1100	Łąka	330,00		
Wierzbica	1601/4	1,6700	Grunty orne	5 010,00		
Wierzbica	476/12	0,2291	Działka ul. Kochanowskiego za "Agronomówką"	4 582,00		
Wierzbica	476/13	0,0191	Działka ul. Kochanowskiego "Agronomówka"	381,50		
Wierzbica	1786	2,2100	Grunty orne	11 050,00		
Wierzbica	790/1	0,1000	Grunty orne - pastwiska	1 500,00		
Wierzbica	796/1	0,4900	Grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione	7 350,00		

Wierzbica	172/9	0,1139	Droga wewnętrzna	729,95		
Wierzbica	172/5	0,0608	Droga	17 000,00		
Wierzbica	768/6	0,0055	Działka za sklepem "Panda"	2 336,60		
Wierzbica	768/5	0,0126	Droga za sklepem "Panda"	3 400,00		
Wierzbica	104	0,4200	DROGA GMINNA 351105W	37 800,00	351105W	
Wierzbica	102	0,4100	DROGA GMINNA 351105W	36 900,00	351105W	
Wierzbica	1659/7	1,9500	Grunty orne przy "prochowni"	39 000,00		
Wierzbica	1317/2	0,4600	Grunty orne	9 200,00		
Wierzbica	1694/5	0,2900	Działka na poszerzenie drogi	870,00		
Wierzbica	1655/5	8,3800	Grunty orne	25 140,00		
Wierzbica	1108	0,0500	Grunty pod rowami	4 500,00		
Wierzbica	1305	2,1800	Grunty orne	54 500,00		
Wierzbica	993/2	2,0200	Grunty orne	50 500,00		
Wierzbica	517/3	0,0200	Działka przy "Betanii"	9 058,00		
Wierzbica	1348/2	0,3205	Droga	96 150,00		
Wierzbica	1330/23	0,1465	Działka naprzeciwko starej "Remontówki"	25 000,00		457,74 zł
Wierzbica	7/4	0,0229	Działka na poszerzenie drogi	4 580,00		
Wierzbica	1506/1	0,0050	Działka na poszerzenie drogi	1 149,00		
Wierzbica	159/1	0,0518	Działka na poszerzenie drogi	9 153,00		
Wierzbica	163/1	0,0927	Działka na poszerzenie drogi	16 380,00		
Wierzbica	1546/3	0,1551	Działka na poszerzenie drogi	35 642,00		
Wierzbica	1546/4	0,0398	Działka na poszerzenie drogi	7 033,00		
Wierzbica	158/1	0,0665	Działka na poszerzenie drogi	15 282,00		
Wierzbica	1507/1	0,0255	Działka na poszerzenie drogi	8 020,00		
Wierzbica	2088/8	0,1176	SPZOZ			
Wierzbica	1314	0,1100	Teren ZWiK przy ul. Kościuszki 78	113 190,00		
Wierzbica	1508/1	0,0025	Działka na poszerzenie drogi	441,75		
Wierzbica	2077/48	0,0778	Działka pod Poczta Polską			
Wierzbica	1185/1	0,0197	Działka na poszerzenie drogi	17 900,00		
Wierzbica	1185/12	0,0136	Działka na poszerzenie drogi	11 600,00		
Wierzbica	2077/76	0,9886	Działka pod PSP Wierzbica	3 954,40		
Wierzbica	172/34	0,0092	Działka na poszerzenie drogi	5 520,00		
Wierzbica	172/35	0,0027	Działka na poszerzenie drogi	1 620,00		
Wierzbica	172/36	0,0180	Działka na poszerzenie drogi	10 800,00		
Wierzbica	183/3	0,0149	Droga gminna ul. Leśna	5 811,00		
Wierzbica	239/3	0,0099	Droga gminna ul. Leśna	3 861,00		
Wierzbica	239/6	0,0198	Droga gminna ul. Leśna	7 722,00		
Wierzbica	259/4	0,0100	Droga gminna ul. Leśna	3 900,00		
Wierzbica	259/5	0,0102	Droga gminna ul. Leśna	3 978,00		
Wierzbica	259/6	0,0184	Droga gminna ul. Leśna	7 176,00		
Wierzbica	259/7	0,0014	Droga gminna ul. Leśna	546,00		
Wierzbica	259/9	0,0040	Droga gminna ul. Leśna	1 560,00		
Wierzbica	259/11	0,0112	Droga gminna ul. Leśna	4 368,00		
Wierzbica	260	1,4132	Droga gminna ul. Leśna	551 148,00		
Wierzbica	294/1	0,0259	Droga gminna ul. Leśna	10 101,00		
Wierzbica	295/1	0,0098	Droga gminna ul. Leśna	3 822,00		
Wierzbica	295/3	0,0222	Droga gminna ul. Leśna	8 658,00		
Wierzbica	295/5	0,0046	Droga gminna ul. Leśna	1 794,00		
Wierzbica	295/7	0,0167	Droga gminna ul. Leśna	6 513,00		
Wierzbica	2137/4	0,0020	Droga gminna ul. Leśna	780,00		
Wierzbica	2137/6	0,0018	Droga gminna ul. Leśna	702,00		
Wierzbica	2137/8	0,0007	Droga gminna ul. Leśna	273,00		
Wierzbica	651	0,3100	ul. Kamienna	93 000,00		
Wierzbica	401/3	0,3567	droga gruntowa od ul. Kochanowskiego w kierunku ul. Piaskowej	107 010,00		
Wierzbica	401/1	0,2800	droga gruntowa od ul. Kochanowskiego w kierunku ul. Piaskowej	84 000,00		
Wierzbica	103	1,0700	droga gruntowa od ul. Piaskowej w kierunku Dąbrówki Warsz.	321 000,00		

Wierzbica	2069	0,3500	ul. Brzozowa	105 000,00		
Wierzbica	174	0,8500	ul. Piaskowa	255 000,00		
Wierzbica	520/2	0,4200	ul. Ogrodowa	126 000,00		
Wierzbica	297	0,3600	droga gruntowa od ul. Radomskiej	108 000,00		
Wierzbica	298	0,5100	droga gruntowa od ul. Radomskiej w kierunku Zalesic	153 000,00		
Wierzbica	358	0,5900	droga gruntowa od ul. Jodłowej przy Cmentarzu Cholerycznym	177 000,00		
Wierzbica	1018	0,4900	droga od ul. Partyzantów w kierunku Pomorzan Kolonii	147 000,00		
Wierzbica	1295	0,7500	ul. Górna do ul. Partyzantów	225 000,00		
Wierzbica	883	0,7800	droga gruntowa przy Cmentarzu	234 000,00		
Wierzbica	1143/2	0,4396	ul. Staszica	131 880,00		
Wierzbica	1143/3	0,4125	ul. Batalionów Chłopskich	123 750,00		
Wierzbica	1085	0,1100	ul. Głowackiego	33 000,00		
Wierzbica	683	0,1468	ul. Głowackiego i ciąg pieszo-jezdny do ul. Partyzantów	33 000,00		
Wierzbica	684	0,1000	ul. Dolna	30 000,00		
Wierzbica	682	0,1500	ciąg pieszo-jezdny przy Pump-Tracku	45 000,00		
Wierzbica	754	0,2300	droga gruntowa od ul. Jodłowej	69 000,00		
Wierzbica	1210	0,3700	droga gruntowa od ul. Partyzantów	111 000,00		
Wierzbica	1464	0,4600	droga gruntowa od ul. Górnej do drogi wojewódzkiej 744	138 000,00		
Wierzbica	1508/2	0,3375	droga gruntowa od drogi wojewódzkiej 744 w kierunku Polan Kolonii	101 250,00		
		154,9343		5 112 337,97	135 317,54 zł	38 512,63 zł
<b>1.2. Błędów</b>						
Błędów	146	0,5800	Grunty orne, lasy	1 066,00		
Błędów	144	0,4100	DROGA GMINNA 351104W	36 900,00	351104W	
Błędów	145/2	1,5200	DROGA GMINNA 351105W	136 800,00	351105W	
Błędów	52/1	0,0030	Działka na poszerzenie drogi	300,00		
Błędów	52/4	0,0050	Działka na poszerzenie drogi	500,00		
Błędów	49/1	0,0025	Działka na poszerzenie drogi	250,00		
Błędów	49/4	0,0039	Działka na poszerzenie drogi	390,00		
Błędów	51/1	0,0015	Działka na poszerzenie drogi	150,00		
Błędów	51/4	0,0025	Działka na poszerzenie drogi	250,00		
		2,5284		176 606,00		
<b>1.3. Polany</b>						
Polany	259	1,2700	Zespół szkolno-przedszkolny	25 400,00		
Polany	397	0,2700	Remiza OSP	5 400,00		
Polany	207/2	0,2400	Ujęcie wody	361,90		
Polany	208/2	0,4100	Ujęcie wody	618,10		
Polany	2	0,7000	Droga	63 000,00	351108W	
Polany	264/1	0,2200	Stare przedszkole	4 400,00		
		3,1100		99 180,00		
<b>1.4. Polany Kolonia</b>						
Polany Kolonia	108/5	0,1100	Pastwiska	168,00		
Polany Kolonia	21	0,0400	Świetlica	8 000,00		
Polany Kolonia	208	0,0200	Świetlica	4 000,00		
Polany Kolonia	194/3	0,1368	Działka na poszerzenie drogi	24 173,00		
Polany Kolonia	3	0,6000	Droga	18 000,00	Droga gminna 351154W	
Polany Kolonia	4	0,5000	Droga ul. Partyzantów	150 000,00		
Polany Kolonia	7	0,9800	Droga Polany Kolonia	294 000,00		
Polany Kolonia	10/1	0,0033	Droga	538,11		
Polany Kolonia	9	0,5400	Droga od ul. Partyzantów do Marianowa	95 418,00		
Polany Kolonia	8	1,5600	Droga gruntowa od Polan Kol. do Marianowa	468 000,00		
Polany Kolonia	12	0,3300	Droga Marianów	99 000,00		
Polany Kolonia	51/12	0,0084		4 175,00		
Polany Kolonia	51/14	0,0044		2 187,00		
Polany Kolonia	51/18	0,0052		2 276,00		
Polany Kolonia	51/16	0,0052		2 222,85		
Polany Kolonia	51/20	0,0057	Droga gminna 351154W Polany Kolonia	2 081,10	Droga gminna 351154W	

Polany Kolonia	51/22	0,0035	Droga gminna 0011044 Polany Kolonia	1 277,85	Droga gminna 0011044		
Polany Kolonia	51/24	0,0056		2 044,35			
Polany Kolonia	55/5	0,0140		5 111,40			
Polany Kolonia	54/5	0,0053		2 265,90			
Polany Kolonia	77/1	0,0040		1 391,00			
4,8814				1 186 329,56			

### 1.5. Zalesice

Zalesice	188/6	0,6900	Grunty orne	366,00			138,00 zł
Zalesice	188/4	0,3700	Grunty orne	444,00			
Zalesice	188/9	0,1091	Teren pod remizą OSP	320,00			
Zalesice	187/15	0,0287	Działka rolna pod lasem	494,73			
Zalesice	187/17	1,0557	Szkoła podstawowa, boisko				
Zalesice	187/21	0,0393	Działka przy Domu Nauczyciela	677,44			
Zalesice	186/2	1,0495	Szkoła podstawowa, boisko, grunty orne	2 370,97			
Zalesice	186/4	0,0432	Działka w pobliżu domu nauczyciela	97,60			
Zalesice	176/1	0,0400	Ujęcie wody	60,57			
Zalesice	176/2	0,0800	Ujęcie wody	121,14			
Zalesice	173/1	0,0100	Ujęcie wody	15,14			
Zalesice	174/1	0,0400	Ujęcie wody	60,57			
Zalesice	175/1	0,0300	Ujęcie wody	45,43			
Zalesice	177/1	0,0300	Ujęcie wody	45,43			
Zalesice	177/3	0,0100	Działka przy ujęciu wody	15,14			
Zalesice	177/4	0,0100	Grunty orne przy ujęciu wody	15,14			
Zalesice	178/1	0,0500	Ujęcie wody	75,72			
Zalesice	178/2	0,0500	Grunty orne przy ujęciu wody	75,72			
Zalesice	549/18	0,0600	Działka w pobliżu stawu "Resztówka"	1 200,00			
Zalesice	755/2	0,7017	Droga	63 153,00	351108W		
Zalesice	755/3	0,5814	Droga	52 326,00	351108W		
Zalesice	723/1	0,3574	Droga pod lasem	32 166,00	351116W		
Zalesice	723/3	0,0134	Droga pod lasem	1 206,00			
Zalesice	720	0,3900	Droga	35 100,00	351116W		
Zalesice	548/9	0,6200	Działka przy stawie "Resztówka"	10 765,32			
Zalesice	548/10	1,4600	Staw "Resztówka"	25 350,59			
Zalesice	549/5	0,6400	Działka przy stawie "Resztówka"	11 112,59			
Zalesice	728	0,9500	Droga	285 000,00			
Zalesice	729	0,5000	Droga	150000,00			
Zalesice	739	0,3200	Droga	96000,00			
Zalesice	740	0,0800	Droga	24 000,00			
Zalesice	750	0,3500	Droga	105 000,00			
Zalesice	369/4	0,0007	Droga gminna Zalesice	273,00			
Zalesice	369/6	0,0022	Droga gminna Zalesice	858,00			
Zalesice	389/6	0,0013	Droga gminna Zalesice	507,00			
Zalesice	710/6	0,0026	Droga gminna Zalesice	1 014,00			
Zalesice	726/1 (ark. 4)	0,5136	Droga gminna Zalesice	200 304,00			
Zalesice	726/1 (ark. 5)	1,3028	Droga gminna Zalesice	508 092,00			
Zalesice	735/6	1,3814	Droga gminna Zalesice	538 746,00			
Zalesice	736/2	1,1682	Droga gminna Zalesice	455 598,00			
Zalesice	765/5	0,0023	Droga gminna Zalesice	897,00			
15,1345				2 603 969,24			138,00 zł

### 1.6. Ruda Wielka

Ruda Wielka	474	1,2000	Działka pod byłą szkołą	2 400,00			
Ruda Wielka	549/5	0,2000	Działka przy ul. Wierzbickiej	4 000,00			
Ruda Wielka	287/1	0,7000	Działka za szkołą podstawową	8 000,00			
Ruda Wielka	547	0,1700	Działka zabudowana przy ul. Wierzbickiej	400,00			
Ruda Wielka	637/2	0,2100	Droga ul. Lipowa	310,00	351121W		
Ruda Wielka	557/5	1,2216	Szkoła podstawowa	1 832,40			112,67 zł

Ruda Wielka	557/3	0,0260	Działka przy domu nauczyciela	39,00			
Ruda Wielka	484	0,1100	Działka zabudowana przy skrzyżowaniu ul. Radomskiej i ul. Leśnej	2 200,00			
Ruda Wielka	1019/1	1,4350	Droga ul. Kolejowa	28 700,00	351103W		
Ruda Wielka	1019/5	0,4754	Droga ul. Jaśminowa	9 508,00			
Ruda Wielka	613	0,9800	Grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione przy ul. Grabowej	3 500,00			
Ruda Wielka	480	0,8500	Zbiornik wodny	3 000,00			
Ruda Wielka	974/2	1,5300	Działka ul. Sportowa	31 392,68			
Ruda Wielka	1027	0,4000	Droga ul. Sportowa	36 000,00	351170W		
Ruda Wielka	1022	0,4500	Droga ul. Różana	40 500,00	351170W		
Ruda Wielka	1025	2,2200	Droga ul. Jaśminowa	199 800,00	351106W		
Ruda Wielka	975/4	0,9200	Działka przy ul. Sportowej	21 330,26			
Ruda Wielka	649/4	0,4228	DROGA GMINNA 351106W	38 115,00			
Ruda Wielka	744/5	0,0821	Droga	7 389,00			
Ruda Wielka	761/5	0,0509	Droga	4 581,00			
Ruda Wielka	975/2	0,7000	Działka przy ul. Sportowej	29 514,60			
Ruda Wielka	651	0,2800	Droga ul. Jodłowa	84 000,00	351120W		
Ruda Wielka	790	2,2000	Działka przy ul. Różanej, częściowo zabudowana, spadek	107 500,00			163,16 zł
Ruda Wielka	812	0,6700	Działka przy ul. Różanej, rolna, spadek	29 000,00			
17,5038				693 011,94			275,83 zł

<b>1.7. Łączany</b>							
Łączany	709	0,4100	Działka pod budynkiem remizy OSP, ośrodkiem zdrowia	8 200,00			4 958,40 zł
Łączany	708/2	0,4079	Działka pod sklepem, grunty orne, łąka	8 158,00			
Łączany	574/1	0,1622	Przedszkole GPP				
Łączany	574/2	0,1442	Agronomówka	12 392,42			
Łączany	574/4	0,3443	Grunty orne, łąka				
Łączany	928/1	0,1653	Grunty orne, łąka	3 007,58			
Łączany	605/3	0,1379	Działka przy szkole podstawowej	2 773,83			
Łączany	605/6	0,0038	Działka przy szkole podstawowej	724,54			
Łączany	605/7	0,0322	Działka przy szkole podstawowej				
Łączany	605/8	0,0246	Działka przy szkole podstawowej	774,44			
Łączany	605/9	0,0014	Działka przy Domu Nauczyciela				
Łączany	605/10	0,0011	Działka za Domem Nauczyciela				
Łączany	605/11	0,3702	Działka za Domem Nauczyciela/boisko	7 468,19			
Łączany	1024/2	0,4433	Droga	39 897,00	351110W		
Łączany	479	1,3500	Droga	121 500,00	351138W		
Łączany	316/2	0,5179	Droga	46 611,00	351110W		
Łączany	289	1,2000	Droga	108 000,00	351109W		
Łączany	16	0,1900	Droga	17 100,00	351101W		
Łączany	494/3	0,0014		487,00	351110W		
Łączany	535/3	0,0016	Droga gminna	556,00	351110W		
5,9093				377 650,00			4 958,40 zł

<b>1.8. Rzeczaków</b>							
Rzeczaków	241/18	3,6400	Strefa ekonomiczna	5 457,92			
Rzeczaków	241/21	1,8000	Strefa ekonomiczna	2 698,97			
Rzeczaków	128/21	0,1700	Strefa ekonomiczna	254,90			
Rzeczaków	128/20	0,0300	Strefa ekonomiczna	44,98			
Rzeczaków	241/59	0,7351	Droga	35 621,59	351118W		
Rzeczaków	241/57	0,2634	Droga	12 763,88	351118W		
Rzeczaków	242/2	0,4300	PSZOK	21 500,00			
Rzeczaków	141/5	1,3600	Działka przylegająca do strefy ekonomicznej	68 000,00			
Rzeczaków	141/2	0,1100	Działka za strefą ekonomiczną	5 500,00			
Rzeczaków	128/17	0,1300	Działka przy strefie ekonomicznej	6 500,00			528,00 zł
Rzeczaków	128/18	0,1000	Działka przy strefie ekonomicznej	5 000,00			
Rzeczaków	141/8	0,5200	Działka przy strefie ekonomicznej	26 000,00			
Rzeczaków	141/9	0,6800	Działka przy strefie ekonomicznej	34 000,00			672,00 zł
Rzeczaków	242/6	0,1300	Działka przy strefie ekonomicznej	6 500,00			
							7 082,87 zł

Rzeczków	242/3	0,2600	Droga przy PSZOK-u	26 892,00	351118W		
Rzeczków	241/5	0,5800	Droga przy strefie ekonomicznej	43 326,00			
Rzeczków	141/11	0,9200	Działka przy strefie ekonomicznej	6 215,97			4 941,04 zł
Rzeczków	141/12	0,1700	Działka przy strefie ekonomicznej	1 148,60			
Rzeczków	242/8	0,2200	Działka przy PSZOK-u	1 486,43			
Rzeczków	310/76	4,8703	ZWiK Oczyszczalnia ścieków	20 316,68			
Rzeczków	168/3	1,0677	Grunty orne	29,74		213,54 zł	
Rzeczków	168/4	1,4217	Grunty orne, nieużytki	39,60			
Rzeczków	168/5	0,7416	Grunty orne	20,66		148,32 zł	
Rzeczków	452/3	0,3500	Grunty orne	3 645,83			
Rzeczków	452/2	0,1300	Grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione	1 354,17			
Rzeczków	76/1	0,0111	Działka na poszerzenie drogi	97,14			
Rzeczków	76/2	0,0271	Działka na poszerzenie drogi	2 390,01			
Rzeczków	76/3	0,0046	Działka na poszerzenie drogi	405,70			
Rzeczków	98/2	0,0038	Działka na poszerzenie drogi	335,15			
Rzeczków	32	0,5100	Droga	45 900,00	351115W		
Rzeczków	391	1,7400	Droga	156 600,00	351114W/351130W		
Rzeczków	345	0,4800	Droga przedłużenie ul. Sportowej	43 200,00	351114W		
Rzeczków	126/6	1,7200	Droga	154 800,00	351114W		
Rzeczków	346	0,3600	Droga	32 400,00	351113W		
Rzeczków	17	1,3300	Droga	119 700,00	351113W		
Rzeczków	175/8	0,8775	Droga	83 475,00			
Rzeczków	47/7	0,0178		2 502,96			
Rzeczków	241/22	0,0900	Działka przy strefie ekonomicznej	9 416,12			
Rzeczków	241/17	0,2700	Działka przy strefie ekonomicznej	28 248,38			
Rzeczków	213/6	1,9100	Droga	573 000,00	Droga gminna G18		
Rzeczków	213/4	0,1200	Droga	18 000,00			
Rzeczków	141/4	0,0700	Droga	10 500,00			
Rzeczków	141/3	0,0300	Droga	3 000,00	Droga gminna G14		
Rzeczków	128/35	4,7834	Strefa ekonomiczna	7 290,27			
Rzeczków	128/36	0,5378	Strefa ekonomiczna	819,65		18 240,00 zł	
Rzeczków	128/37	6,2971	Strefa ekonomiczna	9 597,27			
				42,0200	1 635 995,57	19 801,86 zł	12 023,91 zł

#### 1.9. Suliszka

Suliszka	97/2	0,8401	Świątlica wiejska/Izba pamięci	14 973,34		65,30 zł	
Suliszka	413/3	2,5825	Droga	232 425,00	351139W		
Suliszka	413/2	0,1403	Droga	12 627,00	351139W		
Suliszka	399	1,9300	Droga	173 700,00	351134W		
Suliszka	397	0,5700	Droga	51 300,00	351102W		
Suliszka	201/1	0,2100	Grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione	2 100,00			
Suliszka	336	0,5800	Grunty orne, łąka	5 000,00			
				6,8529	492 125,34	65,30 zł	

#### 1.10. Dąbrówka Warszawska

Dąbrówka Warszawska	922/2	0,1500	Działka za szkołą podstawową	2 830,80			
Dąbrówka Warszawska	915/2	0,6114	Szkoła podstawowa	11 816,60			
Dąbrówka Warszawska	915/4	0,0181	Działka przy szkole podstawowej	371,39			
Dąbrówka Warszawska	804	0,2200	Działka pod budynkiem dawnej OSP	2 200,00			
Dąbrówka Warszawska	1199	0,2600	Droga przy kościele	23 400,00	351116W		
Dąbrówka Warszawska	1116	0,8000	Droga Sobków	72 000,00	351117W		

Dąbrówka Warszawska	73	0,9400	Grunty zadrzewione i zakrzewione	10 000,00			
			2,9995	122 618,79			

<b>1.11. Pomorzany</b>							
Pomorzany	788	0,2900	Świetlica	600,00			
Pomorzany	2376	0,6700	Droga	201 000,00	Droga gminna G41		
Pomorzany	593/3	0,0013	Droga gminna	584,00	Droga gminna G40		
Pomorzany	881/1	0,0012		539,00			
Pomorzany	881/2	0,0012		539,00			
Pomorzany	926/1	0,0012		539,00			
			0,9649	203 801,00			

<b>1.12. Stanisławów</b>							
Stanisławów	116	0,9600	DROGA GMINNA 351104W	86 400,00	351104W		

<b>1.13. Podgórze</b>							
Podgórze	225	0,9800	Droga	88 200,00	351102W/351109W		
Podgórze	224	0,7900	Droga	71 100,00	351102W		
Podgórze	220	0,1600	Droga	14 400,00			
Podgórze	219	0,6000	Droga	54 000,00	351101W		
Podgórze	215	0,6500	Droga	58 500,00	351101W		
Podgórze	114/1	0,2200	Grunty orne	11 086,40			
Podgórze	88/1	0,0485	Działka pod poszerzenie drogi	1 958,50			
			3,4485	299 244,90			

## 2. Łączne zestawienie gruntów według obrębów geodezyjnych

Obręb	Powierzchnia ha	Wartość gruntu	Dzierżawa netto	Użytkowanie wieczyste brutto
1. Wierzbica	154,9343	5 112 337,97 zł	135 317,54 zł	38 512,63 zł
2. Błędów	2,5284	176 606,00 zł	-00 zł	-00 zł
3. Polany	3,1100	99 180,00 zł	-00 zł	-00 zł
4. Polany Kolonia	4,8814	1 186 329,56 zł	-00 zł	-00 zł
5. Zalesice	15,1345	2 603 969,24 zł	138,00 zł	-00 zł
6. Ruda Wielka	17,5038	693 011,94 zł	275,83 zł	-00 zł
7. Łączany	5,9093	377 650,00 zł	4 958,40 zł	-00 zł
8. Rzeczków	42,0200	1 635 995,57 zł	19 801,86 zł	12 023,91 zł
9. Suliszka	6,8529	492 125,34 zł	65,30 zł	-00 zł
10. Dąbrówka Warszawska	2,9995	122 618,79 zł	-00 zł	-00 zł
11. Pomorzany	0,9649	203 801,00 zł	-00 zł	-00 zł
12. Stanisławów	0,9600	86 400,00 zł	-00 zł	-00 zł
13. Podgóрки	3,4485	299 244,90 zł	-00 zł	-00 zł
<b>Razem:</b>	<b>261,2475</b>	<b>13 089 270,31 zł</b>	<b>160 556,93 zł</b>	<b>50 536,54 zł</b>

### 3. Budynki i budowle będące własnością Gminy Wierzbica - stan na dzień 31.12.2025r.

Lp.	Opis budynku	Położenie	Prawa rzeczkowe do nieruchomości	Wartość (brutto)
1.	<b>Budynek Urzędu Gminy</b> budynek UG sieć c.o. UG komin UG kocioł c.o. UG Razem:	Wierzbica		1 375 253,02 951 615,17 58 063,63 166 164,80 2 551 096,62 zł
2.	<b>Gminny Żłobek w Wierzbicy</b> budynek żłobka (wraz z nakładami na termomodernizację) ogrodzenie plac z kostki brukowej Razem:	Wierzbica	Decyzja znak: RRN.6844.2.2021 z dn. 29.06.2021 o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony udziału 520/955 w nieruchomości nr	1 804 846,73 zł 41 538,00 zł 199 240,58 zł 2 045 625,31 zł
3.	<b>Publiczna Szkoła Podstawowa w Wierzbicy</b> budynek szkoły PSP remont Sali gimnastycznej budynek PG nakłady finansowe - gabinet stomatologiczny oprawy liniowe i sufitowe led modernizacja oświetlenia plac PSP ogrodzenie PSP plac zabaw ogrodzenie PG boisko szkolne naświetlacze LED na boisko sportowe siedziska stadionowe Razem:	Wierzbica	Decyzja znak: RRN.6844.1.2017 z dn. 19.09.2017r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 2077/76	1 342 604,05 zł 334 595,72 zł 6 971 270,76 zł 30 000,00 zł 58 794,00 zł 46 002,00 zł 6 162,14 zł 13 789,50 zł 166 500,00 zł 225 604,44 zł 1 437 431,70 zł 38 130,00 zł 2 460,00 zł 10 673 344,31 zł
4.	<b>Gminne Przedszkole Publiczne w Wierzbicy</b> budynek przedszkola (z nakładami na remont)	Wierzbica	Decyzja znak: RI.6844.1.2024.MU z dn. 16.02.2024r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony udziału 85640/135358 w	

		nieruchomości nr 2085/6	3 112 991,80 zł
	Razem:		3 112 991,80 zł
5.	<b>Przedszkole Publiczne w Wierzbicy (stary budynek)</b>	Wierzbica Decyzja z dn. 29.12.2023r. o wygaśnięciu trwałego zarządu nieruchomości nr 2081/3	579 497,73 zł
6.	<b>Zespół szkolno-przedszkolny Zalesice</b>	Zalesice	Decyzja znak: RGil 7224/19/07 z dn. 28.09.2021 o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 186/2 i 187/3, zmiana - decyzja nr 1/2025 z dn. 30.12.2025r.
	budynek		1 740 287,33 zł
	plac chodnik		10 208,15 zł
	ogrodzenie plac zabaw		9 979,42 zł
	plac zabaw nawierzchnia		64 093,10 zł
	ogrodzenie szkoły		13 000,00 zł
	Razem:		1 837 568,00 zł
7.	<b>Zespół szkolno-przedszkolny Ruda Wielka</b>	Ruda Wielka	
	budynek szkoły		2 481 519,01 zł
	remont Sali gimnastycznej		456 125,88 zł
	nawierzchnia		10 678,60 zł
	ogrodzenie	Decyzja znak: RRN 6844.1.2014 z dn. 23.09.2021r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 557/5	11 978,25 zł
	parking		29 177,85 zł
	oczyszczalnia		60 195,28 zł
	plac zabaw		88 262,71 zł
	nawierzchnia		146 410,21 zł
	chodnik		18 071,24 zł
	utwardzenie placu zabaw		22 800,00 zł
	Razem:		3 325 219,03 zł
8.	<b>Publiczna Szkoła Podstawowa w Dąbrówce Warszawskiej</b>	Dąbrówka Warszawska	
	budynek szkoły	Decyzja znak: RRN 7224/40/2009 z dn. 28.09.2021 o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości nr 915/2 i 922/2	675 906,94 zł
	budynek oddział przedszkolny		56 313,30 zł
	ogrodzenie		18 922,66 zł
	ogrodzenie boiska		16 090,10 zł
	boisko szkolne		23 548,05 zł
	piłkochwył		7 690,25 zł
	Razem:		798 471,30 zł

<b>9. Zespół szkolno-przedszkolny Łączany</b>	Łączany	Decyzja znak: RI.6844.1.2023.MU z dn. 12.05.2023r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony	311 003,73 zł
budynek szkoły		nieruchomości gruntowej	7 995,00 zł
budowa zbiornika na ścieki		zabudowanej składającej się z działek	94 236,96 zł
budynek GPP		nr 605/3, nr 605/6, nr 605/7, nr 605/8,	15 000,00 zł
ogrodzenie panelowe z bramą i furtką		nr 605/9, nr 605/10, nr 605/11, nr	41 828,48 zł
ogrodzenie PSP		574/1 obręb Łączany	470 064,17 zł
Razem:			
<b>10. Zespół szkolno-przedszkolny Polany</b>	Polany	Decyzja znak: RRN.6844.3.2018 z dn. 01.12.2020r. o przekazaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony	807 143,17 zł
budynek szkoły PSP		nieruchomości nr 259	40 659,18 zł
kotłownia PSP			22 329,00 zł
plac PSP			5 520,00 zł
ogrodzenie PSP			35 000,00 zł
ogrodzenie PSP			27 060,00 zł
ogrodzenie boiska szkolnego			937 711,35 zł
Razem:			
<b>11. Budynek wiaty ZWiK</b>	Wierzbica		12 598,59 zł
<b>12. Budynek administracyjno-socjalny ZWiK</b>	Wierzbica		20 993,75 zł
<b>13. Budynek stacji wodoc. ZWiK</b>	Polany		10 006,51 zł
<b>14. Budynek stacji ZWiK</b>	Zalesice		226 608,62 zł
<b>15. Budynek magazynowy Garaż ZWiK</b>	Wierzbica oczyszczalnia		147 179,92 zł

<p><b>Przyłącza wodociągowe, sieci kanalizacyjne, sieci wodociągowe, drogi ZWiK, studnie głębinowe, zbiorniki wód czystych, stacja odżelaziania wody, studnia wiercona z pompą, zbiorniki wylewowe, oświetlenie terenów ZWiK, rozdzielnia Polany, ogrodzenie terenów</b></p> <p>16. <b>ZWiK, rurociągi technologiczne, przyłącza wodne, przepompownia ścieków, osadnik Imhoffa, stawy napowietrzne, stawy stabilizacyjne, poletka osadowe, składowisko skratek, budynek komory pomiarów ścieków, kolektor burzowy i inne będące we władaniu ZWiK</b></p> <p><b>Razem:</b></p>	<p>Teren całej gminy</p>	<p>14 215 170,48 zł</p>
<p>17. <b>Budynek skupu żywca</b> ogrodzenie panelowe dz. nr 759/8</p> <p><b>Razem:</b></p>	<p>Wierzbica</p>	<p>17 500,00 zł 17 500,00 zł</p>
<p>18. <b>Budynek Centrum Pamięci Ziemi Wierzbickiej w Suliszce</b> budynek ogrodzenie</p> <p><b>Razem:</b></p>	<p>Suliszka</p>	<p>1 265 423,12 zł 31 875,66 zł 1 297 298,78 zł</p>
<p>19. <b>Budynek GPP Polany (stare przedszkole)</b></p>	<p>Polany</p>	<p>17 165,65 zł</p>
<p>20. <b>Lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych usytuowanych na Osiedlu</b> lokale mieszkalne 43 szt. altany śmietnikowe 9 szt.</p> <p><b>Razem:</b></p>	<p>Wierzbica</p>	<p>1 143 526,07 zł 135 315,60 zł 1 278 841,67 zł</p>
<p>21. <b>"Czworaki"</b></p>	<p>Ruda Wielka</p>	<p>30 545,51 zł</p>
<p>22. <b>Budynek Domu Nauczyciela Ruda Wielka</b> budynek ogrodzenie</p> <p><b>Razem:</b></p>	<p>Ruda Wielka</p>	<p>18 369,33 zł 4 470,91 zł 22 840,24 zł</p>
<p>23. <b>Budynek OSP Wierzbica</b> budynek</p>	<p>Wierzbica</p>	<p>250 282,90 zł</p>

	plac		424,15 zł
	Razem:		250 707,05 zł
24.	<b>Budynek OSP Polany</b>	Polany	
	budynek		252 454,19 zł
	kocioł gazowy		7 550,58 zł
	Razem:		260 004,77 zł
25.	<b>Budynek OSP Łączany</b>	Łączany	138 782,41 zł
26.	<b>Budynek OSP Zalesice</b>	Zalesice	76 507,88 zł
27.	<b>Agronomówka Ruda Wielka</b>	Ruda Wielka	
	budynek		30 064,51 zł
	ogrodzenie		1 742,27 zł
	Razem:		31 806,78 zł
28.	<b>Agronomówka Wierzbica</b>	Wierzbica	
	budynek		20 073,18 zł
	ogrodzenie		51,86 zł
	Razem:		20 125,04 zł
29.	<b>Agronomówka Łączany</b>	Łączany	56 583,22 zł
30.	<b>Warszawa</b>		
	lokal mieszkalny o pow. 31,68 m2	Warszawa ul. Myśluborska 85/44	udział 1/2 niewydzielonej części nieruchomości - lokalu mieszkalnego Postanowienie Sądu Rejonowego w Przysusze VI Zamiejscowy Wydział Cywilny z siedzibą w Szydłowcu sygn. akt VI Ns 17/13 z dnia 17 stycznia 2013r. o stwierdzeniu nabycia spadku po zmarłym Marcinie H. P.
			66 000,00 zł
31.	<b>PSZOK</b>	Rzeczków Kolonia	
	zbiornik bezodpływowy na ścieki		12 694,84 zł
	wiata magazynowa odpadów stałych		103 543,00 zł
	oświetlenie zewnętrzne terenu		88 218,09 zł
	kanalizacja sanitarna zewnętrzna		31 770,99 zł
	nawierzchnia z kostki brukowej		311 560,40 zł

	ogrodzenie zewnętrzne	129 223,35 zł
	ogrodzenie wewnętrzne ścieżki edukacyjnej	20 712,71 zł
	<b>Razem:</b>	<b>697 723,38 zł</b>
<b>32.</b>	<b>Kotłownie</b>	
	Wierzbica Osiedle	
	sieć C.O. K-32	800 236,60 zł
	sieć C.O. K-34	1 482 778,34 zł
	komin K-32	36 394,00 zł
	komin K-34	52 597,00 zł
	komora montażowa	8 688,72 zł
	plac magazynowy	23 134,55 zł
	kocioł k-32	216 788,25 zł
	kocioł k-32	216 788,25 zł
	kocioł k-34	205 602,57 zł
	kocioł k-34	205 602,58 zł
	<b>Razem:</b>	<b>3 248 610,86 zł</b>
<b>33.</b>	<b>Budynek "Betania"</b>	
	Wierzbica	
	budynek	123 253,09 zł
	ogrodzenie	12 346,47 zł
	szambo	2 930,16 zł
	<b>Razem:</b>	<b>138 529,72 zł</b>
<b>34.</b>	<b>Budynek świetlica Pomorzany</b>	
	Pomorzany	
	budynek	690 944,30 zł
	plac zabaw	31 979,57 zł
	siłownia zewnętrzna	21 033,00 zł
	kocioł gazowy	5 523,81 zł
	<b>Razem:</b>	<b>749 480,68 zł</b>
<b>35.</b>	<b>Budynek świetlica Łączany</b>	
	Łączany	
	budynek	382 658,56 zł
	ogrodzenie boiska do piłki nożnej	20 000,00 zł
	<b>Razem:</b>	<b>402 658,56 zł</b>
<b>36.</b>	<b>Budynek świetlica Polany Kolonia</b>	
	Polany Kolonia	
	budynek	50 885,83 zł
	siłownia zewnętrzna i plac zabaw	13 344,38 zł

plac z kostki brukowej		11 992,50 zł
Razem:		76 222,71 zł
<b>37. Budynek świetlica wiejska kontenerowa Zalesice Kolonia</b>	Zalesice Kolonia	228 550,00 zł
<b>38. Pozostałe budynki i budowle</b>		
budynek mieszkalny		54 850,00 zł
budynki gospodarcze (5 szt.)	Ruda Wielka	Postanowienie Sądu Rejonowego w Szydłowcu sygn. akt I Ns 86/22 z dn. 07.02.2024r. o nabyciu spadku po zmarłym mieszkańcu Rudy Wielkiej
ogrodzenie i przyłącze		47 660,00 zł
		4 420,00 zł
ogrodzenie ul. Górna	Wierzbica	Decyzja Wójta Gminy Wierzbica Nr 7.2023 z dn. 04.04.2023r. Znak: RI.6831.4.2023 zatwierdzająca podział nieruchomości
		53 270,00 zł
ogrodzenie ul. Piaskowa	Wierzbica	Decyzja Wójta Gminy Wierzbica Nr 16.2024 z dn. 29.10.2024r. Znak: RI.6831.16.2024 zatwierdzająca podział nieruchomości
		7 200,00 zł
SUW Zalesice	Zalesice	2 530 615,44 zł
Oczyszczalnia ścieków Rzeczków	Rzeczków	447 084,56 zł
Przepompownia Wierzbica	Wierzbica	288 800,88 zł
Sieć wodociągowa ul. Piaskowa	Wierzbica	241 923,88 zł
Sieć wodociągowa ul. Górna	Wierzbica	365 065,04 zł
Razem:		4 040 889,80 zł
<b>39. Parki</b>		
plac zabaw	Wierzbica Osiedle	73 992,05 zł
Mini Park	Wierzbica	95 882,15 zł
Otwarta strefa aktywności	Wierzbica	257 111,41 zł
Plac zabaw Podgórk	Podgórk	50 754,83 zł
Altana Łączany	Łączany	20 000,00 zł
Pomnik Czynu Niepodległościowego	Wierzbica	100 000,00 zł
Altana Zalesice Kolonia	Zalesice Kolonia	78 014,31 zł
Altana Podgórk	Podgórk	29 681,50 zł
Altana Polany	Polany	37 703,98 zł
Plac zabaw Wierzbica Kolonia	Wierzbica Kolonia	46 314,34 zł
Altana ogrodowa Polany Kolonia	Polany Kolonia	32 529,01 zł
Altana ogrodowa Zalesice	Zalesice	57 531,59 zł
Altana ogrodowa Dąbrówka Warszawska	Dąbrówka Warsz.	37 000,00 zł
Ogrodzenie działki	Dąbrówka Warsz.	26 600,00 zł

Siłownia zewnętrzna Osiedle	Wierzbica Osiedle	31 569,20 zł
Razem:		974 684,37 zł
<b>40. Obiekty sportowe, w tym:</b>		
pawilon sportowy Wierzbica, budynek socjalny przy boisku w Rudzie Wielkiej, budynek w Łączanach (po zlewni mleka), plac przy stadionie sportowym, ogrodzenia stadionu, sieć wodna, bieżnia, parking, boiska sportowe w Suliszce, w Pomorzanach i w Łączanach, plac zabaw i siłownia zewnętrzna Suliszka, Tor Pumptruck i Plac Street Workout		
Razem:		2 110 802,76 zł
<b>41. Infrastruktura drogowa, w tym:</b>		
drogi, nawierzchnie, wiaty przystankowe, parkingi, place, chodniki, oświetlenie		
Razem:		37 865 288,81 zł
<b>RAZEM BUDYNKI I BUDOWLE</b>		<b>95 062 298,14 zł</b>

**4. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste - stan na dzień 31.12.2025r.**

Lp.	Nr działki	Pow. ha	Położenie	Opis	Okres użytkowania	Opłata roczna
1	2130/14	0,0152	Wierzbica	Działka przed blokiem ul. Wiatraczna 9	23.10.2080	4 823,73 zł
2	2130/2	0,2663	Wierzbica	Parking przed blokami ul. Wiatraczna	23.10.2080	
3	2131/7	0,1281	Wierzbica	Droga do garaży ul. Wiatraczna	03.05.2087	
4	2130/16	0,0399	Wierzbica	Działka pod sklepem ul. Wiatraczna	23.10.2080	
5	731/4	0,0160	Wierzbica	Działka pod sklepem ul. Wiatraczna	03.05.2087	
6	2130/9	0,0327	Wierzbica	Działka przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
7	2130/3	0,4163	Wierzbica	Działka przed blokami przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
8	2130/10	0,5810	Wierzbica	Działka przed blokami przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
9	2131/2	0,2785	Wierzbica	Działka przed blokiem przy ul. Wiatracznej 9	03.05.2087	
10	2130/15	0,0220	Wierzbica	Działka przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
11	2130/17	0,0559	Wierzbica	Działka przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	
12	731/3	0,1056	Wierzbica	Działka przy ul. Wiatracznej	03.05.2087	
13	2131/6	0,5992	Wierzbica	Działka za garażami przy ul. Wiatracznej 9	03.05.2087	
14	2130/18	0,0715	Wierzbica	Droga przy ul. Wiatracznej	23.10.2080	brak
15	2077/12	0,0024	Wierzbica	Działki pod budynkami handlowo-usługowym przy ul. I. Krasickiego	15.10.2090	47,58 zł
16	2077/50	0,0028	Wierzbica		28.03.2093	
17	2077/14	0,0036	Wierzbica			32,94 zł
18	2077/9	0,0084	Wierzbica			76,86 zł
19	2077/7	0,0084	Wierzbica		Działki pod pawilonami handlowo-usługowymi przy ul. Kościuszki	
20	2077/4	0,0084	Wierzbica			76,86 zł
21	2077/11	0,0084	Wierzbica			91,50 zł
22	2077/22	0,0027	Wierzbica	Garaże przy szkole podstawowej	27.02.2095	18,00 zł
23	2077/24	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
24	2077/36	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
25	2077/35	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
26	2077/34	0,0027	Wierzbica			02.04.2095
27	2077/33	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
28	2077/32	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
29	2077/28	0,0027	Wierzbica			18,00 zł

30	2077/30	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
31	2077/25	0,0027	Wierzbica		27.02.2095	9,00 zł
32	2077/31	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
33	2077/26	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
34	2077/27	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
35	2077/29	0,0027	Wierzbica			18,00 zł
36	283/1	3,0000	Wierzbica	Ogródki działkowe przy ul. Leśnej		zwolnione
<b>RAZEM</b>		<b>5,7084</b>				<b>5 469,33 zł</b>

**5. Wykaz nieruchomości, o które w 2025 r. powiększono mienie komunalne Gminy Wierzbica - stan na dzień 31.12.2025r.**

Lp.	Podstawa przybycia	Miejscowość	Nr działki	Pow. ha	Wartość gruntu
1	Decyzja Starosty Radomskiego Nr 572.2025 znak: BA.6740.53.2025.KS1 z dn. 07.04.2025 "Budowa drogi gminnej nr 351137W w m. Zalesice"	Zalesice	262/6	0,0057	3 626,00 zł
2	Decyzja Starosty Radomskiego Nr 607.2025 znak: BA.6740.52.2025.KS1 z dn. 10.04.2025 "Budowa dróg gminnych nr 351140W oraz nr 351141W w m. Pomorzany"	Pomorzany	593/3	0,0013	584,00 zł
3			881/1	0,0012	539,00 zł
4			881/2	0,0012	539,00 zł
5			926/1	0,0012	539,00 zł
6	Uchwała nr 25/II/2024 Rady Powiatu w Radomiu z dnia 15 maja 2024 roku oraz uchwała nr 67/VI/2024 Rady Powiatu w Radomiu z dnia 4 października 2024r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej nr 3541W relacji od drogi 744 - Zalesice od km 0+000 do km 2+442 i od km 2+442 do km 4+312 o łącznej długości 4312 m. Opublikowane w Dziennikach Urzędowych Województwa Mazowieckiego dnia 22 maja 2024r. poz. 5462 oraz dnia 11 października 2024r. poz. 9791	Wierzbica	183/3	0,0149	5 811,00 zł
7			239/3	0,0099	3 861,00 zł
8			239/6	0,0198	7 722,00 zł
9			259/4	0,01	3 900,00 zł
10			259/5	0,0102	3 978,00 zł
11			259/6	0,0184	7 176,00 zł
12			259/7	0,0014	546,00 zł
13			259/9	0,004	1 560,00 zł
14			259/11	0,0112	4 368,00 zł
15			260	1,4132	551 148,00 zł
16			294/1	0,0259	10 101,00 zł
17			295/1	0,0098	3 822,00 zł
18			295/3	0,0222	8 658,00 zł
19			295/5	0,0046	1 794,00 zł
20			295/7	0,0167	6 513,00 zł
21			2137/4	0,002	780,00 zł
22			2137/6	0,0018	702,00 zł
23			2137/8	0,0007	273,00 zł
24			369/4	0,0007	273,00 zł
25			369/6	0,0022	858,00 zł
26	389/6	0,0013	507,00 zł		

27			710/6	0,0026	1 014,00 zł
28		Zalesice	726/1 (ark. 4)	0,5136	200 304,00 zł
29			726/1 (ark. 5)	1,3028	508 092,00 zł
30			735/6	1,3814	538 746,00 zł
31			736/2	1,1682	455 598,00 zł
32			765/5	0,0023	897,00 zł
33	Decyzja Starosty Radomskiego Nr 1235.2025 znak: BA.6740.549.2025.KS1 z dnia 2 lipca 2025r. O zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. "Budowa drogi gminnej nr 351154W w miejscowości Polany Kolonia, gm. Wierzbica"	Polany Kolonia	51/12	0,0084	4 175,00 zł
34			51/14	0,0044	2 187,00 zł
35			51/18	0,0052	2 276,00 zł
36			51/16	0,0052	2 222,85 zł
37			51/20	0,0057	2 081,10 zł
38			51/22	0,0035	1 277,85 zł
39			51/24	0,0056	2 044,35 zł
40			55/5	0,014	5 111,40 zł
41			54/5	0,0053	2 265,90 zł
42			77/1	0,004	1 391,00 zł
43	Decyzja Starosty Radomskiego Nr 1391.2025 znak: BA.6740.838.2025.MO z dnia 24 lipca 2025r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. "Budowa dróg gminnych nr 351110W oraz 351138W w m. Łączany, gm. Wierzbica"	Łączany	494/3	0,0014	487,00 zł
44			535/3	0,0016	556,00 zł
45	Postanowienie Sądu Rejonowego w Szydłowcu I Wydział Cywilny sygn. Akt. I Ns 407/24 z dnia 04.11.2025 stwierdzające	Wierzbica	651	0,3100	93 000,00 zł
46			401/3	0,3567	107 010,00 zł
47			401/1	0,2800	84 000,00 zł
48			103	1,0700	321 000,00 zł
49			2069	0,3500	105 000,00 zł
50			174	0,8500	255 000,00 zł
51			520/2	0,4200	126 000,00 zł
52			297	0,3600	108 000,00 zł
53			298	0,5100	153 000,00 zł
54			358	0,5900	177 000,00 zł
55			1018	0,4900	147 000,00 zł
56	1295	0,7500	225 000,00 zł		

57	40/727 z dnia 07.11.2020 stwierdzając nabycie nieruchomości przez zasiedzenie		883	0,7800	234 000,00 zł
58			1143/2	0,4396	131 880,00 zł
59			1143/3	0,4125	123 750,00 zł
60			1085	0,1100	33 000,00 zł
61			683	0,1468	33 000,00 zł
62			684	0,1000	30 000,00 zł
63			682	0,1500	45 000,00 zł
64			754	0,2300	69 000,00 zł
65			1210	0,3700	111 000,00 zł
66			1464	0,4600	138 000,00 zł
67			1508/2	0,3375	101 250,00 zł
68	udział 1/2 niewydzielonej części nieruchomości - lokalu mieszkalnego Postanowienie Sądu Rejonowego w Przysusze VI Zamiejscowy Wydział Cywilny z siedzibą w Szydłowcu sygn. akt VI Ns 17/13 z dnia 17 stycznia 2013r. o stwierdzeniu nabycia spadku po zmarłym Marcynie Hubercie P.	Warszawa ul. Myśliborska 85/44		lokal mieszkalny o pow. 31,68 m2	66 000,00 zł
<b>RAZEM</b>				<b>15,9198</b>	<b>5 377 794,45 zł</b>

**6. Wykaz nieruchomości, o które w 2025r. pomniejszono mienie komunalne Gminy Wierzbica - stan na dzień 31.12.2025r.**

Lp.	Podstawa zbycia	Miejscowość	Nr działki	Pow. ha	Pow. lokalu mieszkalnego m2	Wartość z umowy	Rodzaj umowy
1.	Uchwała Nr XLIV/295/2014 Rady Gminy Wierzbica z dn. 25.04.2014r. Akt notar. Nr 570/2025 z dn. 19.02.2025	Wierzbica	172/18	0,1092	-	32 700,00 netto	Umowa sprzedaży
2.	Decyzja Nr 1634.2022 z dn. 05.09.2022r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3539W Radom - Gębarzów - Polany	Zalesice	186/1	0,0046	-	Nie dotyczy	Nie dotyczy
3.			187/2	0,3307	-	Nie dotyczy	Nie dotyczy
<b>RAZEM</b>				<b>0,4445</b>		<b>32 700,00</b>	