

Wierzbica, 5 sierpnia 2025r.

RI.6220.2.2025.MU

DECYZJA Nr 3/2025
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r. poz. 1112 ze zm., zwanej dalej ustawa „oos”) oraz §3 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 lutego 2025r. (data wpływu do Urzędu: 25 lutego 2025r.) złożonego przez spółkę BAUTECH Lickiewicz Sp. k. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Staszica 25, 05-500 Piaseczno, działającą przez pełnomocnika Pana Przemysława Michalaka, uzupełnionego w dniu 24 kwietnia 2025r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: **„Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną (produkcja chemii budowlanej do wykonywania, ochrony i pielęgnacji powierzchni betonowych), drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i placu manewrowego”** które realizowane będzie przy ul. Brzozowej 10 w Wierzbicy, na działkach ozn. nr ewid. 53/7, nr 53/8 i nr 53/14 obręb Wierzbica,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną (produkcja chemii budowlanej do wykonywania, ochrony i pielęgnacji powierzchni betonowych), drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i placu manewrowego”, określając jednocześnie następujące warunki korzystania ze środowiska:

1. do wykonania robót budowlanych stosować wyłącznie sprawne technicznie maszyny i urządzenia, bez wycieków płynów eksploatacyjnych;
2. teren pod zaplecze budowy, a tym samym miejsce magazynowania materiałów oraz paliw, a także miejsce obsługi sprzętu i pojazdów wyrównać; zaplecze budowy wyposażać w system odprowadzania deszczówki;
3. materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
4. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania;
5. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu;

zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;

6. teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów; odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
7. wodę pobierać z sieci wodociągowej za zgodą gestora sieci;
8. ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego (szamba), a następnie wywozić przez uprawniony podmiot na oczyszczalnię ścieków, nie dopuścić do przepełnienia zbiorników;
9. wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać za pośrednictwem kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego;
10. prace ziemne prowadzić bez konieczności odwodnienia, a w przypadku stwierdzenia potrzeby odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić tak, by uniknąć trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
11. czas trwania obniżenia poziomu wód gruntowych ograniczyć do minimum; wskazane jest, aby prace związane z obniżeniem poziomu zwierciadła wód gruntowych wykonywać poza sezonem wegetacyjnym;
12. roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
13. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
14. masy ziemne powstałe z wykopów wykorzystać w obrębie terenu przedsięwzięcia; masy ziemne nieprzydatne do wykorzystania (traktowane jako odpad) wywozić poza teren inwestycji i przekazywać uprawnionym podmiotom;
15. w celu zabezpieczenia przed przenikaniem szkodliwych substancji do środowiska wodno-gruntowego, hale produkcyjną wyposażyć w wodoszczelną, chemoodporną posadzkę;
16. dokonać zabezpieczeń przed hałasem, tak aby równoważny poziom dźwięku w środowisku na terenach chronionych w porze dziennej nie przekraczał 50 dB, a w porze nocnej 40 dB;
17. przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji w tym usunięcia drzew, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form ochrony przyrody;
18. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydobyc i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac zgodnie z przepisami odrębnymi;
19. dowóz i wywóz surowców oraz proces produkcji prowadzić wyłącznie w porze dnia.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi Załącznik nr 1.

UZASADNIENIE

W dniu 25 lutego 2024r. spółka BAUTECH Lickiewicz Sp. k. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Staszica 25, 05-500 Piaseczno, działająca przez pełnomocnika Pana Przemysława Michalaka, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną (produkcja chemii budowlanej do wykonywania, ochrony i pielęgnacji powierzchni betonowych), drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i placu manewrowego”, które realizowane będzie przy ul. Brzozowej 10 w Wierzbicy, na działkach ozn. nr ewid. 53/7, nr 53/8 i nr 53/14 obręb Wierzbica, powiat radomski, województwo mazowieckie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 1 (tj. *instalacje do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lub konfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych*) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest czynnością fakultatywną. Biorąc pod uwagę powyższe, zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy ooś wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 11 marca 2025r. tutejszy organ wszczął postępowanie administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o czym zawiadomił strony. Z uwagi na fakt, że liczba stron przekraczała 10, dokonał tego w formie publicznego obwieszczenia poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w dniu 12 marca 2025r.), na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Wierzbicy oraz w miejscu planowanej realizacji przedsięwzięcia, tj. na tablicy informacyjnej sołectwa Wierzbica Osada (w dniach 12 marca 2025r. do 4 kwietnia 2025r.) oraz zawiadomieniem skierowanym do wnioskodawcy (odbiór zawiadomienia w dniu 12 marca 2025r.). Jednocześnie poinformował o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W ramach prowadzonego postępowania, będąc zobowiązany przepisami art. 64 ust. 1 i 1a ustawy ooś do zasięgnięcia opinii w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (pisma z dnia 14 marca 2025r.).

W wyniku złożonych zapytań uzyskano następujące odpowiedzi:

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Radomiu pismem znak: WR.ZZŚ.4901.83.2025.AN z dnia 31 marca 2025r. (data wpływu do Urzędu Gminy: 3 kwietnia 2025r.) wezwał do przesłania uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 7 kwietnia 2025r. pełnomocnik Inwestora – Pan Przemysław Michalak zapoznał się z ww. wezwaniem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu w dniu 1 kwietnia 2025r. (data wpływu do Urzędu Gminy: 4 kwietnia 2025r.) wydał opinię znak: ZNS.9022.5.35.2025,

w której uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i opracowanie raportu w pełnym zakresie zgodnie z art. 66 ustawy ooś.

W dniu 24 kwietnia 2025r. w odpowiedzi na wezwanie znak: WR.ZZŚ.4901.83.2025.AN z dnia 31 marca 2025r., wnioskodawca przedłożył w siedzibie Urzędu Gminy uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną (produkcja chemii budowlanej do wykonywania, ochrony i pielęgnacji powierzchni betonowych), drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i placu manewrowego”.

Następnie organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 24 kwietnia 2025r., przesłał wersję elektroniczną uzupełnienia do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu. W dniu 28 kwietnia 2025r. uzupełnienie zostało także przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Radomiu.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Radomiu pismem znak: WR.ZZŚ.4901.83.2025.AN z dnia 5 maja 2025r. (data wpływu do Urzędu Gminy: 9 maja 2025r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś. Elementy te zostały wymienione w punktach 1-15 w sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOS-I.4220.337.2025.JC.2 z dnia 23 maja 2025r. (data wpływu do Urzędu: 26 maja 2025r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną (produkcja chemii budowlanej do wykonywania, ochrony i pielęgnacji powierzchni betonowych), drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i placu manewrowego”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś. Elementy te zostały wymienione w punktach 17-19 w sentencji niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 26 czerwca 2025r. organ przesłał uzupełnienie KIP (z dnia 24 kwietnia 2025r.) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu, z prośbą o ponowne opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.), dla realizacji ww. przedsięwzięcia.

W dniu 30 czerwca 2025r. spółka BAUTECH Lickiewicz Sp. k. zwróciła się do Wójta Gminy Wierzbica z prośbą o wystąpienie do Inspektora Sanitarnego w Radomiu, o ponowne przeanalizowanie zgromadzonej dokumentacji w toczącym się postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W ślad za pismem spółki, organ w dniu 2 lipca 2025r. przekazał do Inspektora Sanitarnego pismo wnioskodawcy wraz z kserokopią postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOS-

I.4220.337.2025.JC.2 z dnia 23 maja 2025r. oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Radomiu znak: WR.ZZŚ.4901.83.2025.AN z dnia 5 maja 2025r.

W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu w dniu 4 lipca 2025r. (data wpływu do Urzędu Gminy: 11 lipca 2025r.) wydał opinię uzupełniającą znak: ZNS.9022.5.35.2.2025, w której stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Jednocześnie zgłosił uwagę dla realizacji przedsięwzięcia, polegającą na dokonaniu zabezpieczeń przed hałasem, tak aby równoważny poziom dźwięku w środowisku na terenach chronionych w porze dziennej nie przekraczał 50 dB, a w porze nocnej 40 dB. Uwaga ta została wskazana w sentencji niniejszej decyzji w punkcie 16.

Przed wydaniem decyzji spełniając wymóg art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572) organ prowadzący postępowanie, poprzez publiczne ogłoszenie obwieszczeniem z dnia 15 lipca 2025r. poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego, a tym samym o możliwości zapoznania i wypowiedzenia się co do zebranych w toku postępowania materiałów. Zawiadomienie o zakończeniu postępowania dowodowego zostało odebrane przez pełnomocnika wnioskodawcy w dniu 15 lipca 2025r. W określonym terminie (14 dni), tak jak i w toku całego postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łączne uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”, zwłaszcza rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Wierzbica odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną, drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i placu manewrowego, na działkach o nr ew.: 53/7, 53/8, 53/14 w Wierzbicy, gmina Wierzbica.

Teren inwestycji jest obecnie zagospodarowany, uzbrojony w infrastrukturę techniczną niezbędną do funkcjonowania zakładu. W ramach inwestycji nastąpi rozbiora istniejącej hali.

Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 4880 m², w tym:

- powierzchnia zabudowy - 1305 m² (istniejącej - 310 m² + planowanej - 995 m²);
- projektowana powierzchnia utwardzona – 2355 m²;
- projektowana powierzchnia biologicznie czynna - 1220 m².

Budynek produkcyjno-magazynowy z wydzieloną częścią socjalną będzie pełnił funkcję obiektu przemysłowego, wyposażonego w linie produkcyjne dla przemysłowych systemów posadzkowych. Hala będzie mieć wymiary 5000 x 1990 mm, co odpowiada powierzchni 995 m². Główna konstrukcja hali składać się będzie z prefabrykowanych elementów stalowych. Ściany będą wykonane w technologii murowanej lub żelbetowej.

W zakładzie prowadzona będzie produkcja wyrobów gotowych na bazie żywic syntetycznych: epoksydowych, poliuretanowych i akrylowych oraz impregnatów do powierzchniowego zabezpieczania betonu.

W procesie produkcyjnym wykorzystywane będą dwie linie technologiczne. Każda z dwóch linii produkcyjnych wyposażona zostanie w system wentylacji odprowadzający zanieczyszczenia pyłowo – gazowe. W skład systemu wentylacji wchodzić będą filtrocyclony.

Zdolność produkcyjna Zakładu:

1. Epoksydy i poliuretany 2K (dwa komponenty A+B — żywica i utwardzacz, bezrozpuszczalnikowe) — BAUPOX 200.

- Produkcja dzienna maksymalna ok 1,5 tony;
- Produkcja miesięczna maksymalna 20 ton;
- Produkcja roczna maksymalna 200 ton.

2. Impregnaty (rozpuszczalnikowe) — BAUSEAL ENDURO.

- Produkcja dzienna maksymalna ok 1 tony;
- Produkcja miesięczna maksymalna 20 ton;
- Produkcja roczna maksymalna 200 ton.

3. Produkty akrylowo poliuretanowe 1K (jednokomponentowe, dekoracyjne, wodorozcieńczalne) - CREATIVO ONE.

- Produkcja dzienna maksymalna ok 1 tony;
- Produkcja miesięczna maksymalna 15 ton;
- Produkcja roczna maksymalna 150 ton.

Inwestor planuje zatrudnić w zakładzie 7 osób. Praca zakładu odbywać się będzie w systemie jednozmianowym od poniedziałku do piątku. Dowóz i wywóz surowców będzie się odbywał w porze dnia.

Etap realizacji dotyczący posadowienia instalacji produkcyjnej w budynku produkcyjno-magazynowym będzie obejmował szereg ściśle skoordynowanych robót budowlano-instalacyjnych, zgodnie z założeniami projektowymi dla dwóch bliźniaczych linii technologicznych z disolwerami o pojemności 1500 litrów, ustawionymi wzdłuż ściany z dostępem do załadunku surowców od strony hali.

Proces produkcyjny realizowany będzie z wykorzystaniem:

- kadzi mieszalniczych o pojemnościach: 1000 kg i 500 kg;
- mieszadeł szybkoobrotowych do mechanicznego wymieszania składników;
- systemu dozowania składników;
- linii konfekcjonowania i oznakowania gotowego produktu.

Technologia procesu będzie polegać na dozowaniu i mieszaniu składników według określonych receptur. Substraty będą załadowywane do kadzi wykonanej z materiału obojętnego (np. stal nierdzewna), o średniej pojemności ok. 1000 l, a następnie mieszane mechanicznie, za pomocą mieszadła szybkoobrotowego. Proces mieszania nie będzie powodować reakcji chemicznych, a jedynie homogenizację składników. Po zakończeniu mieszania, produkt będzie konfekcjonowany do opakowań handlowych i oznakowywany, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wszystkie instalacje będą testowane na sucho przed rozpoczęciem prób z surowcami (próby szczelności, sprawdzenie napędów, wag i sensorów).

Głębokość posadowienia płyty fundamentowej pod halę magazynową wyniesie 0,80 m, a głębokość posadowienia płyty betonowej 0,20 m. Po wykonaniu wykopów, wierzchnia warstwa ziemi zagospodarowana będzie na terenie Inwestora do utwardzenia nasypów i wyrównania terenu.

Planowane jest wykonanie odwodnienia wykopów fundamentowych i innych głębokich wykopów na terenie budowy. Może to obejmować zarówno odwodnienie powierzchniowe, jak i głębsze odwodnienie za pomocą systemów drenażowych. Instalacje drenażowe wykonane będą tymczasowo na czas prowadzenia prac ziemnych, a następnie zostaną zdemontowane.

Surowce będą magazynowane w wyznaczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach, zgodnie z wymogami bezpieczeństwa. Gotowe produkty będą konfekcjonowane w opakowania handlowe i przechowywane w magazynie wyrobów gotowych. Transport surowców i produktów będzie odbywać się przy użyciu palet oraz pojazdów dostawczych.

Na terenie hali produkcyjnej planuje się wykonać posadzkę o właściwościach wodoszczelnych i chemoodpornych zabezpieczającą przed ewentualnym skażeniem środowiska wodnego. W przypadku ewentualnych wycieków teren inwestycji będzie wyposażony w stosowne sorbenty w celu ich neutralizacji.

Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni dachowych oraz z terenów utwardzonych będą ujęte w system kanalizacji deszczowej i za pomocą tego systemu odprowadzane do zbiornika retencyjnego.

Woda na potrzeby zakładu pobierana będzie z wodociągu gminnego.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do szczelnego zbiornika typu szambo, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym na oczyszczalnię ścieków. W związku z prowadzoną działalnością nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Odpady powstałe w trakcie prowadzonych prac będą przechowywane selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zapewniający bezpieczeństwo środowiska wodno-gruntowego, a po zakończeniu etapu realizacji zostaną przekazane wyspecjalizowanej firmie posiadającej odpowiednie zezwolenia do dalszego zagospodarowania.

W ramach realizowanego przedsięwzięcia powstaną nowe miejsca parkingowe. Wjazd i wyjazd do zakładu odbywać się będzie z istniejącego układu komunikacyjnego od strony ulicy Brzozowej.

Z załączonego uzupełnienia wynika, że inwestycja będzie stanowiła całkowitą odbudowę po pożarze hali produkcyjnej zakładu funkcjonującego od 14 lat. Nowa hala produkcyjna zostanie zrealizowana wg najnowszych standardów i technologii budowlanych dotyczących konstrukcji budynku oraz instalacji sanitarnych, w tym wentylacji i ogrzewania, co zminimalizuje wpływ na działki sąsiednie.

Bezpośrednie otoczenie zakładu, na terenie którego realizowane będzie planowane przedsięwzięcie stanowią:

- od strony północno-wschodniej tereny upraw rolnych,
- od strony południowo-wschodniej częściowo teren niezagospodarowany oraz teren z zabudową mieszkaniową i gospodarczą,
- od strony południowo-zachodniej ul. Brzozowa i dalej teren z zabudową mieszkaniową i gospodarczą,
- od strony północno-zachodniej niezbudowana działka nr 53/13 i dalej teren z zabudową mieszkaniową i gospodarczą.

Najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest w odległości ok. 20 m od granicy terenu zakładu oraz ok. 40m od planowanego przedsięwzięcia (hali magazynowo - produkcyjnej) w kierunku południowym.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji do usunięcia zostały zakwalifikowane cztery drzewa z działki nr 53/7 w Wierzbicy. Są to jeden klon jesionolistny (*Acer negundo* L.) oraz trzy brzozy brodawkowate (*Betula pendula* Roth), z których jedno drzewo znajduje się w dobrym stanie zdrowotnym, natomiast pozostałe wykazują oznaki obumierania i mogą stanowić zagrożenie. Usunięcie drzew zostało uzasadnione koniecznością przeprowadzenia drogi pożarowej, co stanowi uzasadniony interes inwestora oraz spełnia wymagania wynikające z przepisów dotyczących bezpieczeństwa.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany w zasięgu: obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich lub leśnych, obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody, obszarów na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane w obszarach przylegających do jezior oraz w obszarze ochrony uzdrowiskowej. W zasięgu oddziaływania zamierzonego przedsięwzięcia nie występują obiekty objęte ochroną na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm., zwanej dalej „uop”).

Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości około 6,2 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015.

Inwestycja nie znajduje się ani w obszarze Natura 2000, ani w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony ww. obszaru Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie oraz nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone w obszarze zagrożenia powodziowego.

Teren planowanej inwestycji znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 405 Niecka radomska, ID 1352, powierzchnia zbiornika 2 925 km², typ zbiornika - porowo-szczelinowy, głębokość od 1 do 150 m; głębokość średnia 75 m.

Inwestycja jest zlokalizowana na obszarze Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych:

- Jednolita Część Wód Podziemnych: Europejski kod - GW200086; Lokalizacja: Region wodny Środkowej Wisły; Obszar dorzecza Wisły; Powierzchnia JCWPd 996,21 km²; Ocena stanu

ilościowego - dobry, Ocena stanu chemicznego - dobry, Stan ogólny - dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - niezagrożona. Cel środowiskowy: stan chemiczny - dobry; stan ilościowy - dobry.

Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest: zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń; zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu; ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

- Jednolita Część Wód Powierzchniowych: Europejski kod — RW20001025223; Typ JCWP — PNp - Potok lub strumień nizinny piaszczysty; Nazwa - Szabasówka do Kobyłki; Rzeczywista długość JCWP - 45,37 km; Powierzchnia zlewni JCWP 200,49 km² ; Lokalizacja - Region wodny Środkowej Wisły; Obszar dorzecza - Wisła; Status JCWP - NAT - naturalna część wód; Stan/potencjał ekologiczny słaby potencjał ekologiczny; Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny - makrofity, makrobezkręgowce, ichtiofauna; Stan chemiczny – poniżej dobrego; Wskaźniki determinujące stan chemiczny - benzo(a)piren, benzo(g,h,i)perylen, cypermetryna, fluoranten, dichlorfos; bromowane difenyletery, heptachlor; Stan (ogólny) - zły stan wód; Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona.

Cel środowiskowy: Stan/potencjał ekologiczny - umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MIR, MMI, EFI+PL/ IBI PL]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); Stan chemiczny - stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(g,h,i)perylen(w), cypermetryna(w), dichlorfos(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. JCWP jest nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. JCWP jest nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

W czasie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz gazów i pyłów do powietrza atmosferycznego, spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu zminimalizowania ww. emisji w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono odpowiednie warunki.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia będzie dochodziło do emisji hałasu, emisji gazów i pyłów do powietrza ze środków transportu, emisji ścieków bytowych. Emisja hałasu oraz emisja gazów i pyłów do powietrza nie spowoduje przekroczenia standardów środowiskowych.

Będzie to emisja o charakterze chwilowym. Wprowadzone zastrzeżenie (pkt 16 w sentencji niniejszej decyzji) ma na celu ograniczenie ewentualnej uciążliwości do granic działki inwestora oraz spełnienie wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15 października 2013r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r. poz. 112).

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną. Podkreślenia wymaga fakt, iż zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 ustawy o ochronie przyrody, tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
6. w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory - wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
7. w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 - wynikają ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

W tym miejscu należy zwrócić uwagę, że przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków

wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 ustawy o ochronie przyrody (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne, przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 uop, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a uop). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 ustawy o ochronie przyrody (punkty 1-5 wskazano powyżej).

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie nadmieniam, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji, a w razie konieczności należy umożliwić im bezpieczne wydostanie się z terenu budowy.

Na terenie inwestycji nie będą magazynowane substancje powodujące zaliczenie inwestycji do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej wymienione w załączniku do Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz.138), w związku z tym organ nie określił wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych. Charakter planowanych prac nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych z uwzględnieniem używanych na terenie planowanej inwestycji substancji oraz stosowanych technologii ocenia się na niskie.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania.

Zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji oraz eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 84 ust. 1 ustawy „oos”, Wójt Gminy Wierzbica po uzyskaniu niezbędnych opinii nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną (produkcja chemii budowlanej do wykonywania, ochrony i pielęgnacji powierzchni betonowych), drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i placu manewrowego” które realizowane będzie przy ul. Brzozowej 10 w Wierzbicy, na działkach ozn. nr ewid. 53/7, nr 53/8 i nr 53/14 obręb Wierzbica.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi Załącznik Nr 1, zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z treści art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.).

Za niniejszą decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj.: Dz.U. z 2023r. poz. 2111), załącznik - część I, ust. 45.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Wójta Gminy Wierzbica, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania przez wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a tejże ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4a ustawy ooś.

Załączniki: charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy – Pan Przemysław Michałak;
2. Pozostałe strony postępowania – obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Radomiu;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu.

z up. Wójta Gminy

Lbc uca

mgr Eugeniusz Wolszczak
Sekretarz Gminy

Decyzja niniejsza jest niezaskarżona
w trybie i terminie ustawowo określonym
i podlega wykonaniu.
Wierzbica, dnia 26.08.2015r.

z up. Wójta Gminy

Lbc uca

mgr Eugeniusz Wolszczak
Sekretarz Gminy

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r.

**o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r.
poz. 1112 ze zm.)**

1. Nazwa przedsięwzięcia:

„Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną (produkcja chemii budowlanej do wykonywania, ochrony i pielęgnacji powierzchni betonowych), drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i placu manewrowego”.

2. Inwestor realizujący przedsięwzięcie:

BAUTECH Lickiewicz Sp. k.

Ul. Staszica 25

05-550 Piaseczno

3. Dane dotyczące terenu i miejsca realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie realizowane będzie przy w miejscowości Wierzbica przy ul. Brzozowej 10, na działkach ozn. nr ewid. 53/7, nr 53/8 i nr 53/14 obręb Wierzbica. Powiat radomski, województwo mazowieckie.

4. Opis do charakterystyki przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną, drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i placu manewrowego, na działkach o nr ew.: 53/7, 53/8, 53/14 w Wierzbicy, gmina Wierzbica.

Teren inwestycji jest obecnie zagospodarowany, uzbrojony w infrastrukturę techniczną niezbędną do funkcjonowania zakładu. W ramach inwestycji nastąpi rozbiórka istniejącej hali.

Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 4880 m², w tym:

- powierzchnia zabudowy - 1305 m² (istniejącej - 310 m² + planowanej - 995 m²);
- projektowana powierzchnia utwardzona – 2355 m²;
- projektowana powierzchnia biologicznie czynna - 1220 m².

Budynek produkcyjno-magazynowy z wydzieloną częścią socjalną będzie pełnił funkcję obiektu przemysłowego, wyposażonego w linie produkcyjne dla przemysłowych systemów posadzkowych. Hala będzie mieć wymiary 5000 x 1990 mm, co odpowiada powierzchni 995 m². Główna konstrukcja hali składać się będzie z prefabrykowanych elementów stalowych. Ściany będą wykonane w technologii murowanej lub żelbetowej.

W zakładzie prowadzona będzie produkcja wyrobów gotowych na bazie żywic syntetycznych: epoksydowych, poliuretanowych i akrylowych oraz impregnatów do powierzchniowego zabezpieczania betonu.

W procesie produkcyjnym wykorzystywane będą dwie linie technologiczne. Każda z dwóch linii produkcyjnych wyposażona zostanie w system wentylacji odprowadzający zanieczyszczenia pyłowo – gazowe. W skład systemu wentylacji wchodzić będą filtry cyklony. Inwestor planuje zatrudnić w zakładzie 7 osób. Praca zakładu odbywać się będzie w systemie jednozmianowym od poniedziałku do piątku. Dowóz i wywóz surowców będzie się odbywał w porze dnia.

Etap realizacji dotyczący posadowienia instalacji produkcyjnej w budynku produkcyjno-magazynowym będzie obejmował szereg ściśle skoordynowanych robót budowlano-instalacyjnych, zgodnie z założeniami projektowymi dla dwóch bliźniaczych linii technologicznych z disolwerami o pojemności 1500 litrów, ustawionymi wzdłuż ściany z dostępem do załadunku surowców od strony hali.

Proces produkcyjny realizowany będzie z wykorzystaniem:

- kadzi mieszalniczych o pojemnościach: 1000 kg i 500 kg;
- mieszadeł szybkoobrotowych do mechanicznego wymieszania składników;
- systemu dozowania składników;
- linii konfekcjonowania i oznakowania gotowego produktu.

Technologia procesu będzie polegać na dozowaniu i mieszaniu składników według określonych receptur. Substraty będą załadowywane do kadzi wykonanej z materiału obojętnego (np. stal nierdzewna), o średniej pojemności ok. 1000 l, a następnie mieszane mechanicznie, za pomocą mieszadła szybkoobrotowego. Proces mieszania nie będzie powodować reakcji chemicznych, a jedynie homogenizację składników. Po zakończeniu mieszania, produkt będzie konfekcjonowany do opakowań handlowych i oznakowywany, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Obszar inwestycji nie koliduje z formami ochrony przyrody. W najbliższej odległości od inwestycji (nie będąc w kolizji z inwestycją) znajdują się:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Iłża-Makowiec (odległość ok. 1,8 km od inwestycji),
- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (odległość ok. 6,7 km od inwestycji).

Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości około 6,2 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015.

z up. Wójta Gminy

L. Wolszczak

mgr Eugeniusz Wolszczak

Sekretarz Gminy

05.08.2015r.

[Signature]

Sporządziła: Małgorzata Ucińska

tel. 486183617

inspektor ds. ochrony środowiska
i gospodarki mieniem komunalnym

Małgorzata Ucińska

mgr Małgorzata Ucińska

Wzrost: 170 cm, waga: 60 kg, ciężar ciała: 35 kg, ciężar ciała: 35 kg

Wzrost: 170 cm, waga: 60 kg, ciężar ciała: 35 kg, ciężar ciała: 35 kg

Wzrost: 170 cm, waga: 60 kg, ciężar ciała: 35 kg, ciężar ciała: 35 kg

Wzrost: 170 cm, waga: 60 kg, ciężar ciała: 35 kg, ciężar ciała: 35 kg

Wzrost: 170 cm, waga: 60 kg, ciężar ciała: 35 kg, ciężar ciała: 35 kg

Wzrost: 170 cm, waga: 60 kg, ciężar ciała: 35 kg, ciężar ciała: 35 kg

Wzrost: 170 cm, waga: 60 kg, ciężar ciała: 35 kg, ciężar ciała: 35 kg

Wzrost: 170 cm, waga: 60 kg, ciężar ciała: 35 kg, ciężar ciała: 35 kg

Wzrost: 170 cm, waga: 60 kg, ciężar ciała: 35 kg, ciężar ciała: 35 kg

25.08.2015r.

26.08.2015r.

z up. Wójta Gminy

L. Wolszczak

14

mgr Eugeniusz Wolszczak

Sekretarz Gminy