PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

RYSUNEK PROGNOZY

Skala 1 : 10 000

OBJAŚNIENIA DO PROGNOZY
Zmiany w przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenów

- Nowe tereny przeznaczone pod zabudowę lub intensywne zainwestowanie
- Tereny na których dokonano zmiany przeznaczenia lub rodzaju zagospodarowania

LEGENDA

Oznaczenia administracyjne i porządkowe

- Granica administracyjna Gminy Kamieniec Ząbkowicki
- Granica gmin sąsiednich
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Granica terenu zamkniętego
- Linie rozgraniczające jednostki planistyczne o różnym przeznaczeniu lub różnych sposobach użytkowania
- 13.1ZL — Symbol wyróżniający jednostkę planistyczną
- Granica obszaru o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej

Dominujące przeznaczenia terenów w granicach jednostek planistycznych wydzielonych liniami rozgraniczającymi

- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym z usługami
- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w tym z usługami
- MW/R — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w tym z usługami, docelowo do likwidacji w związku z budową zbiornika "Kamieniec"
- MU — Tereny zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym: mieszkaniowo-usługowe
- MU/R — Tereny zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym mieszkaniowo-usługowe, docelowo do likwidacji w związku z budową zbiornika "Kamieniec"
- RMU — Tereny zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym: mieszkaniowo-usługowe oraz z zabudową zagrodową
- U — Tereny zabudowy usługowej
- UT — Tereny zabudowy usług turystyki
- US — Tereny sportu i rekreacji
- UK — Tereny zabudowy obiektami sakralnymi
- UP — Tereny zabudowy usług publicznych
- P — Tereny obsługi obszarów eksploatacji złóż kopalin, zakładów górniczych oraz zwałowisk
- P,PEF — Tereny obsługi obszarów eksploatacji złóż kopalin, zakładów górniczych, zwałowisk oraz farm fotowoltaicznych o mocy powyżej 100 kW
- PU — Tereny zabudowy produkcyjnej, produkcyjno-usługowej, magazynów
- PU,PEF — Tereny zabudowy produkcyjnej, produkcyjno-usługowej, magazynów oraz farm fotowoltaicznych o mocy powyżej 100 kW
- PG — Tereny eksploatacji złóż kopalin
- PG,PEF — Tereny eksploatacji złóż kopalin oraz farm fotowoltaicznych o mocy powyżej 100 kW
- PG,WS — Tereny eksploatacji złóż kopalin oraz wód powierzchniowych
- PGF — Tereny filarów ochronnych w złożach kopalin
- PEF — Tereny zabudowy farmami fotowoltaicznymi o mocy powyżej 100 kW
- R — Tereny rolne
- R,M — Tereny rolne z możliwością zabudowy o charakterze mieszkaniowym
- R/MN — Tereny rolne z perspektywiczną możliwości przeznaczania pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
- R/MU — Tereny rolne z perspektywiczną możliwości przeznaczania pod zabudowę mieszkaniowo-usługową
- R/PG — Tereny rolne z perspektywiczną możliwością przeznaczania pod eksploatację złóż kopalin oraz zabudowę zakładów górniczych
- R/PEF — Tereny rolne z perspektywiczną możliwością zabudowy farmami fotowoltaicznymi o mocy powyżej 100 kW
- RU — Tereny zabudowy produkcji rolnej
- ZL — Tereny lasów
- ZL/PG — Tereny lasów z perspektywiczną możliwości przeznaczania pod eksploatację złóż kopalin oraz zabudowę zakładów górniczych
- ZU — Tereny zieleni urządzonej i usług w obszarze Góry Zamkowej
- ZP — Tereny zieleni urządzonej
- ZN — Tereny zieleni nieurządzonej i naturalnej
- ZD — Tereny ogrodków działkowych
- ZC — Tereny cmentarzy
- WS — Tereny wód powierzchniowych, z wyłączeniem zbiorników retencyjnych
- WSz — Tereny istniejących i planowanych zbiorników retencyjnych
- WSz,PG — Tereny istniejących i planowanych zbiorników retencyjnych oraz eksploatacji złóż kopalin
- KDG — Tereny dróg publicznych klasy głównej
- KDZ — Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- Tereny dróg gminnych publicznych i innych ważniejszych
- Wariant przebiegu drogi ekspresowej S8 zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego
- Projektowane i postulowane trasy budowy lub przebudowy dróg oraz rezerwy terenowe pod postulowane obejścia drogowe miejscowości
- KS — Tereny parkingów
- KK — Tereny kolejowe
- KI — Tereny nieczynnej linii kolejowej
- Planowana autonomiczna linia kolejowa
- Planowana bocznica kolejowa
- E — Tereny obiektów i urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną - główny punkt zasilania
- E,WH — Tereny elektrowni wodnych oraz obiektów hydrotechnicznych
- K — Tereny obiektów i urządzeń unieszkodliwiania ścieków - oczyszczalnia ścieków
- O — Tereny obiektów i urządzeń unieszkodliwiania odpadów
- W — Tereny obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę
- T — Tereny obiektów i urządzeń telekomunikacyjnych
- Zasięg terenów dla których może być wymagane uzyskanie zgody na przeznaczenie gruntów rolnych lub leśnych na cele nierolnicze lub nieleśne

Ochrona środowiska przyrodniczego i kulturowego, zasoby i zagrożenia środowiska oraz elementy infrastruktury technicznej

- Granica Obszaru Natura 2000 SOO "Łęgi koło Chałupek" PLH020104
- Pomnik przyrody / zgrupowanie pomników przyrody (ustanowione do 2018 roku)
- Pomnik przyrody / zgrupowanie pomników przyrody (ustanowione w 2018 roku)
- Zgrupowanie pomników przyrody proponowanych do ustanowienia zgodnie z Planem Urządzenia Lasu Nadleśnictwa Bardo
- Lądowy korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym oraz cenny korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym "Dolina Nysy Kłodzkiej Kp6-18A"
- Lądowy korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym "Góry Złote - Góry Sowie GKZ-7B"
- Korytarz ekologiczny lokalny wzdłuż cieków wodnych, w przebiegu szerszym niż koryto cieku
- Lasy ochronne
- Ważniejsze cieki wodne
- Park Kulturowy w Kamieńcu Ząbkowickim "Góra Zamkowa, Dolina Budzówki i Nysy Kłodzkiej"
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków / zgrupowanie obiektów wpisanych do rejestru zabytków
- Stanowisko archeologiczne według GEZ (o powierzchni powyżej 0,5 ha i o powierzchni do 0,5 ha i o powierzchni do 1 ar / archiwalne)
- Granica układu przestrzennego lub ruralistycznego chronionego według GEZ
- Granica strefy OW - obserwacji archeologicznej według GEZ
- Granica złoża kopalin
- Granica obszaru górniczego
- Granica terenu górniczego
- Obszar perspektywiczny dla występowania kopalin
- Geostanowisko rangi regionalnej / lokalnej
- Orientacyjna lokalizacja kanału zrzutowego wody z planowanego zbiornika retencyjnego "Kamieniec"
- Strefa sanitarna cmentarza 50 m
- Strefa sanitarna cmentarza 150 m
- Udokumentowane osuwisko wraz z numerem identyfikacyjnym według bazy SOPO (aktywne / okresowo aktywne)
- Obszar zagrożony występowaniem ruchów masowych wraz z numerem identyfikacyjnym według bazy SOPO
- Obszar predysponowany do występowania ruchów masowych według Mapy Geodynamicznej Polski z 2015 r.
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%)
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%)
- Obszar zagrożenia powodzią (obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%)
- Wał przeciwpowodziowy wraz ze strefą ochronną (50 m od stopy wału)
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 100 kV z pasem technologicznym 22 m (2x11 m od osi linii)
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 20 kV z pasem technologicznym 14 m (2x7 m od osi linii)
- Granica aglomeracji "Kamieniec Ząbkowicki"
- Granica strefy ochronnej dla obszarów lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW
- Punkt selektywnej zbiórki odpadów
- Oczyszczalnia ścieków
- Stacja LNG
- Maszt GSM
- Ujęcie wody ze strefą ochrony bezpośredniej
- Główny węzeł przesiadkowy komunikacji zbiorowej kolejowej i autobusowej
- Uzupełniający węzeł przesiadkowy komunikacji zbiorowej kolejowo-autobusowy
- Autobusowy węzeł przesiadkowy
- Szlak rowerowy (z wyróżnieniem kolorystycznym)
- Szlak kajakowy

N

0 500 1000 1500 metry

Opracowanie sporządzone z wykorzystaniem map topograficznych na podstawie licencji nr W.02.2014.12, wydanej przez Marszałka Województwa Dolnośląskiego.