

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia 25 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału gminy Buczkowice w zabudowanej nieruchomości  
oznaczonej jako działka 1156/1 położonej w Buczkowicach**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), w związku z § 3 uchwały Nr XXXIII/223/13 Rady Gminy Buczkowice z dnia 30 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i odciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Śl. z 2013 r., poz. 6542) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału Gminy Buczkowice w 4/6 części zabudowanej nieruchomości, położonej w Buczkowicach przy ul. Wójtowej 942 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1156/1 ujawnionej w KW (...).

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XXXII/218/13 Rady Gminy Buczkowice z dnia 25 września 2013 r. w sprawie sprzedaży w przetargu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Buczkowice położonej przy ul. Wójtowej 942 w Buczkowicach.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jerzy Foltyniak**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie 4/6 części zabudowanej nieruchomości, położonej w Buczkowicach przy ul. Wójtowej 942, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1156/1 ujawnionej w KW (...).

Wyżej wskazany udział gmina Buczkowice nabyła na mocy postanowienia spadkowego Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 05.06.2012 r. (...) w całości z dobrodziejstwem inwentarza na podstawie ustawy.

Ww. nieruchomość jest obciążona hipotekami umownymi. Sprzedaż udziału gminy będzie prowadzona w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W celu sprzedaży nieruchomości niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy Buczkowice przedmiotowej uchwały.

Dorota Majcherczyk, inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Budownictwa Urzędu Gminy Buczkowice