

**BURMISTRZ MIASTA  
I GMINY LUTOMIERSK**

znak: RRiGZ.6730.141.2025

Lutomiersk, dnia 11.06.2026 r.

**OBWIESZCZENIE  
o wszczęciu postępowania  
w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy**

Na podstawie przepisu art. 49 oraz 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 538),

**zawiadamiam**

że na wniosek z dnia 05.08.2025 r., uzupełniony w dniach: 05.11.2025 r. i 27.05.2026 r. właściciela działki nr ewid. 187/2 (obręb 0014 Lutomiersk), wszczęte zostało postępowanie w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku usługowego z dopuszczeniem usług medycznych, handlu oraz gastronomią w zabudowie usługowej na części działki nr ewid. 187/2 położonej w obrębie 0014 Lutomiersk w gminie Lutomiersk.

W związku z powyższym, strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski i zastrzeżenia w przedmiocie sprawy. Nadmienić przy tym należy, iż z prawa wglądu do akt sprawy, można skorzystać wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym kontakcie z pracownikiem prowadzącym sprawę (tel. 043 677-50-11 wew. 152).

Nadto informuję, że zgodnie z art. 41 §1 i 2 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji państwowej o każdej zmianie adresu. W razie zaniebdania wyżej wskazanego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (pismo uważa się za prawidłowo doręczone).

Niniejsze zawiadomienie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lutomiersk, a także umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk, Pl. Jana Pawła II nr 11, 95-083 Lutomiersk.

Wszelkie pisma w przedmiotowej sprawie należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy Lutomiersk Pl. Jana Pawła II nr 11, 95-083 Lutomiersk, w jeden z następujących sposobów: za pośrednictwem operatora pocztowego, na adres e-doręczeń: AE:PL-83534-65722-REJEW-33 lub bezpośrednio w Kancelarii UMiG Lutomiersk.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym dotyczy działki nr ewid. 188 obręb 0014 Lutomiersk oraz działki nr ewid. 121 obręb 0019 Miroślawice) lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło jego udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk

/-/Jarosław Dębski