

PROTOKÓŁ NR XXIII/2025

z XXIII Sesji

RADY MIEJSKIEJ W LUTOMIERSKU

**odbytej w sali USC w Urzędzie Miasta i Gminy Lutomiersk
w dniu 16 września 2025 r.**

Ustawowy stan radnych - 15

Obecnych – 13

Radni obecni na Sesji:

1. Anyszkiewicz Arkadiusz
2. Dolaciński Marcin
3. Dudczak Marek
4. Kotlicki Stanisław
5. Lorkowski Piotr
6. Owczarek Janusz
7. Pawlak Przemysław
8. Raźniewski Grzegorz
9. Rzetelska Ewa
10. Smolarek Marcin
11. Sołtysiak Monika
12. Wiśniewska Agata
13. Zielińska Beata

Nieobecni:

1. Grzelak Agnieszka
2. Pilarczyk Przemysław

Ponadto w Sesji uczestniczyli:

Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk - Jarosław Dębski, Skarbnik Gminy – Ilona Stasiak, Z-ca Skarbnika – Beata Woźniak, Andrzej Kmiec – Kierownik Ref. Gospodarki Komunalnej i Lokalowej, Pan Krzysztof Paczkowski – Z-ca Kierownika Ref. Inwestycji i Rozwoju.

O terminie posiedzenia radni zostali powiadomieni pisemnie. Projekty uchwał przesłano wraz z zawiadomieniem.

Proponowany porządek obrad posiedzenia:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności na podstawie listy obecności radnych.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXII Sesji Rady Miejskiej w Lutomiersku.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Lutomiersk na 2025 rok.
5. Wolne wnioski.

Ad. 1

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Piotr Lorkowski o godz. 13⁰⁰ otworzył sesję i po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie

w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji i uchwał.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Piotr Lorkowski przedstawił proponowany porządek obrad, następnie zwrócił się do radnych z pytaniem, czy są inne propozycje zmiany bądź rozszerzenia zaproponowanego porządku.

Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk wniósł o wprowadzenie do porządku obrad pkt. *Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z tężni solankowej w Lutomiersku.*

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie powyższy wniosek Pana Burmistrza.

Wyniki głosowania:

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu	13
Głosy „za”	13
Głosy „przeciw”	0
Głosy „wstrzymujące się”	0

Wniosek Pana Burmistrza o wprowadzenie do porządku obrad pkt. *Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z tężni solankowej w Lutomiersku* został przyjęty jednogłośnie.

Przewodniczący pkt. *Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z tężni solankowej w Lutomiersku* wprowadził jako 5 do porządku obrad, natomiast punkt *Wolne wnioski.* został przesunięty o 1 pkt. w dół. Wobec braku dalszych propozycji zmian porządku obrad, Przewodniczący poddał go pod głosowanie:

Wyniki głosowania:

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu	13
Głosy „za”	13
Głosy „przeciw”	0
Głosy „wstrzymujące się”	0

W wyniku głosowania radni jednogłośnie przyjęli porządek obrad (*imienny wykaz głosowań w załączeniu do protokołu*).

Ad. 3

Pan Przewodniczący poinformował, iż protokół z XXII Sesji Rady Miejskiej w Lutomiersku został wyłożony do wglądu. Każdy radny miał możliwość zapoznania się z jego treścią. Zapytał, czy są uwagi do w/w protokołu - radni nie wnieśli uwag.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z XXII Sesji Rady Miejskiej w Lutomiersku.

Wyniki głosowania:

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu	13
Głosy „za”	13
Głosy „przeciw”	0
Głosy „wstrzymujące się”	0

W wyniku głosowania Protokół z XXII Sesji Rady Miejskiej w Lutomiersku z dnia 28 sierpnia 2025 r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4

Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Lutomiersk na 2025 rok.

Pan Przewodniczący odczytał przedstawiony projekt uchwały i zapytał, czy są pytania do przedstawionego projektu uchwały?

Radny Stanisław Kotlicki zapytał, czy w przyszłym roku planowana jest realizacja montażu radiowego systemu odczytu wodomierzy, w jakich miejscowościach planowana jest wymiana zasuw i hydrantów oraz ile takich punktów objętych jest inwestycją?

Pan Andrzej Kmiec poinformował, że montaż radiowego systemu odczytu wodomierzy rzeczywiście planowany jest do realizacji w przyszłym roku. Natomiast w zakresie wymiany zasuw i hydrantów prace będą skupione na końcówkach sieci wodociągowej. Została przeprowadzona inwentaryzacja hydrantów – obecnie trwają prace nad wytypowaniem tych, które wymagają wymiany i zostaną wymieniane hydranty wraz z zasuwami. Instalowane będą nowoczesne hydranty łamane z podwójnym zamknięciem, zapewniające większe bezpieczeństwo i trwałość. W bieżącym roku planuje się montaż kilkudziesięciu hydrantów, w zależności od dostępnych środków i możliwości technicznych. Prace będą kontynuowane również w kolejnych latach.

Wiceprzewodniczący Rady zapytał, które miejscowości zostaną objęte pierwszym etapem wymiany wodomierzy?

Na pytanie odpowiedział Pan Andrzej Kmiec, informując, że w roku bieżącym, ze względu na ograniczony czas realizacji zamówienia, pierwszy etap obejmie centrum gminy, w szczególności nieruchomości zamieszkałe na stałe. Zaznaczył, że obecnie nie ma możliwości rozpoczęcia wymiany wodomierzy na działkach rekreacyjnych, gdyż właściciele często nie przebywają tam na stałe. Z tego powodu zadanie zostało podzielone na etapy – nie jest fizycznie możliwe dokonanie wymiany wszystkich wodomierzy jeszcze w tym roku. Planowane jest ogłoszenie postępowania przetargowego na wymianę 2650 wodomierzy, które zostaną zainstalowane głównie w obszarach najbardziej zaludnionych, gdzie realnie możliwe będzie ich zainstalowanie do końca roku.

Wiceprzewodniczący dopytał, czy mieszkańcy będą wcześniej informowani o planowanej wymianie?

Pan Andrzej Kmiec wyjaśnił, że w specyfikacji postępowania przewidziano obowiązek wykonawcy do opracowania harmonogramu prac. Po wygranym przetargu wykonawca otrzyma listę nieruchomości z adresami i numerami telefonów, a następnie zobowiązany będzie do przedstawienia szczegółowego harmonogramu oraz kontaktu z mieszkańcami przed przystąpieniem do wymiany.

Radna Beata Zielińska zapytała, czy montaż wodomierzy będzie obowiązkowy?

Pan Andrzej Kmiec potwierdził, że docelowo każda posesja będzie musiała mieć zamontowany wodomierz – zgodnie z przyjętym planem realizacji zadania.

Radny Grzegorz Raźniewski zapytał, czy wymiana wodomierzy obejmie także właścicieli rozliczających się ryczałtowo.

Pan Andrzej Kmiec wyjaśnił, że na obecnym etapie wymiana nie obejmuje właścicieli rozliczających się ryczałtowo. Ich uwzględnienie planowane jest w dalszej części realizacji zadania. Problemem w tym przypadku są kwestie techniczne – w miejscowościach takich jak Kazimierz i Lutomiersk, gdzie przyłącza wodociągowe biegną bezpośrednio do budynków, często z podziałem na dwie nieruchomości. Są to skutki dawnych rozwiązań infrastrukturalnych. Aby obecnie wykonać prawidłowy rozdział instalacji, konieczne byłoby zastosowanie systemu wodomierzy głównych i podrzędnych lub wykonanie dodatkowych prac, jak wykopy pod montaż studzienek wodomierzowych. Przypadków takich jest kilkadziesiąt w gminie, i będą one realizowane w odrębnych etapach.

Pan Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu	13
Głosy „za”	13
Głosy „przeciw”	0
Głosy „wstrzymujące się”	0

W wyniku głosowania Uchwała Nr XXIII/146/25 w sprawie zmian w budżecie Gminy Lutomiersk na 2025 rok została podjęta jednogłośnie.

Ad. 5

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z tężni solankowej w Lutomiersku, przedstawił Pan Krzysztof Paczkowski poinformował, że w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Lutomiersku z dnia 28 sierpnia 2025 r. w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z tężni solankowej, Łódzki Urząd Wojewódzki przesłał dnia 3 września 2025 r. zastrzeżenia dotyczące § 5 regulaminu oraz § 8 pkt 2 załącznika do uchwały.

W związku z powyższym przygotowano nowy projekt uchwały, który uwzględnia uwagi organu nadzoru.

Zasadnym jest zatem uchylenie uchwały z dnia 28 sierpnia 2025 r. i podjęcie nowej uchwały przyjmującej zaktualizowany regulamin korzystania z tężni solankowej w Lutomiersku.

Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

Radny Stanisław Kotlicki zapytał, czy w związku z korektą regulaminu korzystania z tężni solankowej, planowane jest jej uruchomienie jeszcze w tym roku. Z treści regulaminu i sytuacji formalnej radny wywnioskował, że możliwe jest opóźnienie otwarcia obiektu i poprosił o jednoznaczną informację.

Odpowiedzi udzielił Pan Krzysztof Paczkowski, wyjaśniając, że: w dniu dzisiejszym (16 września 2025 r.) mija termin, w którym Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego mógłby zgłosić uwagi dotyczące zakończenia budowy tężni. Na chwilę obecną żadne uwagi nie zostały zgłoszone. Jeżeli stan ten nie ulegnie zmianie do końca dnia, następnego dnia, tj. 17 września 2025 r., nastąpi: prawomocne zatwierdzenie zakończenia budowy, formalny

odbiór obiektu, po którym nastąpi uruchomienie tężni solankowej i jej oddanie do użytkowania.

Kolejno Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu	13
Głosy „za”	13
Głosy „przeciw”	0
Głosy „wstrzymujące się”	0

W wyniku głosowania radni jednogłośnie podjęli Uchwałę Nr XXIII/147/25 w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z tężni solankowej w Lutomiersku (*imienny wykaz głosowania w załączeniu do protokołu*).

Ad. 6

Przewodniczący poprosił o zgłaszanie wolnych wniosków, interpelacji i zapytań.

Radna Ewa Rzetelska, w imieniu mieszkańców Kazimierza, zawnioskowała o wykonanie chodnika po prawej stronie ulicy Szkolnej – na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Sienkiewicza. Zwróciła uwagę na wzmożony ruch samochodowy, szczególnie młodzieży poruszającej się z nadmierną prędkością, co stanowi zagrożenie dla pieszych – w tym uczniów uczęszczających do pobliskiej szkoły. Radna zaznaczyła, że chodnik po tej stronie jest konieczny dla poprawy bezpieczeństwa.

Radna Beata Zielińska zadała pytanie Radnej Ewie Rzetelskiej (jednocześnie sołtysowi Kazimierza) w sprawie terenu w Dolinie Neru, a konkretnie: od ul. Rzecznej w kierunku mostu zauważyła, że w rejonie wału znajduje się nielegalne wysypisko gruzu budowlanego, zawierające m.in. styropian, cegły i gazobetony. Radna wyraziła obawy, że taka forma "umocnienia" wału jest nieskuteczna i może doprowadzić do zagrożenia powodziowego, jeśli materiał nie został użyty zgodnie z przepisami. Zapytała, czy odpowiednie służby, np. Wody Polskie, zostały powiadomione i czy jest to działanie legalne?

Radna Ewa Rzetelska poinformowała, że sprawa została zgłoszona, choć nie wiadomo, kto dokładnie nawiózł odpady. Zaznaczyła, że gruz jest tam od kilku miesięcy, a nikt nie transportuje takich materiałów w biały dzień. Zapewniła, że uczestniczyła już w postępowaniach wyjaśniających w tej sprawie.

Radna Agata Wiśniewska wróciła do tematu ul. Szkolnej i poparła wniosek Radnej Ewy Rzetelskiej. Podkreśliła, że ulica stała się bardzo ruchliwa, gdyż mieszkańcy Babic i Babiczek skracają nią trasę. Ze względu na długość ulicy i duży koszt inwestycji, radna zaproponowała rozważenie etapowego projektu chodnika, by rozpocząć realizację i zapewnić bezpieczeństwo pieszym z różnych miejscowości.

Przewodniczący Rady również wyraził poparcie dla budowy chodnika na ul. Szkolnej. Potwierdził, że temat był podnoszony na zebraniu sołeckim z udziałem Burmistrza. Zwrócił uwagę na duże zagrożenie bezpieczeństwa, wynikające z prędkości pojazdów oraz długości odcinka. Zaproponował, by wziąć pod uwagę możliwość utworzenia ciągu pieszo-rowerowego, który byłby realnym rozwiązaniem przy obecnym natężeniu ruchu.

Radny Przemysław Pawlak ponownie poruszył temat rowu melioracyjnego na stadionie oraz pompy, która wypompowuje wodę. Zwrócił się do obecnego na sesji pracownika urzędu z prośbą o pilne oczyszczenie rowu, ponieważ obecnie woda wraca do studni, co prowadzi do nieefektywnej pracy urządzenia. Zaznaczył, że pompa działa bez przerwy, co grozi jej szybkim zużyciem.

Wiceprzewodniczący Marcin Dolaciński zapytał o stan realizacji dwóch inwestycji: etap I i II budowy chodnika na ul. Kilińskiego oraz budowa łącznika ul. Głowackiego i ul. Kilińskiego w Lutomiersku.

Pan Przewodniczący zapytał o stan prac przy budowie chodnika w Babicach.

Odpowiedzi udzielił Pan Krzysztof Paczkowski informując, iż:

- etap I chodnika – przetarg ma zostać ogłoszony w najbliższych dniach,
- etap II chodnika – jest w trakcie realizacji, z planowanym zakończeniem do 30 września 2025 r.,
- łącznik ul. Głowackiego i Kilińskiego – dokumentacja została przygotowana i zgłoszona do Wydziału Architektury.

Na pytanie dotyczące chodnika w Babicach, potwierdził, że dokumentacja projektowa jest w przygotowaniu, z terminem zakończenia również do 30 września. Inwestycja została podzielona na dwa etapy:

- od drogi powiatowej (relacja Lutomiersk – Aleksandrów Łódzki) do sklepu,
- od sklepu w kierunku dalszych zabudowań.

Całość wypowiedzi została zarejestrowana w formie audiowizualnej.

Na zakończenie, Przewodniczący o godzinie 13³⁶ zamknął XXIII posiedzenie Sesji Rady Miejskiej w Lutomiersku.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:


KIEROWNIK
Biura Rady Miejskiej
Sylwia Kosińska-Beda

Przewodniczył:


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lutomiersku
Piotr Lorkowski