

Buczkowice, 14.12.2020r.

Szanowny Pan Józef Caputa Wójt Gminy Buczkowice

ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice

Petycja

złożona na podstawie art. 2 ust.1 i ust.2 pkt 1 i 2 oraz ust.3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r, o petycjach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.870) przez: treść usunięta (ochrona danych osobowych).

My niżej podpisani wnosimy o zmianę uchwalonego 20 grudnia 2017 r. przez Radę Gminy Buczkowice planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Buczkowice w Gminie Buczkowice (Dz.Urz.Woj.Śl. z dnia 6.02.2018 r., poz.845) oraz wcześniej uchwalonego Studium poprzez zmianę przeznaczenia terenów obejmujących nieruchomości wskazane w załączniku do niniejszej petycji.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego opisane w załączniku nieruchomości przede wszystkim są przeznaczone jako tereny rolnicze.

Ze względu na areal tego terenu, rozdrobnioną własność użytkowanie tego terenu zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest nierealne. Nie bez znaczenia dla oceny aktualności obowiązującego planu jest fakt zmiany charakteru Sołectwa Buczkowice, które nie jest już wsią rolniczą.

Zmiana przeznaczenia przedmiotowego terenu w planie z rolniczego na mieszkaniowy i usługowy w tym o charakterze turystycznym i wypoczynkowym pozwoli zagospodarować teren należący do wnoszących petycje i uniknąć dalszej jego dewastacji. Zainwestowanie terenu przysporzy również Gminie korzyści w postaci zagospodarowanego budownictwem mieszkaniowym i usługowym terenu, a także związanym z tym wpływem podatków do budżetu Gminy.

W związku z powyższym wniesienie petycji uzasadnia nie tylko interes prywatny wnoszących petycje, ale i interes publiczny.

Dodatkowo wskazujemy, iż w przedmiocie zmiany planu były i są składane również indywidualne wnioski o zmianę obowiązującego planu jak i wcześniejszego, który również zakazywał inwestowania na tym terenie.

Do wiadomości:

Pan Jerzy Foltyniak Przewodniczący Rady Gminy Buczkowice

Radni: Renata Komarnicka; Wiesław Kopacz; Maria Sternal; Mieczysław Moczek;
Roman Wrona