

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BUCZKOWICE

z dnia 27 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Buczkowice,
położonej w Buczkowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w związku z § 3 uchwały Nr XXXIII/223/13 Rady Gminy Buczkowice z dnia 30 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.U.Woj.Śl. z 2013 r. poz.6542), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Buczkowice, oznaczonej jako działka 2326/46 o powierzchni 0,0160 ha, objętej KW BB1B/00106929/8, położonej w Buczkowicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Buczkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jerzy Foltyniak

Uzasadnienie

W wnioskiem o sprzedaż nieruchomości obejmującej część działki 2326/2 położonej w Buczkowicach wystąpiła właścicielka nieruchomości sąsiedniej.

Działka 2326/2 jest zajęta częściowo pod ul. Zielną w Buczkowicach, pozostała część działki stanowi nieużytek przylegający do nieruchomości osoby wnioskującej o jej sprzedaż. Po dokonanych podziale stanowi działkę 2326/46 o pow. 160m².

Sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy może nastąpić w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Zgodnie z uchwałą Nr XXXIII/223/13 Rady Gminy Buczkowice z dnia 30 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata – zbywanie nieruchomości stanowiących własność gminy Buczkowice w drodze sprzedaży prawa własności następuje za zgodą Rady Gminy.

Dorota Majcherczyk, starszy inspektor