

**Projekt**

z dnia 29 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY WIENIAWA**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na 2023 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452, 1512.)

**Rada Gminy Wieniawa uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty przeznaczone na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 2) grunty i budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej,
- 3) wodociągi oraz budowle służące do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków.

2. Zwolnienie o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieniawa.

**§ 3.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Wójt Gminy Wieniawa

**mgr inż. Krzysztof Sobczak**

## **UZASADNIENIE**

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ustawodawca przewidział możliwość wprowadzenia zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości. Kompetencje takie powierzono Radzie Gminy, która w drodze uchwały wprowadza te zwolnienia. Naliczenie podatku od wymienionych w sentencji uchwały gruntów, budynków i budowli byłoby przyczyną wzrostu kosztów funkcjonowania jednostek i wzrostu cen świadczonych usług. Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za zasadne.