

UCHWAŁA NR XV/107/25
RADY GMINY SKÓRZEC

z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1456, 1572, 1907 i 1940) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 2 miesięcy części działki nr ewid. 119/9 o powierzchni 0,0451 ha położonej w miejscowości Skórzec, dla której Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr [REDAKCYJNA] (numer księgi wieczystej zanonimizowany na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej Dz. U. z 2022 r. poz. 902).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skórzec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Skórzec

Artur Jastrzębski-Pypowski

Uzasadnienie
do uchwały nr Rady Gminy Skórzec z dnia 25 czerwca 2025 r.
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomości o nr ewid. 119/19 wskazana w powyższej uchwale, położona w miejscowości Skórzec, nie jest zabudowana. Na części przedmiotowej działki o powierzchni 20 m², dzierżawionej obecnie przez osobę fizyczną, prowadzone będzie nadal sezonowe stoisko handlowe i sprzedaż lodów.

Przewodniczący Rady Gminy Skórzec

Artur Jastrzębski-Pypowski