

**Załącznik do zarządzenia
Nr 326/2022
Wójt Gminy Chodzież
z dnia 16 lutego 2022 r.**

Wójt Gminy Chodzież

stosownie do treści art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr 326/2022 z dnia 16 lutego 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie – pomieszczenia w budynku Świetlicy Wiejskiej w Ratajach, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie; wykaz obejmuje pomieszczenie w budynku Świetlicy Wiejskiej w Ratajach, stanowiącym własność Gminy Chodzież.

Położenie nieruchomości	Gmina: Chodzież Miejscowość: Rataje, Osiedle Wichrowe Wzgórze 1 Obręb ewidencyjny: 0008-Rataje	
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr księgi wieczystej	PO1H/00018769/3
	Nr działki	454/2
	Powierzchnia w ha	0,4295
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana, położona przy drodze publicznej – gminnej. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny działalności gospodarczej. Kształt działki korzystny. Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. W skład nieruchomości wchodzi działka gruntu oznaczona numerem 454/2, zabudowana budynkiem Świetlicy Wiejskiej.	
Przedmiot użyczenia	Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 12,00 m² w budynku Świetlicy Wiejskiej w Ratajach oraz prawo do korzystania z pomieszczeń: korytarza, kuchni i sanitariatów.	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież działka oznaczona numerem 163 wchodzi w skład jednostki UK o przeznaczeniu „ <i>teren usług kultury</i> ”; na terenach usług kultury zachowuje się dotychczasowe przeznaczenie i dopuszcza się realizację nowych obiektów przeznaczonych na inne cele usługowe. <u>Sposób zagospodarowania pomieszczenia</u> – na potrzeby Koła Gospodyń Wiejskich w Ratajach.	
Wysokość opłat z tytułu oddania w użyczenie	Bezpłatne użyczenie.	
Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w użyczenie na okres 3 lat.	

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej znajdującej się przy wejściu do siedziby Urzędu Gminy w Chodzieży przy ul. Noteckiej 28 na okres 21 dni.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem: 67 28 21 608 wew. 24.

**Wójt Gminy
/-/ Kamila Szejner**