**ZARZĄDZENIE Nr 150/2022**

**Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego**

**z dnia 25.05. 2022 r.**

**w sprawie: przygotowania projektów uchwał Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. 2022 r. poz. 559)

**zarządzam co następuje:**

**§ 1**

Ustala się ostateczną treść projektów uchwał, które wniesione będą pod obrady XLVI Sesji Rady Miejskiej:

1) w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Kamieniec Ząbkowicki.

2) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2022

3) w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych

4) o zmianie uchwały w sprawie regulaminu placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Kamieniec Ząbkowicki

5) w sprawie wyrażenia zgody na użycie herbu Gminy Kamieniec Ząbkowicki.  
6) o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

2. Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 –6 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Upoważnia się Martę Hercuń Kierownik Referatu Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich do przedstawienia w czasie obrad Sesji projektów uchwał wymienionych w § 1 wraz z uzasadnieniem potrzeby jej przyjęcia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam osobie wymienionej w § 2.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 150/2022

Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego

z dnia 25 maja 2022 r.

**U C H W A Ł A nr …………/2022**

**Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim**

**z dnia …………**

**w sprawie** wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Kamieniec Ząbkowicki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 226 - 228, art. 230 ust. 6, art. 231 ust. 1 i art. 232 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.), Rada Miejska w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala co następuje:

**§ 1**

W uchwale nr XL/308/2021 Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kamieniec Ząbkowicki wprowadza się następujące zmiany:

1. załącznik nr 1 do uchwały, stanowiący wieloletnią prognozę finansową, otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,
2. załącznik nr 2 do uchwały, stanowiący wykaz przedsięwzięć, otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały,
3. załącznik nr 3 do uchwały, stanowiący objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej, otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Ząbkowickiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą aktualizują pierwotne założenia prognozy wynikające z podjętej w dniu 28 grudnia 2021 r. uchwały Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim nr XL/308/2021. Dane dla roku 2022 w zakresie dochodów, wydatków, wyniku budżetu i przychodów ulegają zmianie i są tożsame z ustaleniami planistycznymi budżetu Gminy. Dane lat następujących po 2022 r. pozostają na dotychczasowym poziomie. Konsekwencją wprowadzonych zmian są również zmiany wskaźników zadłużenia.

W załączniku nr 2 do niniejszej uchwały dokonano zmiany limitu i kwoty wydatków na przedsięwzięciu „Nowa jakość zwiedzania w romantycznym zespole pałacowo-parkowym w Kamieńcu Ząbkowickim”.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 150/2022

Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego

z dnia 25 maja 2022 r.

**U C H W A Ł A nr ……../2022**

**Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim**

**z dnia ………….**

**w sprawie** wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2022.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art.212 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.) Rada Miejska w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala co następuje:

**§ 1**

Zmienia się plan dochodów budżetu gminy zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

**§ 2**

Zmienia się plan wydatków budżetu gminy zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

**§ 3**

1. Ustala się łączną kwotę planowanych dochodów budżetu gminy w wysokości 47 693 495,21 zł, z tego:

1) dochody bieżące 34 016 460,21 zł

2) dochody majątkowe 13 677 035,00 zł.

2. Ustala się łączną kwotę planowanych wydatków budżetu gminy w wysokości 67 814 151,52 zł, z tego:

1) wydatki bieżące 37 108 921,41 zł

2) wydatki majątkowe 30 705 230,11 zł.

3. Ustala się deficyt budżetu gminy w wysokości 20 120 656,31 zł.

4. Deficyt budżetu w kwocie 20 120 656,31 zł sfinansowany zostanie z wolnych środków, niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach oraz wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 powołanej ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację projektu finansowanego z udziałem tych środków.

5. Ustala się łączne przychody budżetu gminy w wysokości 20 894 756,31 zł i łączne rozchody budżetu gminy w wysokości 774 100,00 zł, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały.

**§ 4**

Załącznik nr 4 do uchwały nr XLV/338/2022 Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 29 kwietnia 2022 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2022, określający wydatki majątkowe w podziale na poszczególne zadania inwestycyjne planowane do realizacji przez Gminę Kamieniec Ząbkowicki w roku 2022, zastępuje się załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Ząbkowickiego.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą dotyczą w głównej mierze:

1. zwiększenia w dz. 855 dochodów i wydatków w związku z przewidywanymi wpłatami z tytułu zwrotu nienależnie pobranych przez świadczeniobiorców świadczeń wychowawczych oraz odsetek od nich naliczanych;
2. zabezpieczenia w dz. 900 środków na dotacje na dofinansowanie budowy lub modernizacji infrastruktury ogrodowej dla rodzinnych ogrodów działkowych położonych na terenie Gminy Kamieniec Ząbkowicki oraz zwiększenia planu dotacji na dofinansowanie kosztów budowy indywidualnych, przydomowych oczyszczalni ścieków;
3. zwiększenia w dz. 921 planu dotacji podmiotowej dla Gminnego Centrum Kultury w Kamieńcu Ząbkowickim oraz planu wydatków majątkowych na zadaniach „Kamieniec Ząbkowicki, pałac (XIX w.): prace konstrukcyjne łącznika pomiędzy skrzydłem wschodnim i zachodnim” i „Nowa jakość zwiedzania w romantycznym zespole pałacowo-parkowym w Kamieńcu Ząbkowickim”;
4. zwiększenia w dz. 926 planu wydatków majątkowych na zadaniu „Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Kamieńcu Ząbkowickim II - Kamienieckie Doły”.

Pozostałe zmiany dotyczą urealnienia planu wydatków budżetu Gminy.

W związku z powyższym na przypadające do spłaty w roku 2022 kwoty rat kredytów długoterminowych w łącznej wysokości 774 100,00 zł przeznacza się wolne środki. Różnica pomiędzy dochodami a wydatkami (deficyt budżetu) w kwocie 20 120 656,31 zł sfinansowana zostanie z wolnych środków, niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach oraz wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 powołanej ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację projektu finansowanego z udziałem tych środków.

Po dokonanych zmianach budżet Gminy przedstawia się j.n.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Wyszczególnienie | Zapis przed zmianami | Zmiana | Zapis po zmianie |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Dochody** | **47 692 945,21** | **+ 550,00** | **47 693 495,21** |
| **Wydatki** | **67 317 171,52** | **+ 496 980,00** | **67 814 151,52** |
| **wynik budżetu /+-/** | **- 19 624 226,31** |  | **- 20 120 656,31** |
| **Przychody** | **20 398 326,31** | **+ 496 430,00** | **20 894 756,31** |
| **Rozchody** | **774 100,00** | **-** | **774 100,00** |

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 150/2022

Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego

z dnia 25 maja 2022 r.

**U C H W A Ł A nr ………./2022**

**Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim**

**z dnia …………..**

**w sprawie** pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 6r ust. 2da pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 888 ze zm.) Rada Miejska w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala co następuje:

**§ 1**

Postanawia się o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wynikających z różnicy powstałej pomiędzy dochodami z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi a kosztami funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Ząbkowickiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 6r ust. 2da pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 888 ze zm.) Rada Miejska może postanowić, w drodze uchwały, o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w przypadku gdy środki pozyskane z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi są niewystarczające na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Mając na względzie znaczący wzrost cen, który będzie się także przekładał na zwiększenie kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 150/2022

Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego

z dnia 25 maja 2022 r.

UCHWAŁA NR …………  
RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM  
z dnia

o zmianie uchwały w sprawie regulaminu placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Kamieniec Ząbkowicki

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XXXI/245/2021 Rady Miejskiej w Kamieniec Ząbkowicki z dnia 31 marca 2021 r. uchyla się pkt 5 regulaminu w brzmieniu:

„5. Zabrania się niszczenia roślinności i rozkopywania gruntu.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Ząbkowickiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**UZASADNIENIE**

Przedstawiona uchwała jest konsekwencją wydania aktu prawnego z przekroczeniem delegacji ustawowej, ponieważ zakaz niszczenia roślinności w miejscach publicznych określony w pkt 5 regulaminu został już uregulowany na gruncie art. 81 oraz art. 144 Ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń ( Dz. U. 2019.821 t.j. z dnia 2019.05.06). W związku z powyższy Rada Miejska w Kamieńcu Ząbkowickim posiada delegację do wprowadzenia zmian w załączniku do uchwały w sprawie regulaminu placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Kamieniec Ząbkowicki, tym samym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia Nr 150/2022

Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego

z dnia 25 maja 2022 r.

UCHWAŁA Nr

Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim

dnia   
  
w sprawie wyrażenia zgody na użycie herbu Gminy Kamieniec Ząbkowicki.  
  
  
 Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022, poz. 559 z póz. zm.) oraz **§ 12** Uchwały NR XXIX/184/2013 Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie przyjęcia projektów herbu, flagi, baneru, pieczęci, łańcuchów i sztandaru Gminy Kamieniec Ząbkowicki (Dz. Urz. 2013, poz. 307) Rada Miejska w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na jednorazowe wykorzystanie herbu gminy Kamieniec Ząbkowicki przez **Grupę Wydawniczą FILIA ul. Kleeberga 2 61-615 Poznań** zgodnie z przedłożonym wnioskiem w dniu 16 maja 2022 roku.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Ząbkowickiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 12 Uchwały NR XXIX/184/2013 Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie przyjęcia projektów herbu, flagi, baneru, pieczęci, łańcuchów i sztandaru Gminy Kamieniec Ząbkowicki (Dz. Urz. 2013, poz. 307) herb gminy może być używany na przedmiotach przeznaczonych do celów handlowych i reklamowych wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim lub upoważnionych przez nią organów w związku z powyższym podjęcie uchwały przez Radę Miejską w Kamieńcu Ząbkowickim jest zasadne.

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia Nr 150/2022

Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego

z dnia 25 maja 2022 r.

# Projekt Uchwały

**Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim**

**o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559),

- art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 1 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), **Rada Miejska w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala co następuje:**

**§ 1**

W uchwale Nr XIV/87/04 Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 148, poz. 2588 z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 15a otrzymuje brzmienie:

„§ 15a Bonifikaty, o których mowa w § 11 i w § 15 są stosowane wobec osób składających wnioski o wykup lokali mieszkalnych, udziałów, bądź budynków mieszkalnych do dnia 31 grudnia 2024.”

2) dodaje się § 15b w brzmieniu:

„§ 15b Bonifikaty nie stosuje się jeżeli najemca lub jego współmałżonek posiada tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego lub domu mieszkalnego.”

3) w § 23 dodaje się ust. 3,4 w brzmieniu:

„3. Służebność gruntową ustanawia się umową stron na wniosek osoby, dla której służebność ma być ustanowiona w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej oraz prawidłowego korzystania z nieruchomości.

4. Służebność gruntowa ustanowiona w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej oraz prawidłowego korzystania z nieruchomości jest ustanawiana odpłatnie, za wyjątkiem służebności gruntowych ustanawianych na rzecz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego.”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Ząbkowickiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim.

Uzasadnienie

do Projektu Uchwały Rady Miejskiej

w Kamieńcu Ząbkowickim

Uchwałą Nr XIV/87/04 z dnia 30 czerwca 2004 roku Rada Gminy Kamieniec Ząbkowicki ustaliła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Mieszkańcy Gminy wykazywali umiarkowane zainteresowanie nabywaniem lokali na zasadach określonych w powyższej uchwale.

Wobec powyższego, Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego uznał za zasadne przygotowanie projektu uchwały, który przedłuża termin stosowania bonifikat. Przy ustalaniu nowych zasad kierowano się zasadami współżycia społecznego oraz racjonalną polityka mieszkaniową.