

**ZARZĄDZENIE NR 151/2023**  
**BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO**

z dnia 6 lipca 2023 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Konstantynów Łódzki, oznaczonych w obrębie K-7 jako działka nr 2/1  
i w obrębie K-2 jako działki 271/12 i 272/8 prawem służebności  
przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113), oraz § 7 ust. 1 Uchwały Nr LXIII/550/23 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Konstantynów Łódzki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r., poz. 4289 ), **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiących własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonych w Konstantynowie Łódzkim, oznaczonych w ewidencji gruntów: w obrębie **K-7** jako działka nr **2/1** o pow. **0,0819 ha**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00049978/8**, w obrębie **K-2** jako działka nr **271/12** o pow. **0,0186 ha**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00020890/8** i działka nr **272/8** o pow. **0,0192 ha**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00033620/9** ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na prawie:

a) budowy i utrzymania **przyłącza teletechnicznego** na działkach nr **2/1** obręb **K-7** i działkach nr **271/12 i 272/8** obręb **K-2** z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi **80,20 m<sup>2</sup>**, gdzie szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi **1,00 m** (po 0,50 m po każdej ze stron od osi przyłącza), a długość pasa eksploatacyjnego **80,20 m**,

b) dostępu pracowników TOYA Sp. z o. o. oraz osób reprezentujących jej prawa, wjazdu środków transportu w zakresie niezbędnym do eksploatacji tejże infrastruktury, konserwacji, napraw, remontów oraz usuwania awarii przyłącza teletechnicznego, o którym mowa w ust. 2 pkt a niniejszego paragrafu (bez prawa do przebudowy w nowym śladzie lub budowy nowej infrastruktury technicznej), z obowiązkiem przywrócenia niezwłocznie terenu do stanu poprzedniego.

3. Przebieg służebności przesyłu przedstawia mapa stanowiąca Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Służebność przesyłu ustanawia na czas nieokreślony na rzecz **TOYA Sp. z o. o.** z siedzibą w Łodzi, przy ul. Łąkowej 29, 90-554 Łódź.

**§ 3.** Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanej w **§ 1 ust. 1** w wysokości **2690,01 zł brutto (słownie: dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych 01/100)**, w tym podatek VAT w wysokości 23%.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania