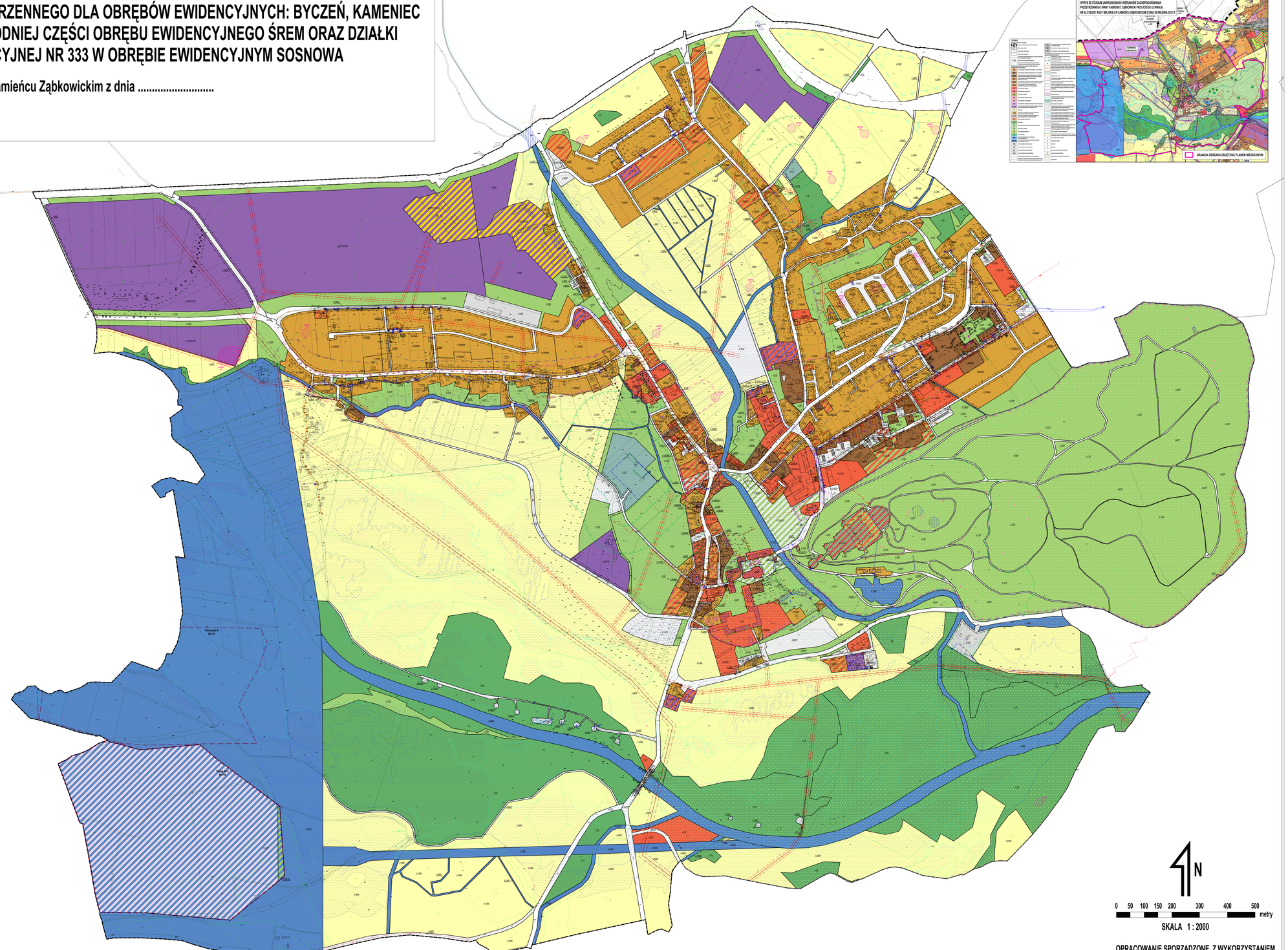
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH: BYCZEŃ, KAMENIEC ZĄBKOWICKI I I KAMIENIEC ZĄBKOWICKI II, ZACHODNIEJ CZĘŚCI OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ŚREM ORAZ DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ NR 332 I CZĘŚCI DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ NR 333 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM SOSNOWA

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Kamieńcu Ąbkowickim z dnia .....

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU MIEJSCOWEGO
JEDNOSTKA PRZESTRZENNA "4 - KAMIENIEC ĄBKOWICKI I"



LEGENDA
Ustalenia planu miejscowego

- *Granica obszaru objętego planem miejscowym, na ościeżu tożsamym z granicą jednostki przestrzennej "4 - Kamieniec Ąbkowicki I"*
- *Granica jednostki przestrzennej "4 - Kamieniec Ąbkowicki I"*
- *Linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania*
- *Obowiązujące linie zabudowy*
- *Nieprzekraczalna linia zabudowy*
- *Miejsce przejścia pomiędzy obowiązującą linią zabudowy a nieprzekraczalną linią zabudowy*
- MNW — *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej*
- MNB — *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej*
- MN/U — *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług*
- MN/U-U — *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług*
- MN/U-U — *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług rzemiosła*
- MN/U-U — *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług zdrowia i pomocy społecznej*
- MN/U-U — *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług kultu religijnego*
- MN/U-U/A — *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług administracji i biurowych*
- MNR — *Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zlaczonej*
- MRW — *Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej*
- MRW/U — *Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług*
- MRW/U-U — *Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zlaczonej lub usług*
- MRW/U-U — *Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług*
- MRW/U-U — *Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług kultury i rozrywki*
- U — *Teren usług*
- U/PS — *Teren usług lub składów i magazynów*
- U/PS-PEF — *Teren usług lub składów i magazynów lub elektrowni słonecznej*
- U/PS-U — *Teren usług handlu lub składów i magazynów*
- U/HD — *Teren usług handlu detalicznego*
- U/HD-U/PS — *Teren usług handlu detalicznego lub usług rzemiosła lub składów i magazynów*
- U/U — *Teren usług rzemiosła*
- U/PS-U — *Teren usług rzemiosła lub składów i magazynów*
- UT — *Teren usług turystyki*
- UT-UG — *Teren usług turystyki lub usług gastronomii*
- UT-UK — *Teren usług turystyki lub usług kultury i rozrywki*
- UZ — *Teren usług zdrowia i pomocy społecznej*
- UZ-UE-US — *Teren usług zdrowia i opieki społecznej lub usług edukacji lub usług sportu i rekreacji*
- UZ-UA — *Teren usług edukacji lub usług administracji i biurowych*
- US — *Teren usług sportu i rekreacji*
- US-UAB — *Teren usług sportu i rekreacji lub usług biurowych*
- US-ZP — *Teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej*
- UK — *Teren usług kultury i rozrywki*
- UK-UR — *Teren usług kultury i rozrywki lub usług kultu religijnego*
- UK-UA — *Teren usług kultury i rozrywki lub usług biurowych i administracji*
- UK-ZP — *Teren usług kultury i rozrywki lub zieleni urządzonej*
- UR — *Teren usług kultu religijnego*
- UB — *Teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego*
- UB-UK — *Teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego lub usług biurowych i administracji*
- UAM — *Teren usług administracji*
- UA-PSZ — *Teren usług administracji lub selektywnej zbiórki odpadów*
- UAB — *Teren usług biurowych*
- UB-C — *Teren usług biurowych lub ciepłownictwa*
- PP-PS — *Teren produkcji przemysłowej lub składów i magazynów*
- PP-PS-PEF — *Teren produkcji przemysłowej lub składów i magazynów lub elektrowni słonecznej*
- PP-PS-PEW — *Teren produkcji przemysłowej lub składów i magazynów lub wielkotowarowej produkcji rolnej*
- PP-PS-PEF-PEW — *Teren produkcji przemysłowej lub elektrowni słonecznej lub wielkotowarowej produkcji rolnej*
- PEF — *Teren elektrowni słonecznej*
- PG-PZ — *Teren górnictwa i wydobycia lub wód powierzchniowych śródlądowych*
- KDG — *Teren drogi głównej*
- KDZ — *Teren drogi zbiorczej*
- KDL — *Teren drogi lokalnej*
- KDD — *Teren drogi dojazdowej*
- KR — *Teren komunikacji drogowej wewnętrznej*
- KR-KCP — *Teren komunikacji drogowej wewnętrznej lub parkingu*
- KP — *Teren komunikacji pieszo-rowerowej*
- KKK — *Teren komunikacji kolejowej*
- KDO — *Teren obsługi podróżnych*
- KDO-NAF — *Teren obsługi podróżnych lub stacji paliw płynnych*
- KDG — *Teren garaży*
- KCP — *Teren parkingu*
- KCP-ZP — *Teren parkingu lub zieleni urządzonej*
- KDD-ZP — *Teren placu lub zieleni urządzonej*
- IE — *Teren elektroenergetyki*
- IWU — *Teren ujęcia wody*
- IWO — *Teren obiektu uzdatniania wody*
- IKO — *Teren oczyszczalni ścieków*
- C — *Teren ciepłownictwa*
- IT — *Teren telekomunikacji*
- RN — *Teren rolniczej z zakazem zabudowy*
- WS — *Teren wód powierzchniowych śródlądowych*
- WS-ZP — *Teren wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni naturalnej*
- L — *Teren lasu*
- ZN — *Teren zieleni naturalnej*
- ZP — *Teren zieleni urządzonej*
- ZPN — *Teren zieleni urządzonej niskiej*
- ZD — *Teren ogrodów działkowych*
- CC — *Teren cmentarza czynnego*
- *Obszar objęty w gminnej ewidencji zabytków*
- *Obiekt objęty w gminnej ewidencji zabytków*
- *Granica historycznego układu przestrzennego objętego w gminnej ewidencji zabytków*
- *Granica strefy ochrony archeologicznej OW objętej w gminnej ewidencji zabytków*
- *Oś napowietrznej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV*
- *Pas technologiczny napowietrznej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV*
- *Oś napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV*
- *Pas technologiczny napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV*
- *Obszarów zdywa nr 874/B oznaczone za Systemem Ochrony Przeciwczołgowej (SOPC)*
- *Granica projektowanego obszaru górniczego*
- *Granica projektowanego terenu górniczego*
- *Park Kulturowy "Góra Zamkowa, Dolina Budzówki i Nysy Kłodzkiej"*
- *Obszar wpisany do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego*
- *Obiekt wpisany do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego*
- *Stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego*
- *Stanowisko archeologiczne*
- *Granica udokumentowanego złoża kopalin*
- *Strefa sanitarna cmentarza 50 m*
- *Strefa sanitarna cmentarza 150 m*
- *Granica aglomeracji "Kamieniec Ąbkowicki"*
- *Granica terenu zamkniętego*
- *Strefa szczególnych warunków zagospodarowania terenów przyległych do linii kolejowej*
- *Strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody*
- *Strefa ochrona wału przeciwpowodziowego do likwidacji*
- *Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (zasięg zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia 10%)*
- *Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (zasięg zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia 1%)*
- *Pomnik przyrody*

Oznaczenia elementów informacyjnych niebędących ustaleniami planu miejscowego

- *Obszar zagrożenia powodzią (zasięg zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia 0,2%)*

N

0 50 100 150 200 300 400 500 metry

SKALA 1 : 2000

OPRACOWANIE SPORZĄDZONE Z WYKORZYSTANIEM MAP Z ZASOBÓW STAROSTY ĄBKOWICKIEGO LICENCJA NR PODGiK.6642.379.2023_0224_P UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 EPSG 2177