

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
„RAZEM” W WIERZBICY
26-680 WIERZBICA, UL. WIATRACZNA 9/24
Tel. 48 618 21 16 , 505 427 255, NIP 799-10-01-078

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa "RAZEM" w Wierzbicy z siedzibą przy ul. Wiatracznej 9/24 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na pierwszeństwo ustanowienia prawa odrębnej własności i sprzedaży wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej

lokalu mieszkalnego – Ignacego Krasickiego 29 m. 1 – parter, 1 pokój (do własnej aranżacji) z kuchnią, o pow. użytkowej 26,60 m², cena wywoławcza – 72.500,00 zł – wadium 3.700,00 zł

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium do godziny 14⁰⁰ dnia 20.07.2026 roku na konto Spółdzielni:

Południowo-Mazowiecki Bank Spółdzielczy

Nr Konta: 76913200010118599620000010

Przetarg odbędzie się w siedzibie Spółdzielni przy ul. Wiatracznej 9/24 w dniu 22.07.2026 r. o godz. 10⁰⁰

Mieszkanie można obejrzeć w dniu 17.07.2026r. w godz. 10⁰⁰ - 13⁰⁰.

Osoba, która wygrała przetarg winna w terminie 30 dni od dnia, w którym rozstrzygnięto przetarg, wpłacić wylicytowaną cenę. Po spełnieniu warunków statutowych z nabywcą w terminie 14 dni zostanie spisana notarialna umowa o ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego i jego sprzedaży. Osoba, która wygrała przetarg winna odebrać klucze w terminie 7 dni od dnia podpisania aktu notarialnego.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu ustnego nieograniczonego – licytacji bez podawania przyczyn na każdym etapie postępowania.

Zwrot wadium nastąpi na wskazane przez licytujących konto bankowe w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia przeprowadzenia licytacji.

Zarząd SMLW "RAZEM" w Wierzbicy