

Z A W I A D O M I E N I E - O B W I E S Z C Z E N I E
Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk
z dnia 13.08.2026 r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zawiadamia się, że w zakresie prowadzonego w Urzędzie Miasta i Gminy Lutomiersk postępowania administracyjnego, wynikającego z wniosku z dnia 16 grudnia 2025 r., skorygowanego w dniu 26 czerwca 2026 r., w przedmiocie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr ewid. 239 w obrębie 0026 Wola Puczniewska w gminie Lutomiersk, zakończono kompletowanie dokumentów niezbędnych do wydania ww. decyzji.

Stosownie do art. 9 i art. 10 w związku z art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), informuję, że możliwe będzie zapoznanie się z materiałem dowodowym zebrany w toku prowadzonego postępowania oraz wypowiedzenie się w przedmiotowej sprawie, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk, w terminie 14 dni, od daty udostępnienia zawiadomienia w biuletynie informacji publicznej Gminy Lutomiersk pod adresem: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-lutomiersk/warunki-zabudowy-i-zagospodarowania-przestrzennego>. Zapoznanie z aktami sprawy odbywa się w wyznaczonym pomieszczeniu urzędu, po uprzednim telefonicznym (tel. 043 677-50-11 wew. 152) umówieniu terminu. Zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, możliwość przeglądania akt sprawy i wypowiedzenia się jest uprawnieniem strony i nie jest obowiązkiem. Po upływie wskazanego terminu sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zebrane materiały w postępowaniu administracyjnym.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (dotyczy działki nr ewid. 240 obręb 0026 Wola Puczniewska) lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Po upływie wskazanego terminu sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zebrane materiały w postępowaniu administracyjnym.

Ponadto zawiadamiam, że zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, przedmiotowy wniosek o ustalenie warunków zabudowy nie może być załatwiony przez tut. organ w terminie określonym w art. 35 § 3 Kpa ze względu na konieczność zachowania terminów określonych w Kodeksie postępowania administracyjnego tj. umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy. Wyznacza się nowy termin do załatwienia przedmiotowej sprawy do dnia: 16 września 2026 r. Strona postępowania ma prawo złożyć ponaglenie na organ rozpatrujący sprawę, zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 § 3 Kpa.

Niniejsze obwieszczenie zamieszczone zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk, Pl. Jana Pawła II nr 11 oraz udostępnione w biuletynie informacji publicznej Gminy Lutomiersk: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-lutomiersk/warunki-zabudowy-i-zagospodarowania-przestrzennego>.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lutomiersk.

Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk

/-/Jarosław Dębski