

OBWIESZCZENIE

z dnia 10 września 2025 r.

Na podstawie art. 90 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 697, ze zm.) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, ze zm.)

WOJEWODA PODKARPACKI ZAWIADAMIA

że na wniosek z 15 lipca 2025 r., złożony przez pełnomocników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74,

zostało wszczęte postępowanie administracyjne
znak: I-VII.747.2.12.2025

w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa, przebudowa, rozbiórka i budowa infrastruktury linii kolejowej nr 106 Rzeszów Główny - Jasło od km 52+820 do km 59+715 w ramach zadania: Zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania pn. Budowa łącznicy kolejowej Jedlicze - Szebnie w ramach projektu pn. "Rewitalizacja linii kolejowej nr 108 na odcinku Jasło - Nowy Zagórz wraz z budową łącznicy kolejowej Jedlicze - Szebnie".

Wniosek obejmuje nieruchomości:

1) położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

** pogrubioną czcionką zaznaczono działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w przypadku działek podlegających podziałowi w nawiasach wskazano numery działek po podziale,*

powiat krośnieński, gmina Jedlicze, obręb 0005 Moderówka:

251/1; 284 (284/1, 284/2); 250 (250/1, 250/2); 2000 (2000/1, 2000/2, 2000/3);

powiat krośnieński, gmina Wojaszówka, obręb 0001 Bajdy:

542;

powiat krośnieński, gmina Wojaszówka, obręb 0010 Wojaszówka:

595;

powiat krośnieński, gmina Wojaszówka, obręb 0007 Przybówka:

851/6; 851/5; 851/7

powiat jasielski, gmina Jasło, obręb 0014 Szebnie:

1578/1; 1579;

2) w stosunku, do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości:

** w przypadku działek podlegających podziałowi w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem,*

powiat krośnieński, gmina Jedlicze, obręb 0005 Moderówka:

250/1 (250), 249; 248; 247; 2000/2 (2000);

3) stanowiące teren drogi publicznej:

powiat krośnieński, gmina Jedlicze, obręb 0005 Moderówka:

306.

W związku z powyższym zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, w dniach pracy urzędu, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia (tel. 17 867 15 66) i złożyć swoje wnioski i zastrzeżenia, do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 90 ust. 8 ustawy o transporcie kolejowym, z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Czynność prawna dokonana z naruszeniem przepisu ust. 8 jest nieważna.

Powyższego nie stosuje się do:

- 1) nieruchomości wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe S.A., w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A.,
- 2) obrotu nieruchomościami, dokonywanego przez PLK S.A., CPK albo jednostkę samorządu terytorialnego, na rzecz których została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, albo dokonywanego za ich zgodą wydaną nie wcześniej niż po upływie dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca nieruchomości stała się ostateczna;
- 3) obrotu nieruchomościami, o których mowa w art. 9s ust. 9, który jest dokonywany z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca tej nieruchomości stała się ostateczna.

W przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości innej niż wymieniona w ust. 8, objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Brak terminowego dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 90 ust. 12 ustawy o transporcie kolejowym, z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia, w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Równocześnie zgodnie z ust. 13, w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji

linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia.

Przepisów ust. 12 i 13 ustawy nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

(-)

Monika Barszcz-Chodkowska

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury

(podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

