

C-1
WNIOSEK O PRZEKSZTAŁCENIE



Pickary Śląskie, dnia 10.05.2018r.



Do Urzędu Gminy w Buczkowicach

Proszę o przekształcenie działki / działek nr 2865 / 2
połącznej / połączonych w miejscowości Buczkowice, Gmina Buczkowice z działki rolnej na
budowlaną.



.....
podpis wnioskodawcy

Załącznik
1. Kopia mapy

Opis i mapa

Nr księgi wieczystej: 141 24, str. 17, 18224.

Adres siedziby

Wypis z rejestru gruntów

Obręb	Numer		Miejsce oznaczenia poziorności	Rodzaj użytków	Klasa	Powierzchnie			
	masy	ogr.				użytków		ogólna działki	
						ha	m2	ha	m2
Bucławice	6	2005/2	ul. Akacjowa	R	IVb	0	0000		
				L	IV	0	0721	0	1321
					</				

Mapa

Adres wypisu z mapy ewidencyjnej
Skala 1:2880



Niniejszy wypis z rejestru gruntów i mapę adresy, wypis/
sporządzono według stanu z roku 2000.

SZKIC ORIENTACYJNY

skala 1 : 10 000



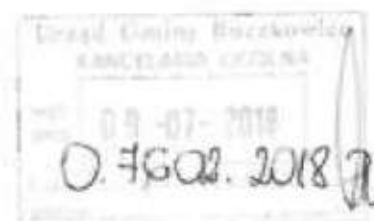
Rybnice, dnia 04.08.2000

GEODETA SPRAWNY XV

Województwo Śląskie

C-2

Burskowiec 09.07.2018



Wojt Gminy
Burskowiec

W związku ze zmianami w planie zagospodarowania
przestrzennego w sołectwie Burskowiec zwracam się
o zmianę kwalifikacji działki w/w 1668/3
na działkę budowlaną mieszkaniową którą
znajduje się w rejonie ul. Brzeziny.



C-3

WNIOSEK O PRZEKSZTAŁCENIE



numer telefonu

BYSTRA 08.08.2018
miejscowość, data



Do Urzędu Gminy Buczkowice

Proszę o przekształcenie działki / działek nr 880 / 3
położonej / położonych w miejscowości Buczkowice Gmina
Buczkowice z działki rolnej na budowlaną.



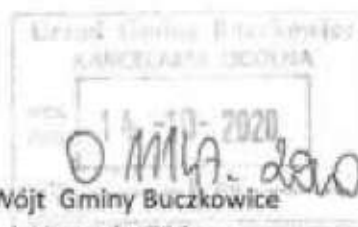
podpis wnioskodawców

.....

podpis przyjmującego

C-4

Buczkowice, 10.10.2020 r.



Wójt Gminy Buczkowice
ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice

dr. Buczkowice

Wniosek o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

W związku z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako właścicielka nieruchomości obejmującej działki nr 2366/17 oraz nr 2375 położone w obrzebie Buczkowice wnoszę również o zmianę obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w ten sposób aby przeznaczenie rolnicze zostało zastąpione przeznaczeniem w/w działek na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi komercyjne i/lub publiczne z wykluczeniem usług uciążliwych.

Dokonanie wnioskowanej zmiany stworzy możliwość realizacji zamierzeń inwestycyjnych dla mojej rodziny, a w szczególności 5-ga dzieci. Możliwość zainwestowania w/w działek pozwoli realizować ich zamierzenia inwestycyjne na terenie Buczkowic.

Obowiązujące przeznaczenie działki nr 2366/17 oraz nr 2375 powoduje, że obszar ten jest niezagospodarowany oraz nie nadaje się pod uprawy rolne. Nie bez znaczenia pozostaje fakt, że sołectwo Buczkowice od dawna utraciło charakter wsi rolniczej, w której prowadzona jest produkcja rolna. Natomiast zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zagospodarowanie tego terenu zarówno z pożytkiem dla właściciela jak i Gminy.

W związku z powyższym wniosek jest zasadny zarówno ze względu na interes prywatny jak i publiczny.



C-5



Buczkowice, dn.29.10.2020r.

Wójt Gminy Buczkowice
ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice

Wniosek o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

W związku z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako właścicielka nieruchomości obejmującej działkę nr 2338/3 położonej w obrębie Buczkowic wnoszę również o zmianę obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w ten sposób, aby przeznaczenie rolnicze części działki od strumyka w stronę lasu zostało zastąpione przeznaczeniem w/w działki na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi komercyjne i/lub publiczne z wykluczeniem usług uciążliwych.

Dokonanie wnioskowanej zmiany stworzy możliwość realizacji zamierzeń inwestycyjnych dla mojej rodziny, a zwłaszcza wnuka, który po ukończeniu studiów planuje rozwijać swoją działalność. Możliwość zainwestowania w/w działki pozwoli realizować jego zamierzenia inwestycyjne na terenie Buczkowic.

Obowiązujące przeznaczenie działki nr 2338/3 powoduje, że obszar ten nie nadaje się pod uprawy rolne ze względu na inwestycję, którą wykonał Urząd Gminy na sąsiednich działkach bez uwzględnienia, że nasza działka straciła na wartości i nie nadaje się pod uprawy rolne. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zagospodarowanie tego terenu zarówno z pożytkiem dla właściciela, jak i Gminy.

W związku z powyższym wniosek jest zasadny zarówno ze względu na interes prywatny, jak i publiczny.



C-6

Buczkowice, 24.11.2020 r.



43-373 Buczkowice

Wójt Gminy Buczkowice

ul. Lipowska 730

43-374 Buczkowice

obr. Buczkowice

Wniosek o zmianę miejscowego zagospodarowania przestrzennego

Jako właściciel nieruchomości obejmującej działkę nr 2378 położoną w obrębie Buczkowic, przeznaczoną w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 20 grudnia 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Śl. z 6.02.2018) pod tereny rolnicze wnoszę o zmianę ich przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi komercyjne i/lub publiczne z wykluczeniem usług uciążliwych.

Dokonanie wnioskowanej zmiany stworzy możliwość realizacji zamierzeń inwestycyjnych dla mojej rodziny.

Obowiązujące przeznaczenie działki nr 2378 powoduje, że obszar ten jest niezagospodarowany oraz nie nadaje się pod uprawy rolne. Nie bez znaczenia pozostaje fakt, że sołectwo Buczkowice od dawna utraciło charakter wsi rolniczej, w której prowadzona jest produkcja rolna. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zagospodarowanie tego terenu zarówno z pożytkiem dla właściciela jak i Gminy.

W związku z powyższym wniosek jest zasadny zarówno ze względu na interes prywatny jak i publiczny.

[Signature]



Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

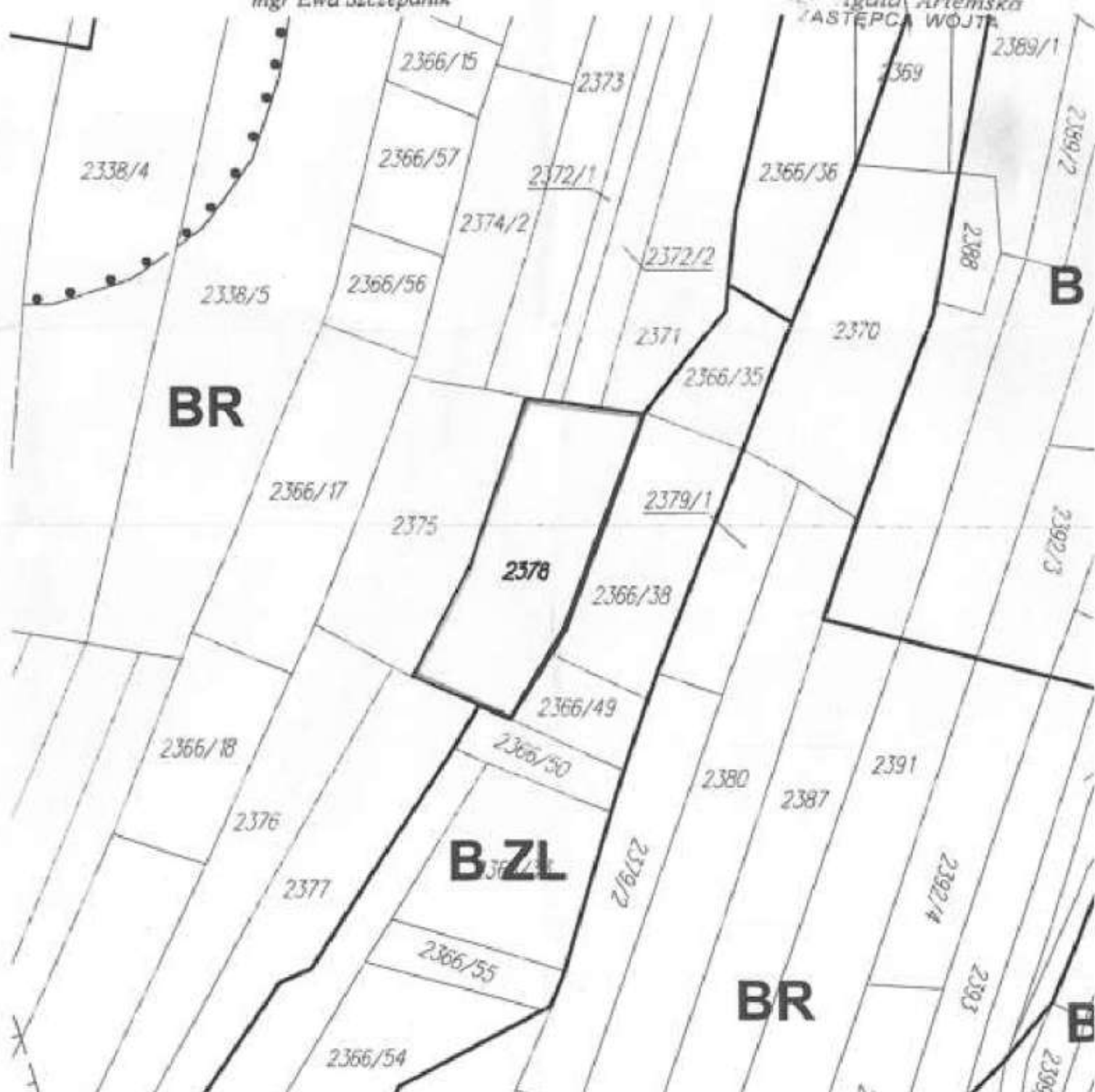
Uchwała Rady Gminy Nr XXIX/265-05 z dnia 02. lutego 2005r. opublikowana w Dz. Urz. Wój. Si. Nr 35
zot 909 z dnia 31 marca 2005r.

Opłata skarbową w wysokości 20,- zł
uiszczono w dniu 26.02.2007r.
w kasie Urzędu KP nr 115/2007

Podinspektor
Ewa Szczepaniak
mgr Ewa Szczepaniak

Z *Wójta*

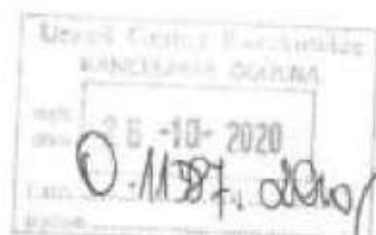
Agata Artemska
ZASTĘPCA WÓJTY



SKALA 1: 1000

C-7

Buczkowice 26-10-2020



Wójt Gminy Buczkowice

43-374 Buczkowice

Ul. Lipowska 730

WNIOSEK O ZMIANĘ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Jako współwłaściciel nieruchomości obejmującej działki nr 2376 oraz nr 2366/19 położone w obrębie wsi Buczkowice, przeznaczone w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 20-12-2017r. (Dz. Urz. Woj. Śl. Z 6-02-2018 r., poz 845) pod tereny rolne oraz częściowo tereny zielone nieurządzone oraz tereny leśne, wnoszę o zmianę ich przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Dokonanie wnioskowanej zmiany stworzy możliwość realizacji zamierzeń mieszkaniowych moich dzieci w szczególności gdyż posiadana przez nas duża działka nr nr 2326/34 (zabudowana już domem jednorodzinnym) granicząca z cmentarzem parafialnym nie stwarza możliwości zabudowy jednorodzinnej w związku z ograniczeniem wynikającym z utworzonej strefy ochronnej cmentarza.

Obowiązujące przeznaczenie działek nr 2376 oraz nr 2366/19 powoduje, że obszar ten jest niezagospodarowany oraz nie nadaje się pod uprawy rolne. Nie bez znaczenia pozostaje fakt, że sołectwo Buczkowice od dawna utraciło charakter wsi rolniczej w której prowadzona jest produkcja rolna. Natomiast zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zagospodarowanie tego terenu zarówno z pożytkiem dla właściciela jak i gminy.



Kolbata

C-8

Buczkowice, 19.10.2020 r.



Wójt Gminy Buczkowice
ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice

Wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Jako właścicielka nieruchomości obejmującej działki nr 2364/11 położone w obróbie Buczkowice, przeznaczone w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 20 grudnia 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Śl. z 6.02.2018 r., poz.845) pod tereny rolnicze wnoszę o zmianę ich przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi komercyjne i/lub publiczne z wykluczeniem usług uciążliwych.

Dokonanie wnioskowanej zmiany pozwoli mi na zagospodarowanie działki np budową domem czy prowadzeniem nie uciążliwej działalności gospodarczej.

Obowiązujące przeznaczenie działki nr 2364/11 powoduje , że obszar ten jest niezagospodarowany oraz nie nadaje się pod uprawy rolne. Nie bez znaczenia pozostaje fakt, że sołectwo Buczkowice od dawna utraciło charakter wsi rolniczej, w której prowadzona jest produkcja rolna. Natomiast zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zagospodarowanie tego terenu zarówno z pożytkiem dla właściciela lub przyszłych właścicieli jak i Gminy.

W związku z powyższym wniosek jest zasadny zarówno ze względu na interes prywatny jak i publiczny.



C-9



Tel.



Miejscowość, data

Buczkowice
27.11.2020

Wójt Gminy Buczkowice
ul. Lipowska 730,
43-374 Buczkowice

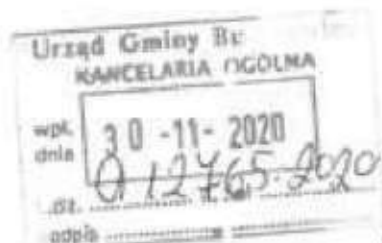
WNIOSEK

o zmianę przeznaczenia działki / działek
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego / w studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Proszę o przekwalifikowanie działki / działek* nr 1419/5 z rolnej
na działkę budowlaną
położonej/położonych* w miejscowości Buczkowice



C-10



Buczkowice 19.11.2020



Wójt Gminy Buczkowice

ul. Lipowska 730

43-374 Buczkowice

dobry Buczkowice

WNIOSEK O ZMIANĘ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODOROWANIA PRZESTRZENNEGO

Jako właścicielka nieruchomości obejmującej działki nr 2395, 2384/12 oraz 2384/6 położone w obrębie Buczkowic, przeznaczone w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny rolnicze. Wnoszę o zmianę ich przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową oraz usługi komercyjne i/lub publiczne z wykluczeniem usług uciążliwych.

Dokonanie wnioskowanej zmiany stworzy możliwość realizacji zamierzeń inwestycyjnych dla mojej rodziny, a w szczególności mojej córki. Możliwość zainwestowania w/w działek pozwoli realizować nasze zamierzenia inwestycyjne na terenie Buczkowic.

Obowiązujące przeznaczenie działek nr 2395, 2384/12 oraz 2384/6 powoduje, że obszar ten jest niezagospodarowany oraz nie nadaje się pod uprawy rolne. Nie bez znaczenia pozostaje fakt, że Sołectwo Buczkowice od dawna utraciło charakter wsi rolniczej w której prowadzona jest produkcja rolna. Natomiast zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zagospodarowanie tego terenu zarówno z pożytkiem dla właściciela jak i Gminy.

W ziązku z powyższym wniosek jest zasadny zarówno ze względu na interes prywatny jak i publiczny.



C-11

Buczkowice, 08.12.2020



Wójt Gminy Buczkowice

ul. Lipowska 730

43-374 Buczkowice

Wniosek o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

W związku z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako właściciel nieruchomości obejmującej działkę nr 2372/1 położoną w obrębie Buczkowic wnoszę również o zmianę obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w ten sposób aby przeznaczenie rolnicze zostało zastąpione przeznaczeniem w/w działki na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi komercyjne i/lub publiczne z wykluczeniem usług uciążliwych.

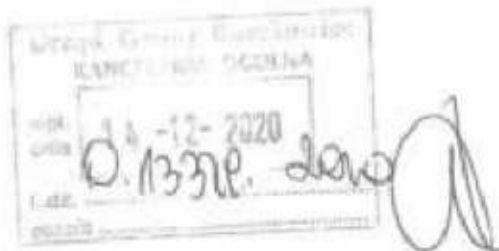
Dokonanie wnioskowanej zmiany stworzy możliwość realizacji zamierzeń inwestycyjnych dla mojej rodziny.

Obowiązujące przeznaczenie działki nr 2372/1 powoduje, że obszar ten jest niezagospodarowany oraz nie nadaje się pod uprawy rolne. Nie bez znaczenia pozostaje fakt, że sołectwo Buczkowice od dawna utraciło charakter wsi rolniczej, w której prowadzona jest produkcja rolna. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zagospodarowanie tego terenu zarówno z pożytkiem dla właściciela jak i Gminy.

W związku z powyższym wniosek jest zasadny zarówno ze względu na interes prywatny jak i publiczny.

C-16

Buczkowice, 08.12.2020 r.



Wójt Gminy Buczkowice

ul. Lipowska 730

43-374 Buczkowice

Wniosek o zmianę miejscowego zagospodarowania przestrzennego

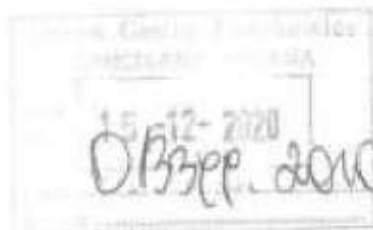
Jako właściciel nieruchomości obejmującej działkę nr 2338/5 położoną w obróble Buczkowic, przeznaczoną w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 20 grudnia 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Śl. z 6.02.2018) pod tereny rolnicze wnoszę o zmianę ich przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi komercyjne i/lub publiczne z wykluczeniem usług uciążliwych.

Dokonanie wnioskowanej zmiany stworzy możliwość realizacji zamierzeń inwestycyjnych dla mojej rodziny.

Obowiązujące przeznaczenie działki nr 2338/5 powoduje, że obszar ten jest niezagospodarowany oraz nie nadaje się pod uprawy rolne. Nie bez znaczenia pozostaje fakt, że sołectwo Buczkowice od dawna utraciło charakter wsi rolniczej, w której prowadzona jest produkcja rolna. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zagospodarowanie tego terenu zarówno z pożytkiem dla właściciela jak i Gminy.

W związku z powyższym wniosek jest zasadny zarówno ze względu na interes prywatny jak i publiczny.





C-13

Buczkowice, 14.12.2020r.

Szanowny Pan
Józef Caputa
Wójt Gminy Buczkowice

ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice

Petycja

obr. Buczkowice

złożona na podstawie art. 2 ust.1 i ust.2 pkt 1 i 2 oraz ust.3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r.
o petycjach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.870) przez :

My niżej podpisani wnosimy o zmianę uchwalonego 20 grudnia 2017 r. przez Radę Gminy Buczkowice planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Buczkowice w Gminie Buczkowice (Dz.Urz.Woj.Śl. z dnia 6.02.2018 r., poz.845) oraz wcześniej uchwalonego Studium poprzez zmianę przeznaczenia terenów obejmujących nieruchomości wskazane w załączniku do niniejszej petycji.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego opisane w załączniku nieruchomości przede wszystkim są przeznaczone jako tereny rolnicze.

Ze względu na areal tego terenu, rozdrobnioną własność użytkowanie tego terenu zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest nierealne. Nie bez znaczenia dla oceny aktualności obowiązującego planu jest fakt zmiany charakteru Sołectwa Buczkowice, które nie jest już wsią rolniczą.

Zmiana przeznaczenia przedmiotowego terenu w planie z rolniczego na mieszkaniowy i usługowy w tym o charakterze turystycznym i wypoczynkowym pozwoli zagospodarować teren należący do wnoszących petycję i uniknąć dalszej jego dewastacji. Zainwestowanie terenu przysporzy również Gminie pożytki w postaci zagospodarowanego budownictwem mieszkaniowym i usługowym terenu, a także związanym z tym wpływem podatków do budżetu Gminy.

W związku z powyższym wniesienie petycji uzasadnia nie tylko interes prywatny wnoszących petycję, ale i interes publiczny.

Dodatkowo wskazujemy, iż w przedmiocie zmiany planu były i są składane również indywidualne wnioski o zmianę obowiązującego planu jak i wcześniejszego, który również zakazywał inwestowania na tym terenie.

Do wiadomości :

Pan Jerzy Foltyniak Przewodniczący Rady Gminy Buczkowice

Radni : Renata Komarnicka; Wiesław Kopacz; Maria Sternal; Mieczysław Moczek; Roman Wrona





(nr telefonu)

Buczakowice 15.12.2020.

(miejscowość i data)



wniosek do planu

URZĄD GMINY BUCZAKOWICE

Zwracam się o wydanie opinii o przeznaczeniu działek nr 2870/01

działka rolna - na budowlaną

położonych w sołectwie (miejscowość)..... Buczakowice ul. Cerkwie zgodnie

z planem zagospodarowania przestrzennego aktualnym* lub na dzień*

Do wypisu proszę dołączyć wyrys z planu:

TAK



NIE



Sposób odbioru wypisu:



wysyłka na adres:



odbior osobisty

W przypadku błędnie lub nieczytelnie wypełnionego wniosku konsekwencje ponosi
wnioskujący.

(*) niepotrzebne skreślić

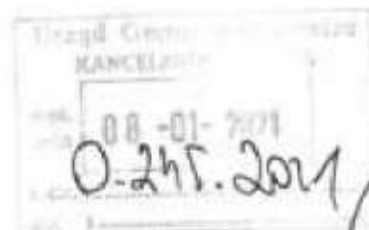
C-15

08.01.2021 Buczkowice

obr. Buczkowice



Do Urzędu Gminy w Buczkowicach



Proszę o przekształcenie działek nr 2336/16, 2334 oraz ½ działki 2336/10 położonych w Buczkowicach z działek rolnych na budowlane lub rekreacyjne. W przypadku braku zmiany przeznaczenia proszę o wymianę ich na działki możliwe do zabudowy lub wykupienie ich przez Gminę Buczkowice.

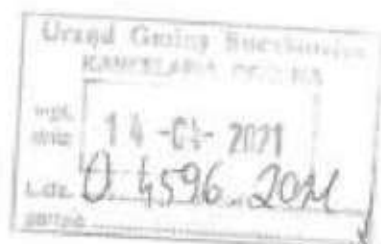
Działki nie zostały zakwalifikowane do przekształcenia w projekcie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Buczkowice. Niestety ze względu na swój wiek nie mam możliwości wykorzystywania tych działek jako rolnicze. W związku z tym nie mogę czerpać korzyści z mojej własności. Dodatkowo w wyniku braku fizycznych możliwości użytkowania działek stanowią one zagrożenie pożarowe (ze względu na wysokie suche trawy w porze letniej).

Dodatkowo w tej samej okolicy posiadam kilka działek (2329/2 i 2328/3), na których postawiono słupy wysokiego i średniego napięcia, co sprawia, że również nie mogę z nich w żaden sposób korzystać. Przez to szczególnie zależy mi na przekształcaniu działek wymienionych w pierwszym akapicie, by przynajmniej z niektórych posiadanych od wielu lat działek czerpać korzyści.

Z góry dziękuję za pozytywne rozpatrzenie wniosku.



Godziszka 14.04.2021



obieg Godziszka

Wójt Gminy Buczkowice

WNIOSEK

o zmianę przeznaczenia działki

w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Proszę o częściowe przekwalifikowanie działki nr 277/6 na cele mieszkaniowo-usługowe.

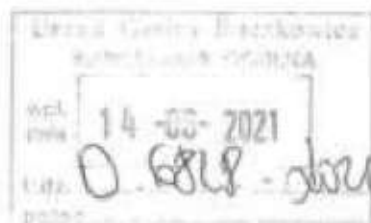
Działka została mi przekazana w drodze darowizny od rodziców. Chciałbym w najbliższym czasie otworzyć tam własną działalność gospodarczą oraz rozpocząć budowę domu.

Na poniższym rysunku przedstawiam moją prośbę o częściowe przekształcenie działki 277/6 20m od strony Godziszki i 35m od strony Kalnej.



Bielsko-Biała, dn. 08.06.2021 r.

GK.6621.1.1016.2021.RK



Urząd Gminy Buczkowice
ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice

Na podstawie art. 19 oraz art. 65 § 1 KPA (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256), Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej przekazuje zgodnie z właściwością Wójtowi Gminy Buczkowice mylnie skierowane pismo z dnia 24.05.2021 w sprawie zmiany przeznaczania działek nr 2273/4, 2282/2, 2276/1, 2274/3, 2276/1 położonych na terenie gminy Buczkowice w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2020.293t.j.) Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy.

W związku z powyższym należało postąpić jak w sentencji.

Otrzymują:

1. adresat

2. a/a

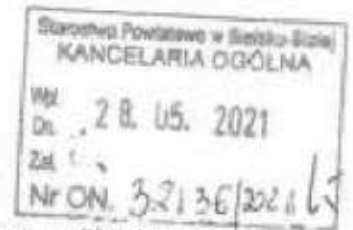
Do wiadomości:

1.

Z up. STAROSTY
Ewa Sikora
Naczelnik Wydziału
Geodezyjno-Kartograficznego



Bielsko - Biała, dnia 24.05.2021r.



Starostwo Powiatowe w Bielsku - Białej

Wydział Gospodarki Mieniem

ul. Piastowska 40

43 - 300 Bielsko - Biała

WNIOSEK

o zmianę przeznaczenia działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Proszę o przekwalifikowanie działek o nr:

- 2273/4
- 2282/2
- 2274/3
- 2276/1

położonych w miejscowości Buczkowice z działki rolnej na budowlaną.



C-18



BIELSKO-BIAŁA 30.06.2021

we dotychczasowym wytyczeniu

Urząd Gminy Buczkowice	
KANCELARIA OGÓLNA	
wpl. dnia	01-07-2021
l. dz.	01601.2021
protok.	

WÓJT GMINY BUCZKOWICE

UL.LIPOWSKA730, 43—374 BUCZKOWICE.

Zwracam się z prośbą o uwzględnienie w studium planu zagospodarowania przestrzennego GMINY BUCZKOWICE —GODZISZKA UL.POŁUDNIOWA, przekształcenie mojej działki NR.834 KSIĘGA WIECZYSTA BBIB/00023925/4 w obrębie geodezyjnym GODZISZKA UL.POŁUDNIOWA, na działkę budowlaną.W sąsiednich działkach są już domy mieszkalne. Chciałabym również poinformować państwa, że składałam pisma na DZIENNIK PODAWCZY W DNIU 10.12.2014, 20.09.2016 i nie otrzymałam należytej mi odpowiedzi.Regularnie co roku opłacam SPÓŁKI WODNE NA w/wymienionym terenie.

Z poważaniem



Buczkowice, dnia 23.07.2021.



Wójt Gminy Buczowice

WNIOSEK o zmianę przeznaczenia terenu .

Proszę o zmianę przeznaczenia terenu (działki) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,:

- nr ewidencyjny działki: **851/1**
- miejsce położenia : **Godziszka ul. Astrów 520**

Dotychczasowe przeznaczenie: grunty rolne

Wnioskowane przeznaczenie: działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

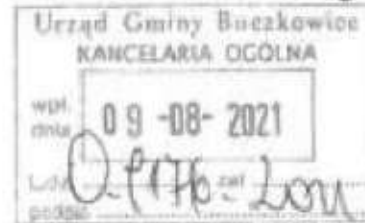


C-20



adres, telefon

Buczkowice, dn. 04.08.2021



WÓJT GMINY BUCZKOWICE
ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice

WNIOSEK

O zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Buczkowice,
sołectwo Buczkowice.

Wnioskuję zmianę przeznaczenia działki nr. 1124/15 i 1124/17
obręb Buczkowice Buczkowice ul. Wolna 1312
położonej w Buczkowicach przy ul. Woźnej w celu:

1. Zmiany (przywrócenie do wcześniej obowiązujących zapisów w Uchwale Nr XXIX/205/05 Rady Gminy Buczkowice z dnia 02.02.2005 r.) przeznaczenia terenu z UM (zabudowa usługowo-mieszkaniowa) na MN (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).
2. Wprowadzenie zakazu lokalizacji usług uciążliwych oraz lokalizacji usług generujących lub mogących potencjalnie generować uciążliwości dla środowiska (definicje według Uchwały nr XXXVI/272/17 Rady Gminy Buczkowice z dnia 20 grudnia 2017 r.).
3. Rozszerzenie w/w definicji (uciążliwości dla środowiska) o uciążliwości odorowe i hałas związany z chowem zwierząt (konie, krowy, świnie, kury, kaczki, indyki, itp) oraz związane z nimi inne uciążliwości wynikające ze zwiększonej ilości owadów i gryzoni przenoszących groźne choroby (borelioza, odkleszczowe zapalenie mózgu itp.) wpływających negatywnie na warunki sanitarne pomieszczeń mieszkalnych oraz pomieszczeń w których przechowywana i przygotowywana jest żywność.
4. Ponadto zakaz lokalizacji miejsc do składowania obornika oraz innych odpadów po chowie zwierząt z włączeniem miejsc tymczasowych jak np. przyczepa, wóz, pojazd z przestrzenią ładunkową itp.
5. Wprowadzenie zakazu chowu zwierząt (konie, krowy, świnie, kury, kaczki, indyki, itp) generujących uciążliwości dla środowiska.



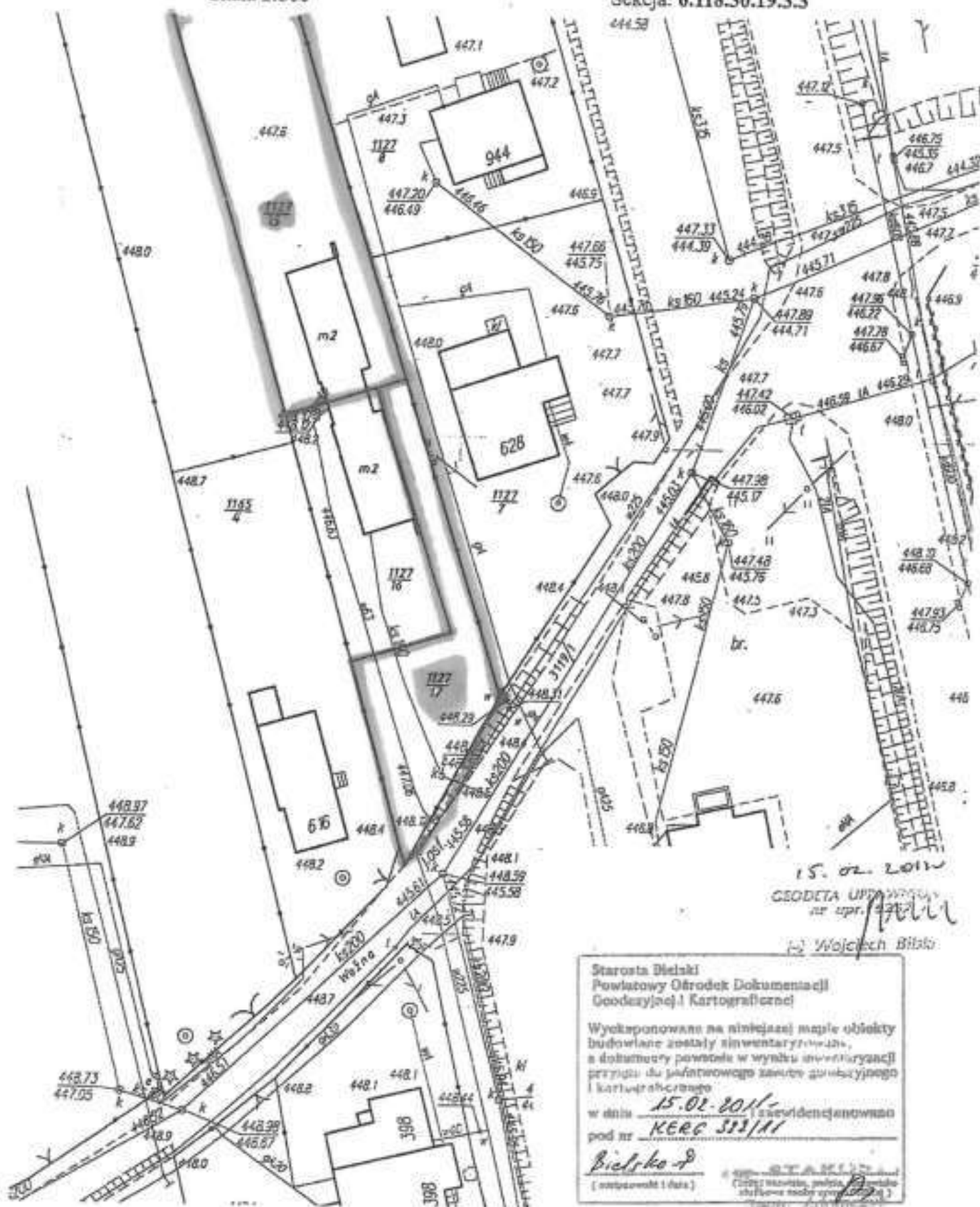
Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej

**Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza
do odbioru technicznego budynków mieszkalnych
na dz.1127/15 i dz.1127/16, przy ul. Woźnej.**

Skala 1:500

Sekcija: 6.118.30.19.3.3



C-21



Buczkowice, dn. 10.08.2021
KANCELARIA OGÓLNA
wpł. dnia 10-08-2021
Lp. 0.236
podp. [signature]

WÓJT GMINY BUCZKOWICE
ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice

WNIOSEK

O zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Buczkowice,
sołectwo Buczkowice.

Wnioskuję zmianę przeznaczenia działki nr. 1127/16, 1127/17
obręb..... Buczkowice
położonej w Buczkowicach przy ul. Woźnej w celu:

1. Zmiany (przywrócenie do wcześniej obowiązujących zapisów w Uchwale Nr XXIX/205/05 Rady Gminy Buczkowice z dnia 02.02.2005 r.) przeznaczenia terenu z **UM** (zabudowa usługowo-mieszkaniowa) na **MN** (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).
2. Wprowadzenie zakazu lokalizacji usług uciążliwych oraz lokalizacji usług generujących lub mogących potencjalnie generować uciążliwości dla środowiska (definicje według Uchwały nr XXXVI/272/17 Rady Gminy Buczkowice z dnia 20 grudnia 2017 r.).
3. Rozszerzenie w/w definicji (uciążliwości dla środowiska) o uciążliwości odorowe i hałas związany z chowem zwierząt (konie, krowy, świnie, kury, kaczki, indyki, itp) oraz związane z nimi inne uciążliwości wynikające ze zwiększonej ilości owadów i gryzoni przenoszących groźne choroby (borelioza, odkleszczowe zapalenie mózgu itp.) wpływających negatywnie na warunki sanitarne pomieszczeń mieszkalnych oraz pomieszczeń w których przechowywana i przygotowywana jest żywność.
4. Ponadto zakaz lokalizacji miejsc do składowania obornika oraz innych odpadów po chowie zwierząt z włączeniem miejsc tymczasowych jak np. przyczepa, wóz, pojazd z przestrzenią ładunkową itp.
5. Wprowadzenie zakazu chowu zwierząt (konie, krowy, świnie, kury, kaczki, indyki, itp) generujących uciążliwości dla środowiska.



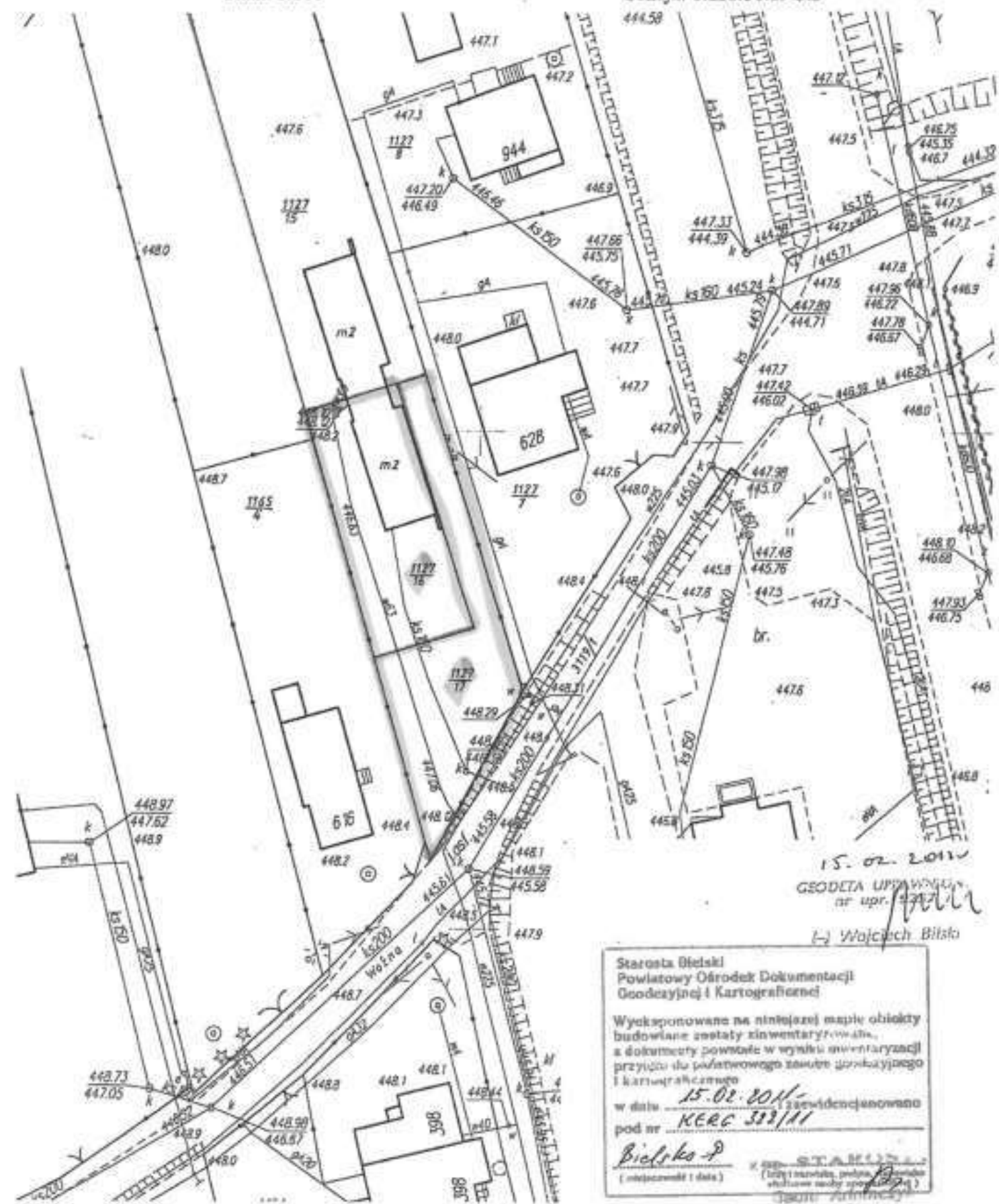
Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej

Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza do odbioru technicznego budynków mieszkalnych na dz.1127/15 i dz.1127/16, przy ul. Woźnej.

Skała 1:500

Sekcja: 6.118.30.19.3.3



15.02.2011
GEODETA UPRAWNIENY
nr upr. 5327
Wojciech Bilski

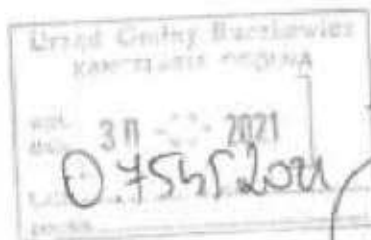
Starosta Bielski
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Wyeksponowane na niniejszej mapie obiekty
budowlane zostały zainwentaryzowane,
a dokumenty powstałe w wyniku inwentaryzacji
przyjęto do podstawowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego

w dniu 15.02.2011 r. zaszeregowano
pod nr KERG 322/11

Bielsko-P
(miejscowość i data)

STANISŁAW
(imię i nazwisko, podpis, pieczęć)
Inżynier
Inspektor



Buczkowice 30.06.2021

kontaktu (Rep.A nr. 779/2015)

URZĄD GMINY BUCZKOWICE**UL. Lipowska 730
43-374 Buczkowice***nie dotyczy zmiany współwłasności*

**WNIOSEK
O PRZEKSZTAŁCENIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRENNEGO
DZIAŁKI**

Ja, niżej podpisana legitymująca się dowodem osobistym
 zwracam się z uprzejmą prośbą o przekształcenie działek o
 numerach:

- 1185/3, 1886/7 z U.2 + ZE16 - części ZE w całości na usługowe jak reszta działek;
- 1182/1, 1183/2, 1186/2 z ZE.18 na usługowe;
- 2507/9 (skrawek przy kwadracie) z ZE.75 na MN.108 - jak reszta działki
- 1205/2, 1206, 1207, 1208/1 z ZE. na mieszkaniowe;

Uzasadnienie:

W związku z planowanymi inwestycjami biznesowymi oraz mieszkaniowymi dla rodziny bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie wniosku.

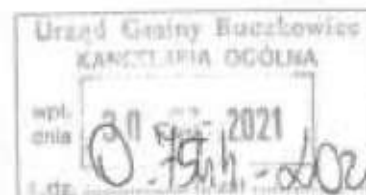
Z góry dziękuję

Z poważaniem



C-23

Buczkowice 30.06.2021



URZĄD GMINY BUCZKOWICE
UL. Lipowska 730
43-374 Buczkowice

nie dotyczy zmiany współrzędnych

**WNIOSEK
O ZMIANĘ W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Ja, niżej podpisana legitymująca się dowodem osobistym nr. CHK 853 667 zwracam się z uprzejmą prośbą o naniesienie zmiany (poprawki) w planie miejscowego zagospodarowania przestrzennego dotyczącej drogi wewnętrznej dojazdowej KDW14 przy działce o numerze 1186/14 zgodnie ze stanem faktycznym oraz według wcześniejszego projektu (droga po łuku).

Uzasadnienie:

Zważywszy na małą wielkość działki i zamiar wybudowania domku jednorodzinnego, nowa droga wyznaczona w linii prostej, przechodzi przez w/w działkę znacznie zmniejszając jej wielkość co spowoduje, że wybór projektu domu będzie ograniczony.

Bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie wniosku.

Z góry dziękuję

Z poważaniem



C-24

Buczkowice, dnia 06.09.2021



/adres, kod pocztowy, nr telefonu/



**Wójt Gminy
Buczkowice**

WNIOSEK

o przekształcenie działki na cele budowlane

Zwracam się z prośbą o przekształcenie działki rolnej nr 161/3 zlokalizowanej w miejscowości Buczkowice w Gminie Buczkowice - na cele budowlane.

Załączniki:

- wypis z rejestru gruntów.

podpis

Województwo : śląskie
Powiat : bielski
Jednostka ewidencyjna : 240203_2 BUCZKOWICE
Obręb : 0001 BUCZKOWICE

Nr kancelaryjny

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2008-05-14

Jednostka rejestrowa : G.533

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(malobogat)	własność	1/2M1
2		własność	1/2M2

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenia użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
101/3	4		Pastwiska trwałe	PsV	0.0828	0.3158	
			Lasy	LsIV	0.1934		
			Łąki trwałe	Lv	0.0397		

Id działki: 240203_2.0001.101/3

Wartość w tys. zł:

Rejestr użytków :

Rejon statystyczny :

Razem powierzchnia działek :

0.3158 ha

Słownie : trzy tysiące sto pięćdziesiąt dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2008-05-14

DOKUMENT NINIEJSZY JEST
PRZEZNACZONY DO DOKONYWANIA WPSU
WKSIĘDZE WECZYSTEJ

Sporządził : Teresa Jura

Jura

C-25

Buczkowice, dn. 03.11.2021r.

Wnioskodawca:



Wójt Gminy Buczkowice

Wniosek

Zwracam się z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości o nr ewidencyjnym 303/10 położonej w Godziszcu przy ul. Wilkowskiej. Wnoszę o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwalonym studium zagospodarowania przestrzennego. W studium działka 303/10 jest w większej części przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową niż zostało to zaplanowane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, ponadto działkę 303/10 przecina linia energetyczna średniego napięcia 15 kV oraz sieć kanalizacyjna co znacznie ogranicza możliwość zabudowy.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, istotne naruszenie zasad sporządzania studium lub planu miejscowego, istotne naruszenie trybu ich sporządzania, a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie, powodują nieważność uchwały rady gminy w całości lub części.

Orzecznictwo jako istotne naruszanie zasad sporządzania planu miejscowego wymienia m.in. sprzeczność z studium - zmiana przeznaczenia terenów w planie miejscowym, wbrew ustaleniom zawartym w studium jest dopuszczalna wyłącznie po uprzedniej zmianie studium w trybie, w jakim jest uchwalane. Sprzeczność między ustaleniami studium i planu co do przeznaczenia określonego terenu zawsze obliuguje do stwierdzenia, że plan narusza w sposób istotny ustalenia studium (II SA/Go 622/20, wyrok WSA Gorzów Wielkopolski z dnia 17 grudnia 2020r.).

Wedle art. 101 ust. 1 i 2a ustawy o samorządzie gminnym, każdy, czyj interes prawny lub uprawnienie zostały naruszone uchwałą lub zarządzeniem, podjętymi przez organ gminy w sprawie z zakresu administracji publicznej, może zaskarżyć uchwałą lub zarządzenie do sądu administracyjnego. Skargę na uchwałę lub

zarządzenie, o których mowa w ust. 1, można wniesć do sądu administracyjnego w imieniu własnym lub reprezentując grupę mieszkańców gminy, którzy na to wyrażą pisemną zgodę.

W związku z powyższym, w przypadku nie uwzględnienia wniosku zostanie skierowana skarga do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

Z poważaniem



Załączniki:

1. Wypis i wyrys z mapy ewidencyjnej
2. Wydruk fragmentu aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Buczkowice
3. Wydruk fragmentu aktualnego MPZP dla gminy Buczkowice

Województwo: śląskie

Powiat: bielski

Jednostka ewidencyjna: 240203_2, Buczkowice

Obręb ewidencyjny: 240203_2.0002, Godziszka

STAROSTA BIELSKI

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS I WYRYS

sporządzono dnia: 17-05-2021 12:38:38

Nr jednostki rejestrowej: G908

Osoby: 1

Udział Forma włączenia	Dane osoby fizycznej / instytucji
współność ustawowa 1/1 własność	

Działy ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działu	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
-	303/10		0.2447	R/Va R/Vb Ps/V Ps/V Ls/V	0.1344 0.0280 0.0274 0.0502 0.0047	

Identyfikator: 240203_2.0002.303/10; Rejon statystyczny: 075790;

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.2447	ha
Słownie:	dwa tysiące czterysta czterdzieści siedem metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
Ls/V - Lasy
Ps/V - Pastwiska trwałe
Ps/V - Pastwiska trwałe
R/Va - Grunty orne
R/Vb - Grunty orne

Natalia Petryk
17-05-2021

(sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

Z up. STAROSTY

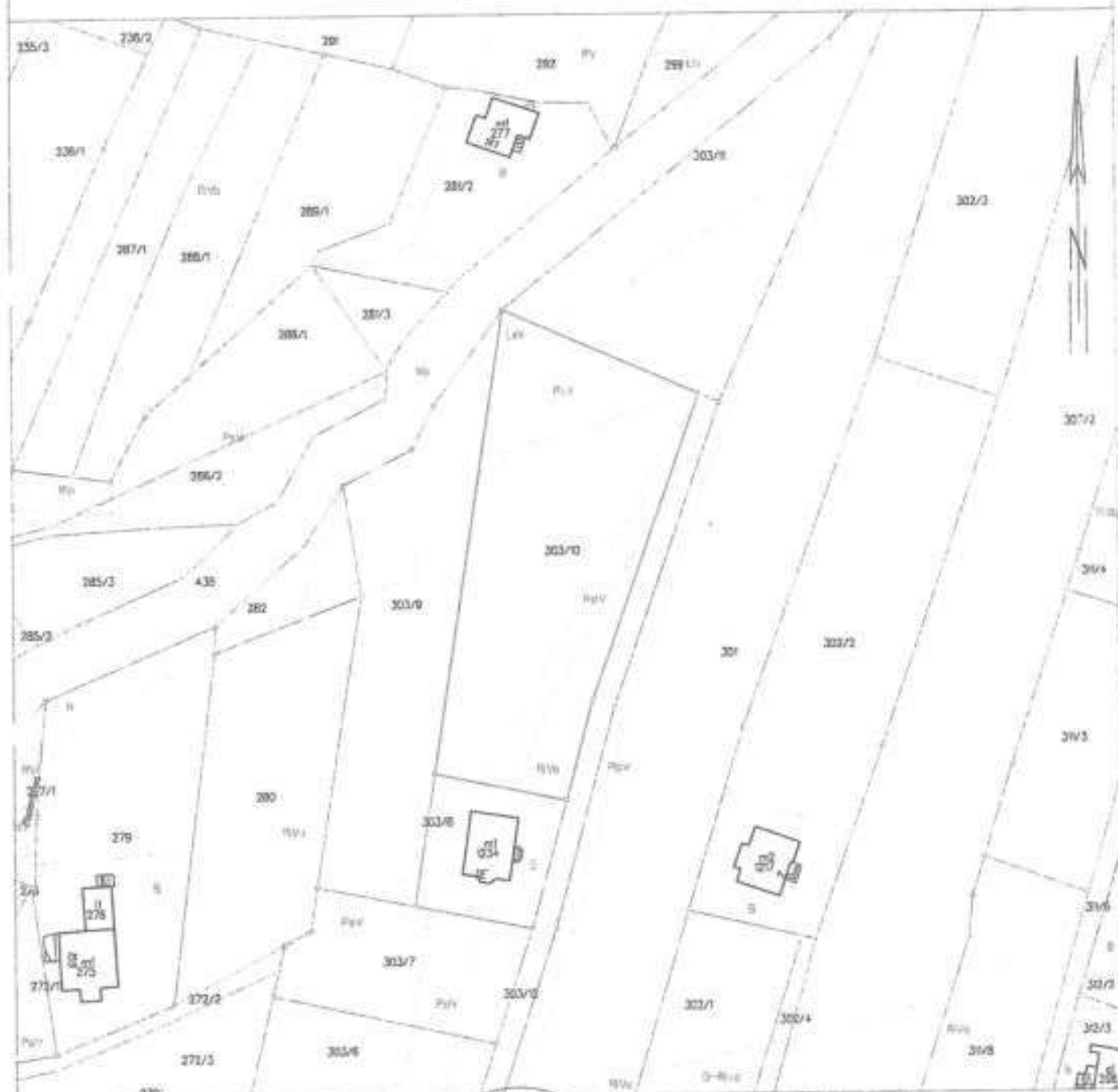
Natalia Petryk
17-05-2021(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

WIRTSCHAFTSWISSENSCHAFTEN
SKALA 1000

Utwór jest własnością intelektualną i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, ani w inny sposób publikowany bez zgody wydawcy. Wszelkie prawa zastrzeżone. Wydrukowano w 2007 roku.

doi:10.1002/ajb.10030

Get it now! • 6.117.30.04.4.6 117.30.04.2



84-49-35 and 84-49-36
 Sp. = 102101 w/ vs. 844935-36

Niniejszy wydruk pochodzi z przekształcenia mapy ewidencyjnej w skali pierwotnej 1:2000.



ZUP. STAROSTY
Kielce
Kielce

DOKUMENT NIEMIEJSZY JEST PRZEZNACZONY
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘGĘ WIECZYSTEL

Urząd Gminy Buczko
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł.
nr. 07-12-2021

Lp. 0.1365

[Signature]

Wniosek

Wnoszę o zmianę w planie zagospodarowania
przestrzennego Buczko działek nr.
47/1 - 38/2 na działki zabudowy
mieszaniowej. (lub usługowej)

Urząd Gminy Buczkowice	
KANCELARIA OGÓLNA	
wpt. dnia	20-12-2021
L. dz.	0. 14086/2021
podpis	

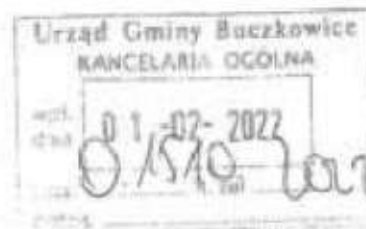
Wójt gminy Buczkowice

Wniosek
o zmianę przeznaczenia terenu

Proszę o zmianę przeznaczenia działki
w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego:

- nr ewidencyjny działki 92/8
- o powierzchni 1110 m²
- w Buczkowicach

Dotychczasowe przeznaczenie działki rolne
Wnioskowane przeznaczenie działki budowlano-
inwestycyjna.



C-28

WOJ. GMINA BUCZKOWICE

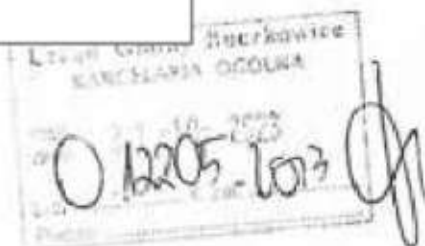
WNIOSEK

WNOSZĘ O ZMIANĘ W PLANIE Z.P. DZIAŁKI Nr 2840/1 POŁOŻONEJ
W BUCZKOWICACH NA DZIAŁKĘ POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ,
JEDNO RODZINIA



C-28

Buczkowice 30.10.2023



Wójt Gminy Buczkowice

43-374 Buczkowice

Ul. Lipowska 730

Wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Jako właścicielka nieruchomości obejmującej działki nr 2366/19 oraz nr 2376 położonej w Buczkowicach przeznaczone w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 20.12.2017 ze zmianami pod tereny rolnicze wnoszę o zmianę ich przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, obiekty zamieszkania zbiorowego, oraz usługi komercyjne i/lub publiczne z wykluczeniem usług uciążliwych.

Dokonanie wnioskowanej zmiany pozwoli wyeliminować z przestrzeni Buczkowic tereny niezagospodarowane stanowiący na dzień dzisiejszy w praktyce nieużytki i stworzy możliwość realizacji zamierzeń inwestycyjnych dla mojej rodziny a w szczególności moich dzieci.

Sołectwo Buczkowice od dawna utraciło charakter wsi rolnej, w której prowadzona jest produkcja rolna.

Niniejszy wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Buczkowice oraz zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest pierwszym moim wnioskiem do zmiany planów z 2017r. aktualnie zapoznałam się z kolejną wyłożoną do wglądu zmianą planu, która pomija moje wnioski.

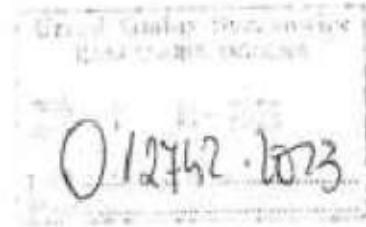
W związku z powyższym kolejny raz wnoszę o zmianę obowiązującego planu. Wniosek jest zasadny zarówno ze względu na mój interes prywatny jak i publiczny, choćby ze względu na możliwość zagospodarowania terenu jak i na podatki wpływające do gminnej kasy.

Z poważaniem



BUCZKONICE, DN. 13.11.2023;

C-30



NOTA GMINY BUCZONICE

KNIOSEK

ZWRACAM SIĘ Z KNIOSEM O ZMIANĘ
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI O NR 1234/2
POCZĄTEJ W BUCZKONICACH PRZY UL. JAGODOWEJ.
PROSZE O ZMIANĘ Z DZIAŁKI URSŁUGOWEJ
NA DZIAŁKĘ MIESZKALNO-URSŁUGOWĄ.

2 powierzenia,

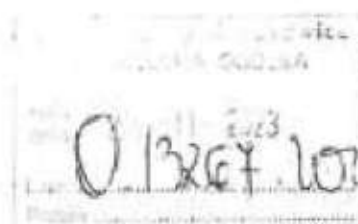
P



C-31



Godziszka, 24.11.2023r.

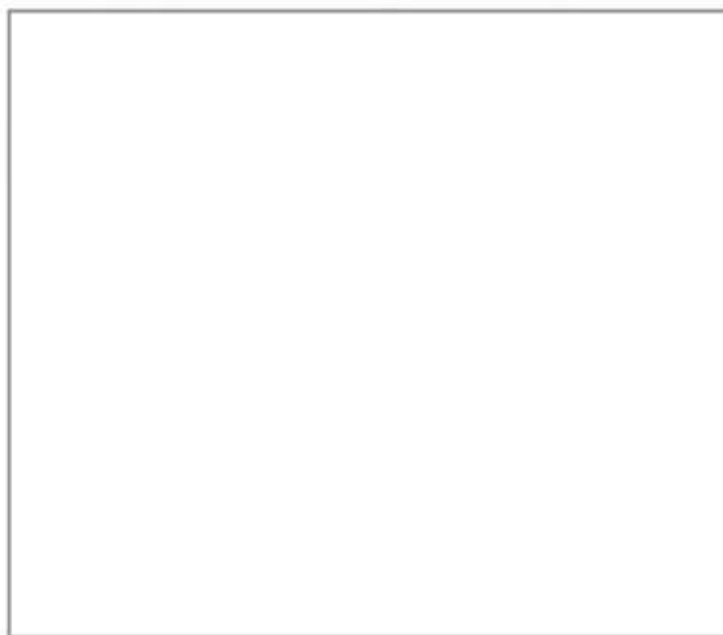


Handwritten signature.

Urząd Gminy Buczkowice
ul. Lipowska 730

Wniosek o zmianę przeznaczenia działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zwracam się z prośbą o przekwalifikowanie działek rolnych nr 1410 i 1401 położonych w miejscowości Godziszka na działki budowlane.



Wzrost 2.10.2023

C-32

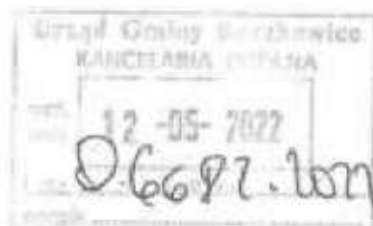
Katowice dnia 09 maja 2022r.

(00)859007731104229734



Sz. P Józef Caputa

Wójt Gminy Buczkowice



Urząd Gminy Buczkowice

Ul. Lipowska 730

43-374 Buczkowice

Dot. Możliwości zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Buczkowicach

Działając w imieniu [] jako właściciel nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jak działki gruntu nr 1756/15, 1539/1, 1539/5, 1539/13, 1540, 1730/2, 1731, 1732, 1735/4, 1759/4, 1888/7 oraz 1759/2, 1759/3 (umowa przedwstępna kupna nieruchomości) położone w Buczkowicach przy ul. Jama 1002 oraz Paproci zwracamy się z prośbą o informację na temat możliwości zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.

Części w/w terenu tj. działka geodezyjna nr 1756/12 jest zabudowana budynkiem domu starości oraz pensjonatu. Zgodnie z naszymi planami biznesowymi chcemy utrzymać funkcję prowadzenia domu starości dla całości nieruchomości o czym świadczy fakt, iż rozpoczęliśmy kompleksowy remontu części pensjonatowej i do końca maja br. chcemy wystąpić o przekształcenie jej również w dom opieki i uzyskać wymagane zgody.

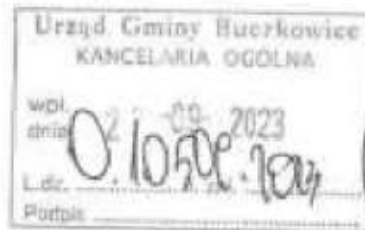
Na pozostałej niezabudowanej części przedmiotowej nieruchomości planowane jest zrealizowanie inwestycji budowlanej polegającej na budowie domów jednorodzinnych na wynajem z basenami i strefą SPA. Aby ta inwestycja mogła powstać w planowanej przez nas formie konieczna jest korekta zapisów planu zagospodarowania przestrzennego.

Uważamy, iż nasze plany inwestycyjne wpisują się w politykę rozwoju Gminy wpłyną pozytywnie na jej wizerunek i promocję w regionie co przyniesie również Państwu wiele korzyści. Nadmienić tutaj chcemy, iż w miarę możliwości jesteśmy chętni do dalszych inwestycji w Państwa Gminie co również da możliwości rozwoju lokalnej przedsiębiorczości i obopólne korzyści.

W związku z powyższym prosimy o możliwość dokonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego a co za tym idzie rozpoczęcie procedury zmiany planu co umożliwi nam złożenie wniosku z dokładnymi wytycznymi i parametrami planu.



C-23



Szczyrk, 12.09.2023r.



Urząd Gminy Buczkowice
ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice
DZIAŁ GEODEZJI

WNIOSEK W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zwracam się z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości o nr ewidencyjnym **1871** oraz **1872** położonej w Buczkowicach w rejonie przy ulicy Wypoczynkowej/ Jama.

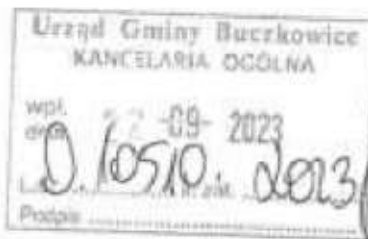
Wnioskowane przeznaczenie nieruchomości: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub **ME** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności.

Z góry dziękuję za pozytywne rozpatrzenie wniosku.



C-24

Szczyrk, 12.09.2023r.



Urząd Gminy Buczkowice
ul. Lipowska 730
43-374 Buczkowice
DZIAŁ GEODEZJI

WNIOSEK W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zwracam się z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości o nr ewidencyjnym 1869 położonej w Buczkowicach w rejonie przy ulicy Wypoczynkowej/ Jama.

Wnioskowane przeznaczenie nieruchomości: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub **ME** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności.

Z góry dziękuję za pozytywne rozpatrzenie wniosku.

