ZARZĄDZENIE NR 148/2025
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 8 lipca 2025 r.

w sprawie obciążenia nieruchomościach stanowiących własność Gminy Konstantynów Łódzki, oznaczonych w obrębie K-10 jako działki: nr 261/24 i nr 261/37, prawem służebności gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) , art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. poz. 1717, poz. 1881) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim Nr LXIII/550/23 z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Konstantynów Łódzki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r., poz. 4289), **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie nieruchomości, stanowiących własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonych w Konstantynowie Łódzkim, oznaczonych w ewidencji gruntów w obrębie **K-10** jako działki: nr **261/24** o pow. **0,0893 ha,** dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00017272/6** oraz nr **261/37** o pow. **0,1027 ha,** dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00022207/8,** stanowiących własność Gminy Konstantynów Łódzki, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na **obowiązku znoszenia posadowienia na nieruchomościach obciążonych** (działka nr 261/24, objęta księgą wieczystą nr LD1P/00017272/6 oraz działka nr 261/37, objęta księgą wieczystą nr LD1P/00022207/8) **części budynku niemieszkalnego – budynku technicznego starej kotłowni, zlokalizowanego w większej części na nieruchomościach władnących** (działki nr: 261/22, nr 261/23, nr 261/25 i nr 261/26), **która to część ma łączną powierzchnię 3,00 m²** (na działce nr 261/24 – 2,00 m^2, na działce nr 261/37 – 1,00 m^2).

3. Służebność, o której mowa w ust. 1 ustanowiona zostanie na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości położonych w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie **K-10,** oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr **261/22** o pow. **0,0041** ha oraz działka nr **261/23** o pow. **0,0054 ha**, objęte księgą wieczystą nr **LD1P/00022207/8**, działka nr **261/25** o pow. **0,0155 ha** oraz działka nr **261/26** o pow. **0,0152 ha**, objęte księgą wieczystą nr **LD1P/00017272/6**.

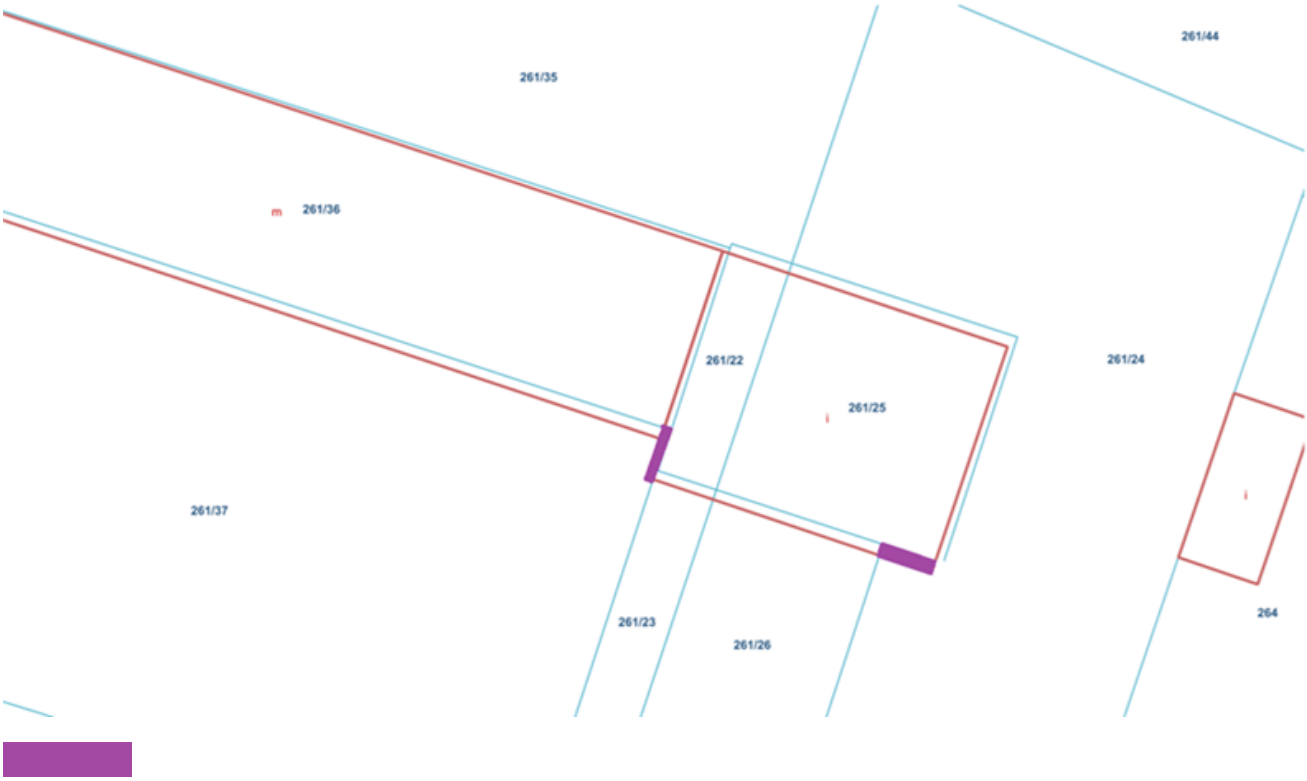
§ 2. Zakres terytorialny wykonywania służebności gruntowej zobrazowany został na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Konstantynowa
Łódzkiego

Robert Jakubowski

Załącznik do zarządzenia Nr 148/2025
Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
z dnia 8 lipca 2025 r.



pas służebności budynkowej (na działce nr 261/24 – 2,00 m^2, na działce nr 261/37 – 1,00 m^2)