



Wójt Gminy Wieniawa
ul. Kochanowskiego 88, 26-432 Wieniawa
www.gminawieniawa.pl, wojt@gminawieniawa.pl
Tel: 48 673 00 01, Fax.: 48 377 73 07



Wieniawa, dnia 29 kwietnia 2024 r.

GN.6840.3.1.2023/2024.PK

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 23 kwietnia 2024 roku o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Wieniawa, przy ul. Kochanowskiego 88 - zgodnie z ogłoszeniem Wójta Gminy Wieniawa z dnia 18 marca 2024 r., które podane zostało do publicznej wiadomości - odbył się II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieniawa.

PRZEDMIOTEM PRZETARGU BYŁY NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONE:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości [netto]	Liczba osób dopuszczonych do przetargu	Liczba osób nie dopuszczonych do przetargu	Wynik przetargu
1.	1. Działka Nr 633/1 2. Powierzchnia grunt: - pow. 0,2388 ha 3. Miejscowość Pogroszyn 4. Obręb 0011 Pogroszyn 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00043384/1 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan	37 000,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	0	0	negatywny

2.	1. Działka Nr 633/2 2. Powierzchnia grunt: - pow. 0,2385 ha 3. Miejscowość Pogroszyn 4. Obręb 0011 Pogroszyn 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00043384/1 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	30 000,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	2	0	pozytywny
3.	1. Działka Nr 804/4 2. Powierzchnia grunt: - pow. 0,1843 ha 3. Miejscowość Zawady 4. Obręb 0022 Zawady 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00009981/6 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	97 100,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	0	0	negatywny
4.	1. Działka Nr 804/5 2. Powierzchnia grunt: - pow. 0,1835 ha 3. Miejscowość Zawady 4. Obręb 0022 Zawady 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00009981/6 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	96 700,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	0	0	negatywny

5.	1. Działka Nr 804/6 2. Powierzchnia grunt: - pow. 0,1827 ha 3. Miejscowość Zawady 4. Obręb 0022 Zawady 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00009981/6 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	96 200,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	0	0	negatywny
6.	1. Działka Nr 804/7 2. Powierzchnia grunt: - pow. 0,1825 ha 3. Miejscowość Zawady 4. Obręb 0022 Zawady 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00009981/6 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	96 100,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	0	0	negatywny
7.	1. Działka Nr 804/8 2. Powierzchnia grunt: - pow. 0,1844 ha 3. Miejscowość Zawady 4. Obręb 0022 Zawady 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00009981/6 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	88 000,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	0	0	negatywny

8.	1. Działka Nr 804/9 2. Powierzchnia gruntu: - pow. 0,1825 ha 3. Miejscowość Zawady 4. Obręb 0022 Zawady 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00009981/6 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	87 100,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	0	0	negatywny
9.	1. Działka Nr 804/10 2. Powierzchnia gruntu: - pow. 0,1825 ha 3. Miejscowość Zawady 4. Obręb 0022 Zawady 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00009981/6 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	87 100,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	0	0	negatywny
10.	1. Działka Nr 804/11 2. Powierzchnia gruntu: - pow. 0,1825 ha 3. Miejscowość Zawady 4. Obręb 0022 Zawady 5. Gmina Wieniawa 6. Nr KW RA1P/00009981/6 Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla rejonu lokalizacji nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	87 100,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT	0	0	negatywny

Pierwszy przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się 24.01.2024 r.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

- dopuszczonych zostało – 2 osoby,
- niedopuszczonych – 0 osób.

Ceny wywoławcze nieruchomości netto zostały przedstawione w powyższej tabeli.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu dla działki 633/2 obręb Pogroszyn wyniosła: 31 509,00 zł netto.

Sprzedaż prawa własności powyższych działek podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23% na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Przetarg zakończony został wynikiem pozytywnym dla jednej działki, negatywnym dla dziewięciu działek przeznaczonych do sprzedaży.

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI OZNACZONEJ NR 633/2, OBRĘB POGROSZYN : RENATA OLKOWSKA

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Sobczak

.....
(podpis z podaniem imienia i nazwiska
oraz stanowiska służbowego)