

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe w budynkach komunalnych i budynku Urzędu Gminy Jasło

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.), oraz art. 25 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawki czynszu (netto) za 1m² powierzchni w pomieszczeniach użytkowych wynajmowanych przez Gminę Jasło znajdujących się w budynku Urzędu Gminy Jasło, zlokalizowanym w Jaśle przy ul. Słowackiego 4, w sposób następujący:

1) lokal przeznaczony na działalność bankową:

- a) stawka czynszowa minimalna 25,00 zł,
- b) stawka czynszowa maksymalna 40,00 zł,

2) pomieszczenia biurowe:

- a) stawka czynszowa minimalna 16,00 zł,
- b) stawka czynszowa maksymalna 40,00 zł,

3) pomieszczenia pomocnicze piwnica, parking:

- a) stawka czynszowa minimalna 3,00 zł,
- b) stawka czynszowa maksymalna 6,00 zł,

2. Ustala się stawki czynszu (netto) za 1m² powierzchni w pomieszczeniach użytkowych wynajmowanych przez Gminę Jasło znajdujących się w budynkach komunalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Jasło, z przeznaczeniem na działalność usługową:

- 1) stawka czynszowa minimalna 5,00 zł,
- 2) stawka czynszowa maksymalna 40,00 zł,

3. Przy ustalaniu stawek jednostkowych uwzględnić należy warunki lokalowe poszczególnych pomieszczeń, mając na uwadze ich wielkość, usytuowanie w budynku, lokalizację na określonych piętrach oraz sposób przeznaczenia i wykorzystania przez Najemcę.

§ 2

1. Stawki czynszowe określone w § 1 obowiązują dla umów zawieranych na okres nie dłuższy niż 3 lata oraz dla umów zawieranych na okres dłuższy niż 3 lata.

2. Stawki ulegają corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS.

3. Podstawa ustalenia stawki jednostkowej jest przeprowadzenie negocjacji z przyszłym Najemcą.
4. Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT wg obowiązujących stawek.

§ 3

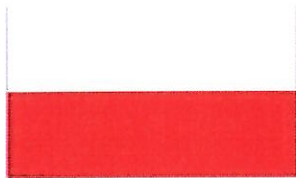
1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Traci moc Zarządzenie nr 25/2022 Wójta Gminy Jasło z dnia 21 marca 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe w budynkach komunalnych i budynku Urzędu Gminy Jasło.


WÓJTA
Wojciech Piękoś


RADCA PRAWNY

Paweł Wójcikiewicz
RZ-1620

SPRAWDZONO
pod względem
formalno-prawnym



ZARZĄDZENIE Nr 29/2024

Wójta Gminy Jasło

z dnia 6 marca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej w formie świadczenia usług bezpłatnej opieki wytchnieniowej w ramach pobytu dziennego dla mieszkańców gminy Jasło, w miejscu zamieszkania osoby niepełnosprawnej.

Na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) w związku z art. 25 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 i 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 571).

Zarządzam co następuje:

§1. Ogłaszam otwarty konkurs ofert na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej w formie świadczenia usług bezpłatnej opieki wytchnieniowej w ramach pobytu dziennego dla mieszkańców gminy Jasło, w miejscu zamieszkania osoby niepełnosprawnej, które będą realizowane w okresie od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2024 roku.

§2. Ogłoszenie o otwartym konkursie ofert, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Jasle, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jasle.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

Paweł Wojcikiewicz
RZD/320

SPRAWDZONO
pod względem
formalno-prawnym

WÓJTA
Wojciech Piękoś

