

Projekt

z dnia 21 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXI/...../26
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM**

z dnia 28 maja 2026 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa Łódzkiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, z 2026 r. poz. 252), w związku z art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

Rada Miejska w Konstantinowie Łódzkim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Konstantinowa Łódzkiego, w obszarze położonym przy ulicy Inwestycyjnej, w obrębie K-19.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza Burmistrzowi Konstantinowa Łódzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa Łódzkiego

Celem opracowania jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części Konstantinowa Łódzkiego w obszarze położonym przy ulicy Inwestycyjnej, w obrębie K-19, dla którego obowiązujący jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr XIX/215/2000 Rady Miejskiej w Konstantinowie Łódzkim z dnia 06 kwietnia 2000 roku.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowodowane jest koniecznością zmiany ustaleń obowiązującego planu miejscowego poprzez doprowadzenie do zgodności ustaleń planu z faktycznym sposobem zagospodarowania terenu m.in. w zakresie przebiegu drogi publicznej ul. Inwestycyjnej, oznaczonej w planie symbolem 2K.

Wnioskodawcą zmiany obowiązującego planu miejscowego jest Burmistrz Konstantinowa Łódzkiego.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze miasta Konstantinowa Łódzkiego.