



OGŁOSZENIE

o uzupełnionym naborze wniosków o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” nabór II w Gminie Łęczyce

Gmina Łęczyce ogłasza, iż w okresie **od dnia 1 kwietnia 2025r. do dnia 30 kwietnia 2025r.** będzie trwał **uzupełniający** nabór wniosków o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” nabór II.

Celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów i gazów cieplarnianych. Osiągniemy to poprzez wymianę źródła ciepła oraz poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych, znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Informujemy, iż ilość środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie w ramach uzupełniającego naboru jest ograniczona!

I. Dla kogo jest program?

Program skierowany jest do:

- właścicieli lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych,
- najemców mieszkań komunalnych (lokalii mieszkalnych stanowiących własność gminy), jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w danym budynku stanowią własność gminy,
- wspólnot od 3 do 7 lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Łęczyce.

II. Co można uzyskać?

Wsparcie finansowe na wymianę starych, nieefektywnych źródeł ciepła oraz na modernizację systemów grzewczych, co przyczyni się do ochrony środowiska.

III. Jak złożyć wniosek?

Szczegółowe informacje o składaniu i rozpatrywaniu wniosków o dofinansowanie zawarte są w Regulaminie **uzupełnionego** naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” nabór II.

W ramach Programu istnieje możliwość finansowania przedsięwzięć rozpoczętych nie wcześniej niż od dnia podpisania umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia z Gminą Łęczyce. Termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia to 6 miesięcy od dnia podpisania ww. umowy, jednak nie później niż do **31.10.2025r.**

Intensywność dofinansowania dla beneficjentów z Części 1-3 - osób fizycznych uzależniona jest od dochodów beneficjenta lub osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:

- **podstawowym** - do 30 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 16 500 zł (przy dochodzie rocznym wnioskodawcy nieprzekraczającym 135 000 zł),



- **podwyższonym** - do 60 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 27 500 zł (przy przeciętnym miesięcznym do na jednego członka w gospodarstwie domowym):

- 1 894 zł w gospodarstwie wieloosobowym lub
- 2 651 zł w gospodarstwie jednoosobowym

- **najwyższym** - do 90 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 41 000 zł (przy przeciętnym miesięcznym do na jednego członka w gospodarstwie domowym):

- 1 090 zł w gospodarstwie wieloosobowym lub
- 1 526 zł w gospodarstwie jednoosobowym lub

jest ustalone prawo do zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego.

dla części 4 – WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE

- Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła – 350 000 zł (60%)
- Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła oraz zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej – 360 000 zł (60%); dla zadania uwzględniającego pompy ciepła – 375 000 zł (60%)
- Termomodernizacja bez wymiany źródła ciepła – 150 000 zł (60%)

Program wspiera zastosowanie min:

- kotła gazowego kondensacyjnego,
- kotłowni gazowej
- kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie,
- kotła zgazowującego drewno o podwyższonym standardzie,
- ogrzewania elektrycznego,
- pompy ciepła powietrze/woda,
- pompy ciepła powietrze/powietrze,
- gruntowa pompa ciepła (dotyczy wspólnot mieszkaniowych)
- mikroinstalacji fotowoltaicznej (dotyczy wspólnot mieszkaniowych)
- podłączenie lokalu do wspólnego efektywnego źródła ciepła (w tym przyłączenie do ciepła sieciowego)

Dodatkowo możliwe będzie wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wymiana okien i drzwi w pomieszczeniach ogrzewanych, wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła. Kosztem kwalifikowanym w programie będzie także przygotowanie dokumentacji projektowej przedsięwzięcia.

Ważne:

- a) W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej. W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.
- b) Program nie dofinansowuje wyłącznie wymiany stolarki okiennej i/lub drzwiowej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych. Wymiana stolarki możliwa jest



pod warunkiem demontażu wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. „kopciuchów”) służących do ogrzewania lokalu oraz zakupu i montażu efektywnego źródła ciepła w tym lokalu.

- c) W ramach programu istnieje możliwość finansowania przedsięwzięć rozpoczętych nie wcześniej niż od dnia podpisania umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia z gminą. Termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia zostanie ustalony w warunkach umowy.

Dane kontaktowe w ramach prowadzonego naboru wniosków:

- tel. 58 678 92 14 wew. 64
- adres mailowy: anita.grudzinska@leczyce.pl

Informacje niezbędne do sprawnego wypełnienia wniosku:

1. Imię, nazwisko, PESEL, tel. kontaktowy, adres zamieszkania, adres e-mail wnioskodawcy
2. Imię, nazwisko, adres zamieszkania współwłaścicieli (jeśli dotyczy).
3. Imię, nazwisko, PESEL, adres zamieszkania współmałżonka (jeśli dotyczy).
4. Adres zamieszkania/przedsięwzięcia.
5. Numer rachunku bankowego.
6. Numer księgi wieczystej, numer działki.
7. Rok wystąpienia o zgodę na budowę dla budynku/lokalu.
8. Powierzchnia całkowita lokalu mieszkalnego.
9. Informacje o uzyskanym dochodzie za poprzedni rok podatkowy Wnioskodawcy (np. z PIT, ilość ha przeliczeniowego itp. itd.).
10. Rodzaj dotychczasowego źródła ciepła i ich ilość.
11. W przypadku wymiany stolarki okiennej i/lub drzwiowej – ilość okien/drzwi.
12. Zaświadczenie o dochodach w gospodarstwie domowym na 1 członka rodziny.