

**Pan**  
**Jan Świerczek**  
**Radny Rady Gminy Buczkowice**

Odpowiadając na Pana interpelację złożoną podczas XLVI sesji Rady Gminy Buczkowice w dniu 26 października br., w której prosi Pan o podanie przyczyn przeznaczenia w tworzoną planie zagospodarowania wsi Rybarzowice kolejnych znaczących obszarowo terenów zielonych pod produkcję i usługi, a także wyraża obawę o zmniejszenie przez to komfortu życia mieszkańców tego sołectwa, uprzejmie informuję, że:

- propozycja zmiany przeznaczenia części terenów położonych w rejonie drogi obwodowej w Rybarzowicach z rolnego na produkcyjne i usługowe wynika z oczekiwań właścicieli działek położonych w tym rejonie, wyrażonych w dużej ilości złożonych wniosków,
- powiększenie tych obszarów powoduje możliwość zainwestowania tych terenów, z czym wiąże się tworzenie nowych miejsc pracy i zwiększanie dochodów gminy, co przełoży się na lepsze zaspokajanie potrzeb mieszkańców,
- tworząc projekt zmiany studium i planu urbanistycznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, kierował się zarówno oczekiwaniami właścicieli działek jak i kwestiami dbania o środowisko, w związku z czym pozostawił duże korytarze ekologiczne dla flory i fauny,
- podczas uzgodnień pierwotnych projektów z Marszałkiem Województwa Śląskiego konieczne stało się, celem zachowania zgodności z planem wojewódzkim, znaczne ograniczenie terenów zaplanowanych przez nas pod usługi i pozostawienie zamiast nich terenów rolnych, co spotkało się z niezadowoleniem mieszkańców, wyrażonym w dużej ilości uwag złożonych do wyłożonych projektów,
- nowe tereny produkcyjne i usługowe przylegają do obszarów mających już takie przeznaczenie oraz drogi obwodowej, a od terenów mieszkaniowych oddziela je szeroki pas działek rolnych i zieleni, w związku z czym nie spowodują one obniżenia komfortu życia mieszkańców Rybarzowic, których duża część, co jeszcze raz podkreślę, o takie zmiany wnioskowała,
- jeżeli czyimś zdaniem przeznaczenie jakiejś konkretnej działki powinno być inne niż założono w projekcie, każdy mógł złożyć uwagę do wyłożonego projektu zmiany studium lub planu, wówczas kwestia ta zostałaby rozpatrzona indywidualnie,
- na jednej z najbliższych sesji, poprzedzonej odpowiednią komisją Rady Gminy, autor planu przedstawi radnym przyczyny propozycji zawartych w studium oraz nieuwzględnione przez wójta uwagi złożone do wyłożonego projektu – Rada Gminy będzie podejmować w tych sprawach ostateczne decyzje.

Z poważaniem  
Józef Caputa, Wójt Gminy Buczkowice