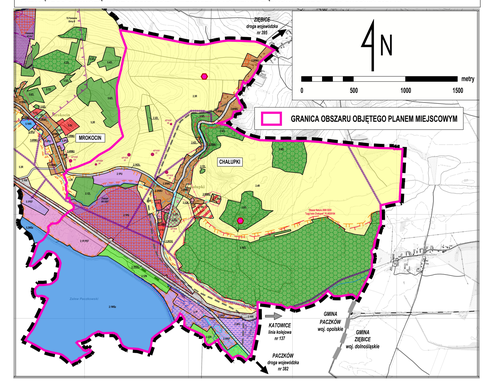
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH CHAŁUPKI I STARCZÓW

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .... Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia .....
CZĘŚĆ GRAFICZNA - JEDNOSTKA STRUKTURALNA "2 - CHAŁUPKI"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENIEC ZĄBKOWICKI PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XL/318/2021 RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM Z DNIA 18 GRUDNIA 2021 R.



LEGENDA

Ustalenia planu miejscowego

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MNW — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNB — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- MNW-U — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- MNW-UHO-UG — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług handlu detalicznego lub usług gastronomii
- MNW-UL — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług rzemieślniczych
- MWW — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej
- U — Teren usług
- UHO-PS — Teren usług handlu hurtowego lub składów i magazynów
- UL — Teren usług rzemieślniczych
- US — Teren usług sportu i rekreacji
- UR — Teren usług kultu religijnego
- KDG — Teren drogi głównej
- KDZ — Teren drogi zbiorczej
- KDD — Teren drogi dojazdowej
- KR — Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KKK — Teren komunikacji kolejowej
- KKK-ZN — Teren komunikacji kolejowej lub zieleni naturalnej
- KDG — Teren garaży
- IE — Teren elektroenergetyki
- IW — Teren wodociągów
- RR — Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM — Teren zabudowy zagrodowej
- RZP — Teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- RZW — Teren wielkotowarowej produkcji rolniczej
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- WS-ZU — Teren wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni urządzonej
- ZL — Teren lasu
- ZN — Teren zieleni naturalnej
- ZP — Teren zieleni urządzonej
- Granica Obszaru Natura 2000 "Łęgi koło Chałupek" PLH020104
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- Historyczny układ ruralistyczny wsi Chałupki wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Stanowisko archeologiczne wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Granica strefy ochrony archeologicznej OW ujętej w gminnej ewidencji zabytków
- Granica strefy ścisłej ochrony zabytków archeologicznych W
- Granica udokumentowanego złoża kopalin "Chałupki" KN18587
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (zasięg zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia 10%)
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (zasięg zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia 1%)
- Oś napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV
- Pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV (2 x 7m od osi linii)
- Strefa szczególnych warunków zagospodarowania terenów przyległych do linii kolejowej
- Strefa szczególnych warunków zagospodarowania terenów przyległych do bocznicy kolejowej
- Granica terenu zamkniętego

Oznaczenia informacyjne niebędące ustaleniami planu miejscowego

- Obszar zagrożenia powodzią (zasięg zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia 0,2%)
- Obszar zagrożenia powodzią w przypadku zniszczenia wału przeciwpowodziowego



0 100 200 300 400 500 m

SKALA 1:2000

OPRACOWANIE SPORZĄDZONE Z WYKORZYSTANIEM MAP Z ZASOBÓW STAROSTY ZĄBKOWICKIEGO
LICENCJA NR PODGIK.6642.560.2026_0224_P
Z DNIA 31 MARCA 2026 R.

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 EPSG 2177