

**UCHWAŁA NR VI.2.2019
RADY GMINY WIENIAWA**

z dnia 12 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej z klasami sportowymi w Wieniawie przy ul. Szkolnej 6 oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieniawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Gminy w Wieniawie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 10,00 m² w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej z klasami sportowymi w Wieniawie położonym przy ul. Szkolnej 6.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia w/w umowy

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieniawa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Lipiński

Uzasadnienie

Dotychczasowy najemca złożył wniosek o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 10 m² położonego na parterze budynku Publicznej Szkoły Podstawowej z klasami sportowymi w Wieniawie przy ul. Szkolnej 6. Obecna umowa najmu skończyła się z dniem 31 grudnia 2018 roku. W/w pomieszczenie wynajmowane jest od 02 września 2018 roku, prowadzony jest w nim Gabinet Logopedyczny LOGOMOWA. Dnia 8 stycznia 2019 roku najemca złożył do tut. urzędu prośbę o przedłużenie umowy najmu na kolejne lata. Wynajmowany dotychczas lokal użytkowany był zgodnie z zapisami w umowie.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.