

UCHWAŁA NR XV/110/25
RADY GMINY SKÓRZEC

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**w sprawie rozpatrzenia ponownej skargi na Wójta Gminy Skórzec dotyczącej mieszkalnictwa
komunalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) i art. 229 pkt 3 i art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) uchwala się co następuje:

§ 1. W związku z ponowieniem skargi na działania Wójta Gminy Skórzec dotyczącej mieszkalnictwa komunalnego w Dąbrówce – Ługu bez wskazania nowych okoliczności, podtrzymuje się dotychczasowe stanowisko wyrażone w uchwale nr XIV/105/2025 z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Skórzec dotyczącej mieszkalnictwa komunalnego.

§ 2. Zobowiązuje się przewodniczącego Rady Gminy Skórzec do zawiadomienia Skarżącej oraz poinformowania Wojewody Mazowieckiego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Skórzec

Artur Jastrzębski-Pypowski

Uzasadnienie

do uchwały nr XV/110/25 Rady Gminy Skórzec z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia ponownej skargi na Wójta Gminy Skórzec dotyczącej mieszkalnictwa komunalnego

W dniu 26 maja 2025 r. do Rady Gminy Skórzec wpłynęła, przekazana za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego, skarga na Wójta Gminy Skórzec dotycząca mieszkalnictwa komunalnego.

Powyższa skarga została przesłana do rozpatrzenia zgodnie z właściwością stosownie do art. 231 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego. Jak stanowi art. 223 § 1 kpa organy samorządu terytorialnego rozpatrują oraz załatwiają skargi i wnioski w ramach swojej właściwości. Zgodnie z art. 227 kpa przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw. Rada gminy jest właściwa, zgodnie z art. 229 pkt 3 kpa, do rozpoznania skargi na wójta w sprawach należących do jego kompetencji z wyjątkiem spraw należących do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej.

Wójt gminy, na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, kieruje bieżącymi sprawami gminy oraz reprezentuje ją na zewnątrz. Ponadto jak stanowi art. 30 ust. 2 powyższej ustawy do zadań wójta należy gospodarowanie mieniem komunalnym. Zgodnie natomiast z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o samorządzie gminnym zadania własne gminy obejmują m.in. sprawy gospodarki nieruchomościami. Zadania te precyzuje art. 4 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego stanowiąc, że tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gmin, które to zadanie gmina wykonuje wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy lub w inny sposób.

Przewodniczący Rady Gminy - 9 czerwca 2025 r., przekazał skargę przewodniczącemu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Przewodniczący Komisji - 10 czerwca 2025 r. przekazał skargę członkom Komisji do zapoznania się z jej treścią.

Na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Skórzec – 16 czerwca 2025 r., jej członkowie zapoznali się z treścią skargi oraz załączonymi do niej nagraniami rozmów (zapisanych przez Skarżącą bez uprzedzenia o nagrywaniu) i stwierdzili, że przedmiotem pisma Skarżącej z dnia 16 maja 2025 r. są ponownie czynności Wójta w budynku komunalnym w Dąbrówce – Ługu, tj.: nieudzielenie pomocy przy przejściu licznika administracyjnego i wyniesieniu go na zewnątrz, egzekwowaniu należnych kosztów za energię elektryczną od pozostałych mieszkańców oraz uniemożliwienia korzystanie z pomieszczenia piwnicznego, które zostały opisane w skardze z 25 kwietnia 2025 r. Skarga powyższa została rozpatrzona przez Radę Gminy Skórzec 30 maja 2025 r. uchwałą nr XIV/105/2025 z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Skórzec dotyczącej mieszkalnictwa komunalnego i uznana za bezzasadną.

Członkowie Komisji stwierdzili, że Skarżąca nie wskazała żadnych nowych okoliczności na poparcie zarzutów podniesionych w skardze i należy podtrzymać poprzednie stanowisko w sprawie.

Zgodnie z art. 239 § 1 kpa w przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności, co ma miejsce w przedmiotowej sytuacji - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Z uwagi na to, że rada gminy jest organem kolegialnym, to w kolegialny sposób powinna zastosować powyższy przepis. Natomiast, ze względu na to, że rozstrzygnięcia rady zapadają w drodze uchwały, to podtrzymanie swojego dotychczasowego stanowiska również musi zostać dokonane w drodze uchwały.

Radni zebrani 23 czerwca 2025 r. na posiedzeniu wspólnym komisji Rady Gminy Skórzec przyjęli ustalenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji za własne i wobec powyższego zaaprobowali projekt uchwały o podtrzymaniu dotychczasowego stanowiska wyrażonego w uchwale nr XIV/105/2025 z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Skórzec dotyczącej mieszkalnictwa komunalnego.

Przewodniczący Rady Gminy Skórzec

Artur Jastrzębski-Pypowski