

PROTOKÓŁ

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji z dnia 27 grudnia 2024 r.

i z dnia 15.01.2025 r.

Komisja na swoim posiedzeniu w dniu 27 grudnia 2024 roku rozpatrzyła skargi na beczynność Burmistrza, Ośrodka Pomocy Społecznej i Zakładu Usług Komunalnych po wysłuchaniu wyjaśnień Kierowników jednostek i pracownika Urzędu ustalono, że zgodnie z przepisami prawa przy dokonywaniu zamiany lokali mieszkalnych, w szczególności w sytuacjach związanych z wynajmem socjalnym/ komunalnym, brane są pod uwagę zarówno potrzeby mieszkaniowe danej rodziny, jak i dostępność odpowiednich zasobów mieszkaniowych w gminie.

W omawianym przypadku zamiana mieszkania nastąpiła na skutek weryfikacji liczby osób zamieszkujących dane lokum. Zaproponowany skarżący lokal może nie spełniał wszystkich oczekiwań w zakresie komfortu mieszkaniowego, jednak spełnia wymagania dotyczące standardu najmu socjalnego, które określone są w przepisach prawa. Jeśli istnieje potrzeba przystosowania lokalu do potrzeb lokatorów, Państwo Młynarscy powinni skontaktować się z zarządcą budynku tj. z tut. Zakładem Usług Komunalnych, który postara się pomóc w ustaleniu możliwych rozwiązań.

Z informacji przekazanej przez OPS na mocy postanowienia sądu z dnia 19 lipca 2019 r. dzieci Pani Agnieszki Młynarskiej nie zamieszkiwały w mieszkaniu przy ul. Parkowej od tego czasu też skarżąca nie wykazała inicjatywy, chęci i jakichkolwiek starań powrotu dzieci do domu. Mając na względzie obecną sytuację Ośrodek uznał, że kontynuowanie zajmowania mieszkania przy ul. Parkowej przez Państwa Agnieszkę i Sławomira Młynarskich, nie spełnia już warunków przyznania i jest bezzasadne.

Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych poinformowała, że podjęte zostały wszelkie starania, aby proces przeprowadzki Państwa Młynarskich przebiegł bez zakłóceń, w ramach dodatkowej pomocy udostępniony został samochód wraz z pracownikami. Wszelkie zgłoszone usterki przez Panią Młynarską zostały usunięte, w tym wymiana bojlera na nowy z montażem i sprawdzeniem przez elektryka. W dniu 4.11.2024 r. Pani Młynarska zdała lokal socjalny położony przy ul. Parkowej i odebrała lokal położony przy ul. Złotostockiej.

W związku z faktem, że skarżąca nie odebrała poczty (pozostawione awizo) i nie przybyła na posiedzenie komisji w związku z powyższym zostanie wyznaczony nowy termin komisji, aby umożliwić skarżącej wypowiedzenie się w sprawie.

W dniu 15.01.2025 r. w posiedzeniu komisji udział wzięła skarżąca Pani Młynarska poinformowała, że nie zgadza się z sytuacją procedury zamiany mieszkania. Fakt, że utraciła mieszkanie socjalne na ulicy Parkowej i otrzymała mieszkanie bardzo małe na ulicy Złotostockiej blokuje jej możliwość rozpoczęcia starań o odzyskanie dzieci. Na pytanie komisji dlaczego nie wnioskowała o odzyskanie dzieci wcześniej od 2019 roku, poinformowała, że ze

względu na prawomocny wyrok sądowy nie mogła tego uczynić wcześniej, może rozpocząć procedurę dopiero po zakończeniu wyroku w marcu 2025 roku. Poinformowała również komisję, że jeśli jej sprawa nie zostanie załatwiona pozytywnie będzie korzystała z możliwości zgłaszania sprawy do innych organów.

Wobec powyższego komisja opierając się na informacjach uzyskanych podczas posiedzenia w dniu 27.12.2024 oraz na podstawie przedstawionego stanowiska skarżącej jednogłośnie uznała, że skargę należy uznać za bezzasadną zarówno na Burmistrza, jak i Kierownika OPS i Dyrektora ZUK.

Julia Mańka