

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia 27 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy działki nr 780/23 położonej w Rybarzowicach**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z DIL Surowce Wtórne Sp. z o.o. Sp.K. - działki nr 780/23 o pow. 0,1072 ha, objętej KW BB1B/00063425/1, położonej w Rybarzowicach na okres 10 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Buczkowice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jerzy Foltyniak**

### **Uzasadnienie**

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy wystąpił dotychczasowy dzierżawca DIL Surowce Wtórne Sp. z o.o. Sp.K., który dzierżawi działkę nr 780/23 położoną w Rybarzowicach o pow. 1072 m<sup>2</sup> od 2014 r. Na działce urządzony jest plac manewrowy, a dzierżawca uzyskał zgodę na wybudowanie na dzierżawionym terenie budynku socjalno-biurowego.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, przy czym rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Dorota Majcherczyk, strażnik inspektor