ZARZĄDZENIE NR 99/2026
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 23 czerwca 2026 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, oznaczonej w obrębie K-14 jako działka nr 155/12,
prawem służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) , art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim Nr LXIII/550/23 z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Konstantynów Łódzki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r., poz. 4289), **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonej w Konstantynowie Łódzkim, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie **K-14** jako działka nr **155/12** o pow. **0,0942 ha,** dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/000..../...,** ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na prawie **budowy, a następnie utrzymania infrastruktury teletechnicznej tj. rurociągu teletechnicznego 2×RHDPE 40/3,7 wraz z przełącznicą słupkową** na działce nr **155/12**, obręb **K-14, transmisji danych** za jej pośrednictwem, **prawie dostępu i dojazdu** do niej niezbędnych sprzętem, **usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych,** w tym **modernizacji, konserwacji, kontroli oraz przeglądów, remontu i demontażu** (bez prawa do przebudowy, rozbudowy lub budowy nowej infrastruktury teletechnicznej), z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego.Łączna powierzchnia pasa służebności (dla przyłącza i studzienki) wynosi **123,00 m^2**, w tym dla rurociągu teletechnicznego wynosi 121,60 m^2, natomiast dla przełącznicy słupkowej 1,40 m^2**.**

3. Przebieg służebności przesyłu przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Służebność przesyłu ustanawia na czas nieokreślony na rzecz **„TOYA" Sp. z o. o.** z siedzibą w Łodzi, przy ul. Łąkowej 29, 90-554 Łódź.

§ 3. Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanych w **§ 1 ust. 1** w wysokości **4 120,50 zł brutto (słownie: cztery tysiące sto dwadzieścia złotych 50/100),** w tym podatek VAT w wysokości 23%.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski