



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej
decyzje administracyjne w imieniu wójta!

KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI, dnia 28.04.2023 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja niżej podpisany(a), **ŁUKASZ TOMASZ STENCEL**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony(a) **1982.06.28**..... w **PABIANICACH**...

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM, DYREKTOR
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn.zm.), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **Stan na dz. 31.12.2022 r.: 91 437,60 ZŁ – środki na kontach osobistych i oszczędnościowych (MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA)**, w tym:
 - pozostałe środki z tytułu świadczenia wychowawczego „Rodzina 500+” oraz świadczenia RKO
 - pozostałe środki z kredytu hipotecznego, o którym mowa w p. X
 - pozostałe środki otrzymane z tytułu zaliczki na podstawie umowy przedwstępnej na sprzedaż mieszkania, o którym mowa w p. II.2. – sprzedaż zostanie sfinalizowana i sformalizowana w roku 2023.
 - wszystkie środki ze sprzedaży mieszkania przy
która nastąpiła w 2020 r. – zostały ostatecznie wykorzystane na zakup oraz wykończenie domu, o którym mowa w p. II.1. (na cele mieszkaniowe).

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **NIE DOTYCZY**
 - papiery wartościowe: **NIE DOTYCZY** na kwotę: **NIE DOTYCZY**

II.

I. Dom o powierzchni: **120,9 m²** (wraz z działką o powierzchni **837 m²**, o której mowa w p. II.4.) o łącznej wartości: **630.892,00 zł** (wartość, cena zgodnie z aktem notarialnym z dnia **29.06.2022 r.**) **720.000,00 zł** (szacunkowa wartość na podstawie operatu szacunkowego z dnia **07.04.2022 r.**)

Tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ (MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA)**

2. Mieszkanie o powierzchni: **60** m², o wartości: **230.000,00 ZŁ**

tytuł prawny: ...**WŁASNOŚĆ (MAJĄTEK ODREBNY)**

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **NIE DOTYCZY** , powierzchnia: **NIE DOTYCZY**
o wartości: **NIE DOTYCZY**

rodzaj zabudowy: **NIE DOTYCZY**

tytuł prawny: **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

4. Inne nieruchomości: **Działka o nr ewid. 634/40, na której znajduje się dom, o którym mowa w p. II.1.**

powierzchnia: **837 m2**

o wartości: **119.000,00 zł (szacunkowa na podstawie operatu szacunkowego z dn. 07.04.2022 r.)**

tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ (MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA)**

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców,

w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **NIE DOTYCZY**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości **NIE DOTYCZY** .

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców,

w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: **NIE DOTYCZY**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce : **NIE DOTYCZY** .

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostki samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **NIE DOTYCZY** .

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

..... **NIE DOTYCZY**

- osobiście: nie dotyczy . **NIE DOTYCZY**

- wspólnie z innymi osobami **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności : **NIE DOTYCZY**

.....
- osobiście: **NIE DOTYCZY**

.....
- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy: **NIE DOTYCZY**

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki) : **NIE DOTYCZY**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

.....
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem

kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Na dzień 31.12.2022 r. (od dnia 01.01.2022 r.) :
STOSUNEK PRACY – DOCHÓD NETTO – 105 729,43 ZŁ
DIETA RADNEGO – 30 660,00 ZŁ
UMOWA ZLECENIE – 16 960,00 ZŁ NETTO

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 zł (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

NA DZIEŃ 31.12.2022 R. POSIADAŁEM NASTĘPUJĄCE MIENIE RUCHOME O WARTOŚCI POWYŻEJ 10.000 ZŁ:

- SAMOCHÓD SKODA FABIA KOMBI ROCZNIK 2014, WARTOŚĆ: 16.000 ZŁ (WSPÓŁWŁAŚCICIEL W ½); (MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA);
- SAMOCHÓD VOLKSWAGEN GOLF SPORTSVAN ROCZNIK 2016: 52.000 ZŁ (WSPÓWŁAŚCICIEL W ½); (MAŁŻEŃSKA WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA).

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 zł, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

NA DZIEŃ 31.12.2022 R. :

- **KREDYT HIPOTECZNY** na zakup i wykończenie domu, o którym mowa w p. II.1. w Santander Bank Polska S.A. – całkowita kwota kredytu 539.000,00 zł + odsetki (na dz. 31.12.2022 r. do spłaty pozostała jeszcze cała wartość kredytu, umowa o kredyt mieszkaniowy z dn. 10.05.2022 r.) hipoteka do kwoty 808.500,00 zł

Pierwszy rok spłaty w ratach to tylko spłata kwot odsetek kredytu.

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie: _____

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres);

- 1.
- 2.

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI, 2023-04-28

.....
(miejscowość, data)



.....
(podpis)