

ZARZĄDZENIE NR 99/2023
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 15 maja 2023 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Konstantynów Łódzki, oznaczonej w obrębie K-7 jako działka nr 11/1
prawem służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), oraz § 11 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XLVII/494/09 z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie określania zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Konstantynów Łódzki ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użytkowania, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2010 r., Nr 39, poz. 303 z późn. zm.), **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonej w Konstantynowie Łódzkim, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie **K-7** jako działka nr **11/1** o pow. **0,1307 ha**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00056590/6**, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na prawie:

- a) budowy **kabla energetycznego niskiego napięcia (nN) YAKXS 4x120 mm²** na działce nr **11/1**, obręb **K-7** z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi **100,00 m²**, gdzie szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi **1,00 m** (po 0,50 m po każdej ze stron od osi kabla energetycznego), a długość pasa eksploatacyjnego **100,00 m**,
- b) dostępu pracowników PGE Dystrybucja S.A. oraz osób reprezentujących jej prawa, wjazdu środków transportu w zakresie niezbędnym do eksploatacji tejże infrastruktury, konserwacji, napraw, remontów oraz usuwania awarii kabla energetycznego niskiego napięcia (nN) YAKXS 4x120 mm², o którym mowa w ust. 2 pkt a niniejszego paragrafu (bez prawa do przebudowy w nowym śladzie lub budowy nowej infrastruktury technicznej), z obowiązkiem przywrócenia niezwłocznie terenu do stanu poprzedniego.

3. Przebieg służebności przesyłu przedstawia mapa stanowiąca Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

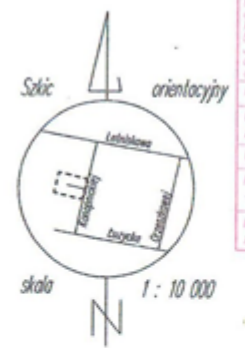
§ 2. Służebność przesyłu ustanawia na czas nieokreślony na rzecz **PGE Dystrybucja S.A.** z siedzibą w Lublinie, przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin.

§ 3. Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanej w **§ 1 ust. 1** w wysokości **3168,48 zł brutto (słownie: trzy tysiące sto sześćdziesiąt osiem złotych 48/100)**, w tym podatek VAT w wysokości 23%.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

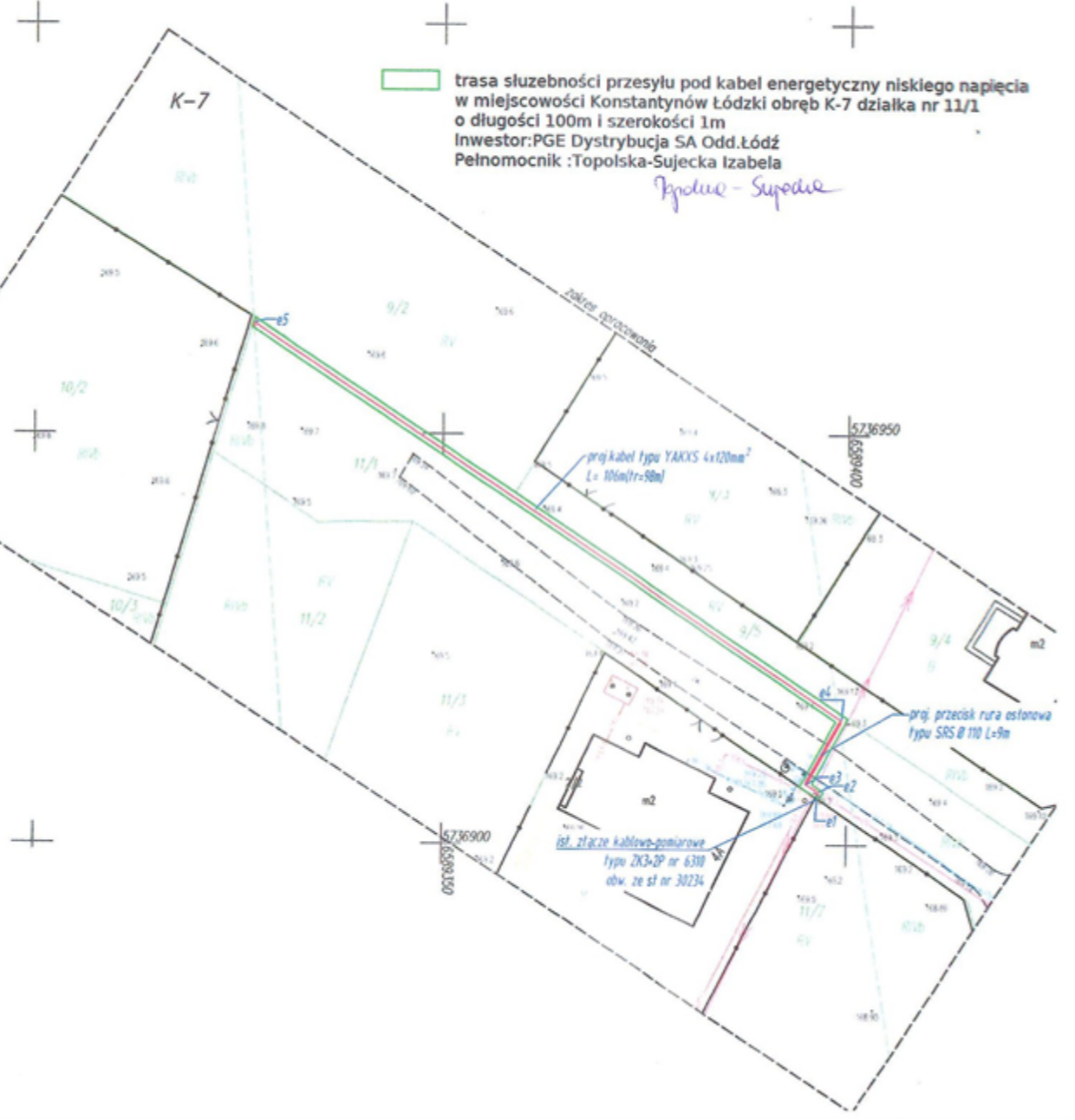
woj. łódzkie, pow. pabianicki
Konstantinów Łódzki
ul. Konopnickiej
część działki nr 11/1, obręb K-7, 100801_1.0007;
Mapa do celów projektowych
w skali 1:500
wykonana na podstawie mapy zas. m. Konstantinowa Łódzkiego
sekcja: 6.163.32.16.2.2
układ współrzędnych prostokątnych płaskich 2000/18
układ wysokości KRONSZTAD "60"
Nie badano służebności na przedmiotowej nieruchomości.
Konstantinów Łódzki dn. 17.02.2023r.
Wykonawca: Maciej Szefer
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Maciej Szefer
Upr. nr 21497
508 559 767

GK: 6641.406.2023



Potwierdzam, że powyższy dokument został opracowany w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których poprawność uważam za satysfakcjonującą. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator uprawnień geodety	508 559 767
Opis składowości w/w składowości	Stawom Pabianicki
Właściciel projektu	GeoPAM Alina Szefer
Identyfikator władcy nieruchomości - opis nieruchomości	P.1008.1021672 z dn. 20.01.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych inżyniera geodety	Maciej Szefer nr upr. 21497

- Legenda
- Projektowany kabel nN II (4x1)
 - + Projektowane Złącze kablowe nN II (4x1)
 - Projektowana rura estakowa na kabel nN II (4x1)
 - Współrzędna geodezyjna



trasa służebności przesyłu pod kabel energetyczny niskiego napięcia w miejscowości Konstantinów Łódzki obręb K-7 działka nr 11/1 o długości 100m i szerokości 1m
Inwestor: PGE Dystrybucja SA Odd.Łódź
Pełnomocnik: Topolska-Sujecka Izabela
Topolska-Sujecka