

Druk Nr

Projekt

z dnia 26 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIENIAWA**

z dnia 2024 r.

w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Wieniawa nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 79 położonej w miejscowości Jabłonica, gm. Wieniawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13 ust. 1 i art. 24 ust. 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029)

Rada Gminy Wieniawa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Wieniawa, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 79 o pow. 0,94 ha, położonej w miejscowości Jabłonica, gm. Wieniawa.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieniawa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wieniawa

Krzysztof Sobczak

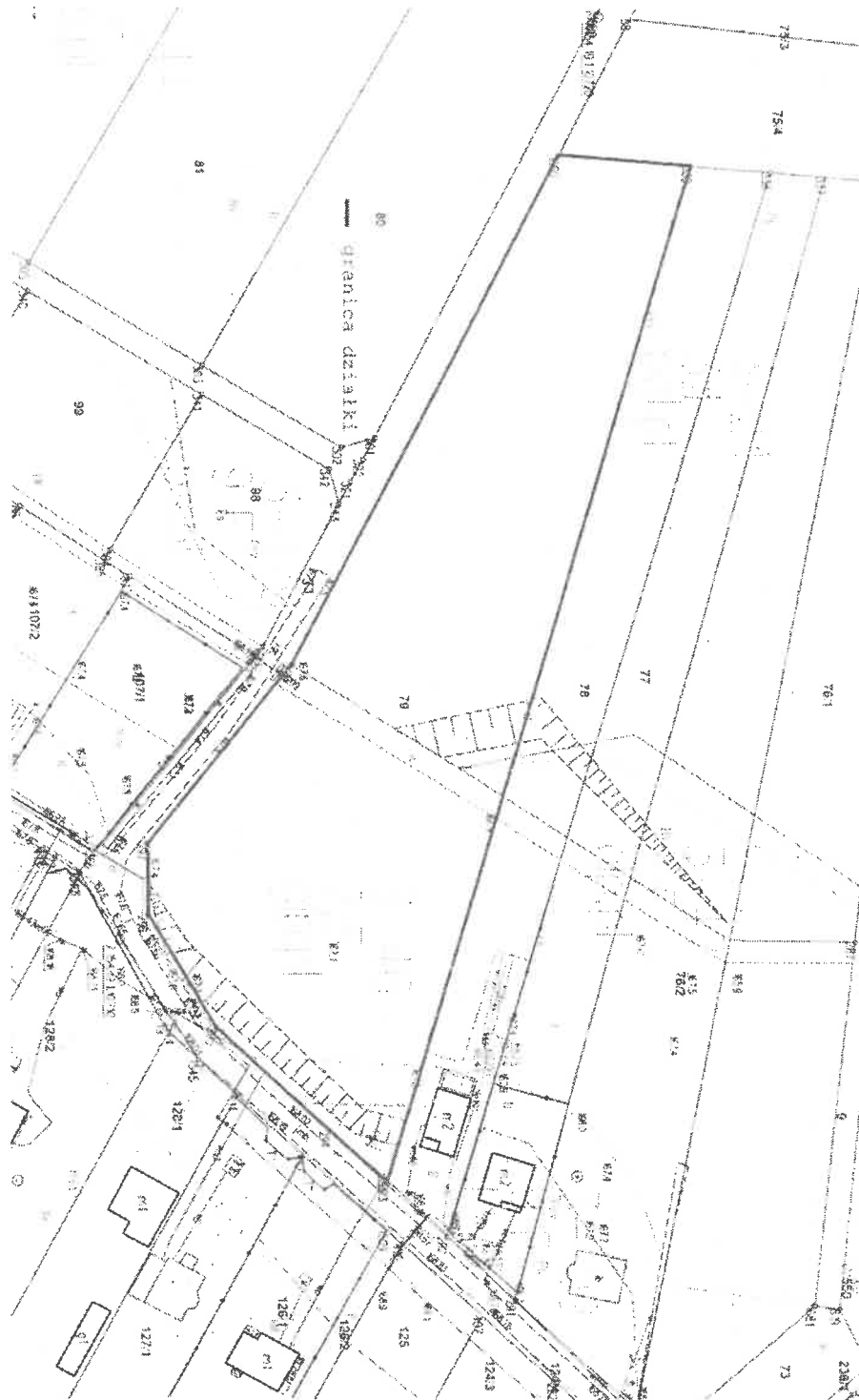
KIEROWNIK
Referenta
Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Paweł Kołtonowicz

SKARBNIK GMINY
mgr Ewa Piasta

Magdalena Szypieniec
RADCA PRAWNY
nr WA-8941

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Wieniawa
z dnia.....2024 r.

Mapa przedstawiająca położenie działki o numerze ewidencyjnym 79, położonej w miejscowości Jabłonica, gm. Wieniawa



Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od osób fizycznych nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Jabłonica, obręb 0003, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 79 o pow. 0,94ha.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Zgodnie z załącznikiem do uchwały nr L.13.2023 Rady Gminy Wieniawa z dnia 26 lipca 2023 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Wieniawa, Wójt ma prawo do nabywania nieruchomości, gdy są one niezbędne do realizacji celów publicznych lub wykonywania zadań własnych Gminy, gdy nabycie następuje w drodze darowizny lub nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy. W związku z powyższym, odpłatne nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości wymaga zgody rady gminy.

Powyzsza nieruchomość zostanie przeznaczona na realizację celów rozwojowych gminy i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, a w szczególności na budowę urządzeń infrastruktury technicznej, a także na realizację innych celów publicznych.

W związku z powyższym nabycie ww. nieruchomości należy uznać za zasadne.

