

Zarządzenie Nr 178/2024
Wójta Gminy Jasło
z dnia 04 grudnia 2024 r.

w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 67 ust. 1, 2 pkt.1 i 3, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Uchwały Nr IX/79/2024 Rady Gminy Jasło z dnia 23 października 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości we wsi Kowalowy oraz Uchwały Nr XI/71/2007 Rady Gminy Jasło z dnia 10 lipca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi Gminy Jasło **zarządzam co następuje:**

§ 1. Na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego ustaliam cenę wywoławczą dla nieruchomości położonej w miejscowości **Kowalowy** oznaczonej nr ewid. **584/1** w wysokości **5 000,00 zł.**

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości Gminy Jasło przeznaczonych do zbycia położonych we wsi **Kowalowy.**

Lp.	Nr ewid. dz.	Pow. w ha	Nr KW.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza w zł / bez podatku VAT/	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	584/1	0,0168	39321/0	Działka niezabudowana położona w terenach budowlanych, ze względu na małą powierzchnię nie ma możliwości inwestycyjnych. Nieruchomość przylega bezpośrednio do drogi asfaltowej, ale nie posiada dostępu do drogi, ze względu na brak mostka. Teren działki częściowo płaski, wzdłuż południowej granicy usytuowana skarpa o wysokości ok. 2 m. Działka 584/1 stanowi grunt sklasyfikowany jako Br-PsIV.	Planu nie ma. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasło uchwalonym przez Radę Gminy Jasło Uchwałą Nr LXVIII/433/2018 z dnia 18 lipca 2018 r. działka leży w obszarze oznaczonym symbolem MN opisanym jako „obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem usług towarzyszących” oraz w obszarze „projektowane hydrofarmy”.	Forma przetargowa	5 000,00	1 rok od daty nabycia

§ 3. Wykaz nieruchomości wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, na terenie wsi Kowalowy, na stronie internetowej urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej a informację o jego wywieszeniu ogłosić w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki

Mieniem
§ 5. Zarządzenie wchodzi z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Paweł Wójcikiewicz
KZP 1520

SPRAWDZONO
pod względem
formalno-prawnym

WOJTA
Wojciech Piękoś