

**UCHWAŁA Nr LXXII/383/2022**

**RADY GMINY WIERZBICA**

z dnia 16 grudnia 2022 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w Wierzbicy przy ul. Ignacego Krasickiego 5 na rzecz najemcy i udzielenie bonifikaty.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a i 1b oraz art. 70 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 znajdującego się w budynku położonym w Wierzbicy przy ul. Ignacego Krasickiego 5 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Przedmiotowy lokal mieszkalny usytuowany jest na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 12 Wierzbica jako działka nr 2077/68 o pow. 980 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW RA1S/00021334/8.

2. Nieruchomość zostanie zbyta na rzecz dotychczasowego najemcy w drodze bezprzetargowej jako lokal mieszkalny.

3. Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1 w wysokości 95%.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wierzbica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Karol Lech*