



G.683.1.3.2023

STAROSTA SIEDLECKI



G-D
04.10.2023
Siedlce, dnia 29 września 2023 r.

Wg rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym, mającym na celu ustalenie wysokości odszkodowania za działki położone w obrębie Teodorów, gmina Skórzec, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 68/3 o pow. 0,0057 ha i nr 69/3 o pow. 0,0041 ha, które na mocy ostatecznej decyzji Starosty Siedleckiego z dnia 31 marca 2022 r. nr 6/2022 znak B.6740.15.1.2022.KR zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 360902W i 360918W do granicy gminy – Gołąbek - Teodorów”, na terenie gminy Skórzec i gminy Siedlce, powiat siedlecki, województwo mazowieckie, stały się własnością Gminy Skórzec informuję, iż zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) strony postępowania mogą zapoznać się z zebrany dotychczas materiałem dowodowym w tej sprawie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 40, pokój 212 - II piętro oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w przedmiotowej sprawie w terminie do 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie informuję, iż przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, posiadającego uprawnienia zawodowe z zakresu szacowania nieruchomości, sporządzone zostały operaty szacunkowe, w których:

- wartość rynkowa działki nr 68/3 oszacowana została na kwotę 3 686 zł, wartość części składowej działki w postaci nasadzeń oszacowana została na kwotę 238 zł;
- wartość rynkowa działki nr 69/3 oszacowana została na kwotę 5 206 zł, wartość części składowej działki w postaci nasadzeń oszacowana została na kwotę 446 zł.

Ponadto w przedmiotowym postępowaniu ustalono, że w/w działki stanowiły nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym. W związku z powyższym wzywam wszystkie osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do stawienia się w Starostwie Powiatowym w Siedlcach w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, w celu udowodnienia swoich praw i przedłożenia wszelkich potrzebnych do tego dokumentów.

Rozdzielnik:

1. Wójt Gminy Skórzec
ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec
2. Wójt Gminy Skórzec
ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec
z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej gminy oraz zwrot z adnotacją o powyższym
3. a.a.

z up. STAROSTY

Małgorzata Cepek
Wicestarosta

Sprawę prowadzi:
Michał Adamczyk
Referat Gospodarki Nieruchomościami
tel. 25 632 45 80 wew. 8

Starostwo Powiatowe w Siedlcach, ul. J. Piłsudskiego 40, 08-110 Siedlce, tel.: 25 644 72 16, faks: 25 644 71 55
e-mail: starostwo@powiatsiedlecki.pl, strona www: www.powiatsiedlecki.pl, strona www: www.bip.powiatsiedlecki.pl

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

mgr Michał Adamczyk