

## W Y K A Z

### **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skórzec przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Wójt Gminy Skórzec działając na podstawie art.35 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2024 r. , poz. 1465 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

#### **1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

nieruchomość gruntowa stanowi własność gminy, położona jest w miejscowości **Ozorów**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1059/2** o powierzchni 0,0312 ha, dla w/w działki urządzona jest księga wieczysta Nr **SIIS/00068719/7**.

#### **2. Opis nieruchomości :**

Działka nr 1059/2 stanowi drogę położoną w sąsiedztwie lasów.

#### **3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Dla w/w działki Gmina Skórzec od dnia 01.01.2004 r. nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W oparciu o prowadzone rejestry decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla w/w działki nie wydano decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz warunkach zabudowy.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skórzec zatwierdzonym Uchwałą XXXVIII/319/22 Rady Gminy w Skórcu z dnia 28 stycznia 2022 r. działka znajduje się w terenach leśnych.

#### **3.Cena i warunki sprzedaży :**

Cena nieruchomości wynosi – **2 500,00 zł (brutto)**

sprzedaż przedmiotowej działki następuje bezprzetargowo na rzecz właściciela nieruchomości sąsiednich tj. działek o nr 968, 969 i 970 w celu poprawy zagospodarowania jego nieruchomości przyległych.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości ogłoszony został na stronie internetowej [gminaskorzec.pl](http://gminaskorzec.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w okresie od **27.11.2024r. do 17.12.2024 r.**

Skórzec dnia 22 listopada 2024 r.

Z up. WÓJTA  
  
Elżbieta Łastowska  
ZASTĘPCA WÓJTA

