

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienek w Zespole Szkół w Zalesicach
ADRES INWESTYCJI : Zalesice 31c 26 – 680 Wierzbica
INWESTOR : Zespół Szkolno- Przedszkolny w Zalesicach
ADRES INWESTORA : Zalesice 31c 26 – 680 Wierzbica

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof BOREK (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 21.06.2024

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kwartał 2024

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.06.2024

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Łazienki remont						
1		Roboty rozbiórkowe				
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych i demontaż skrzy- deł wraz z kosztami utylizacji materiałów z rozbiórki	szt.	14.000		
d.1	0353-04					
2	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej wraz z kosztami utylizacji materiałów z rozbiórki	m ²	118.192		
d.1	0820-08					
3	KNR 4-04 0504-	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych wraz z co- kolikami	m ²	40.616		
d.1	03					
4	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo- wapiennej o grubości 1/4 ceg.	m ²	2.760		
d.1	0346-02					
5	KNR 4-04 1101-	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załado- waniu i wyładowaniu ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m ³	2.658		
d.1	01					
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
2		Demontaże				
6	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - pisuar R-0,3	kpl.	2.000		
d.2	0234-01					
	analogia					
7	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka R-0,3	kpl.	8.000		
d.2	0234-06					
8	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelano- wą	kpl.	8.000		
d.2	0234-08					
9	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.	8.000		
d.2	0141-01					
10	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.	16.000		
d.2	0232-03					
11	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku	m	20.000		
d.2	0229-05					
12	kalk. własna	Demontaż na czas robót grzejników wraz z odcinkami instalacji	kpl.	6.000		
d.2						
Razem dział: Demontaże						
3		Sanitarne				
3.1		Kanalizacja				
13	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścia- nach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	20.000		
d.3.	0208-04					
1						
14	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścia- nach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	10.000		
d.3.	0208-03					
1						
15	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wcisko- wych	m	10.000		
d.3.	0208-02					
1						
16	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	11.000		
d.3.	0211-03					
1						
17	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych	podej.	11.000		
d.3.	0211-02					
1						
Razem dział: Kanalizacja						
3.2		Wodociąg				
18	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. ze- wnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścia- nach w budynkach niemieszkalnych	m	60.000		
d.3.	0112-01					
2						
19	kalk. własna	Wykucie bruzd o szer. do 2,5 cm w ścianach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu	m	60.000		
d.3.						
2						
20	KNR 0-34 0101-	Isolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m	60.000		
d.3.	03					
2						
21	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z two- rzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	7.000		
d.3.	0116-06					
2						
22	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z two- rzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, plu- czek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. ze- wnętrznej 20 mm	szt.	16.000		
d.3.	0116-07					
2						
23	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z two- rzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mie- szaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. ze- wnętrznej 20 mm	szt.	2.000		
d.3.	0116-01					
2						

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24	KNR-W 2-15 d.3. 0132-01 2	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	28.000		
Razem dział: Wodociąg						
3.3		Biały montaż				
3.3.1		Biały montaż - materiał inwestora				
25	KNR-W 2-15 d.3. 0230-02 3.1	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	4.000		
26	KNR-W 2-15 d.3. 0230-05 3.1	Postument porcelanowy do umywalek	kpl.	4.000		
27	KNR-W 2-15 d.3. 0137-03 3.1	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.	4.000		
28	KNR 2-15/GE- d.3. BERIT 0104-01 3.1	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp geberit	kpl.	4.000		
29	KNR 2-15/GE- d.3. BERIT 0105-02 3.1	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.	4.000		
30	kalk. własna d.3. 3.1	Montaż 1 kpl = dozownika mydła w płynie, uchwytu na papier, szczotki do wc, lustro	kpl	4.000		
Razem dział: Biały montaż - materiał inwestora						
3.3.2		Biały montaż - do wyceny R+M+S				
31	KNR-W 2-15 d.3. 0230-05 3.2	Postument porcelanowy do umywalek	kpl.	4.000		
32	KNR-W 2-15 d.3. 0230-02 3.2	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	4.000		
33	KNR-W 2-15 d.3. 0234-01 3.2	Pisuary pojedyncze z płuczką	kpl.	4.000		
34	KNR 2-15/GE- d.3. BERIT 0104-01 3.2	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp gebrit stelaż	kpl.	4.000		
35	KNR 2-15/GE- d.3. BERIT 0105-02 3.2	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.	4.000		
36	KNR-W 2-15 d.3. 0135-02 3.2	Zawory czepalne o śr. nominalnej 20 mm	szt.	4.000		
Razem dział: Biały montaż - do wyceny R+M+S						
Razem dział: Biały montaż						
Razem dział: Sanitarne						
4		Wyrównanie posadzek				
37	KNR-W 2-02 d.4 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	21.676		
38	KNR-W 2-02 d.4 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m ²	21.676		
Razem dział: Wyrównanie posadzek						
5		Zabudowy G-K				
39	KNR-W 2-02 d.5 2004-04	Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02	m ²	11.880		
40	KNR-W 2-02 d.5 2004-07	Obudowa pionów kanalizacyjnych - odcinki poziome płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m ²	5.000		
41	KNR-W 2-02 d.5 2003-10	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednospinnym dwuwarstwowo 50-02- zabudowa stelaży geberitów	m ²	20.000		
Razem dział: Zabudowy G-K						
6		Licowanie ścian płytkami				

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
42	KNR AT-22 d.6 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	154.391		
43	KNR AT-22 d.6 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm PŁYTKI INWESTORA	m ²	116.045		
44	KNR AT-22 d.6 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm Savoy cream	m ²	38.346		
45	KNR AT-22 d.6 0102-05	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt.	12.000		
Razem dział: Licowanie ścian płytkami						
7		Układania płytek podłogowych				
46	KNR AT-23 d.7 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	40.754		
47	KNR AT-23 d.7 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm PŁYTKI INWESTORA	m ²	21.814		
48	KNR AT-23 d.7 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm CATALONIA CREAM	m ²	18.940		
Razem dział: Układania płytek podłogowych						
8		Malowanie pomieszczeń				
49	KNR-W 4-01 d.8 1202-09 analogia	Zeskrobanie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	89.880		
50	NNRNKB 202 d.8 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²	40.754		
51	NNRNKB 202 d.8 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²	89.880		
52	KNR 4-01 1204- d.8 01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	40.754		
53	KNR 4-01 1204- d.8 02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	89.880		
Razem dział: Malowanie pomieszczeń						
9		Stolarka drzwiowa				
54	KNR-W 4-01 d.9 0348-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej	m ³	0.910		
55	KNR-W 2-02 d.9 1025-01 analogia	Ościeżnice stalowe dla drzwi płytowych łazienkowych	szt.	13.000		
56	KNR-W 2-02 d.9 1022-04 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe, łazienkowe, z szybą, oraz otworami wentylacyjnymi, klamka, zamek łazienkowy	m ²	20.800		
Razem dział: Stolarka drzwiowa						
10		Instalacje elektryczne				
57	d.10 kalk. własna	Demontaż istniejących lamp oświetleniowych	szt.	18.000		
58	d.10 kalk. własna	Demontaż istniejących przełączników światła	szt.	10.000		
59	KNNR 5 0501- d.10 02	Oprawy oświetleniowe zawieszane LED- do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji robót	kpl.	18.000		
60	KNNR 5 1207- d.10 01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	20.000		
61	KNNR 5 1208- d.10 01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	20.000		
62	KNNR 5 0301- d.10 11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	10.000		
63	KNNR 5 0307- d.10 01	Łączniki i przyciski instalacyjne brygosczelne jedno- biegunowe	szt.	10.000		
Razem dział: Instalacje elektryczne						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: