

Urząd Gminy Buczkowice  
ul. Lipowska 730  
43-374 Buczkowice

Buczkowice, 2.11.2022 r.

ORG.152.6.2022

Pan  
Adam Szulc  
Prezes Zarządu Szulc-Efekt sp. z o.o.  
Ul. Poligonowa 1  
04-051 Warszawa

W odpowiedzi na wniosek/petycję doręczoną do Urzędu Gminy w dniu 19.10.2022 r. wyjaśniam, co następuje :

Wójt gminy tworzy i prowadzi, w tym aktualizuje i udostępnia zbiory danych przestrzennych dla obowiązujących aktów planowania przestrzennego, obowiązujących w dniu 31.10.2020 r., oraz nowszych tj. :

- 1) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, oraz
  - 2) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- stanowiących załączniki do podejmowanych uchwał.

Zgodnie z przyjętą praktyką wskazaną przez Wojewodę Śląskiego, działającego jako organ nadzoru urbanistycznego, na gminach ciąży obowiązek tworzenia danych przestrzennych dla nowo uchwalanych studiów u.k.z.p. i planów miejscowych. Dane te w zakresie plików \*.GML stanowią załączniki do uchwał i podlegają publikacji w Dz. Urz. Woj. Śl. po kontroli technicznej plików przez Urząd Wojewódzki. Dodatkowo, dane przestrzenne w zakresie plików \*.GML, \*.TIF i \*.MET podlegają publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy. Powyższe stanowi realizację bieżących obowiązków gminy.

Z art. 67c ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.503 ze zm.) wójt udostępnia nieodpłatnie dane przestrzenne za pośrednictwem usług, o których mowa w art. 9 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.214). Usługi te powinny być dostępne za pomocą środków komunikacji elektronicznej i powinny obejmować: wyszukiwanie, przeglądanie i pobieranie danych przestrzennych. Z art.30 w/w ustawy wynika, że wójt zapewnia dostęp do zbiorów danych przestrzennych utworzonych po 07.06.2010 r. (nowszych) oraz odpowiadających im usług w terminie do 31.10.2022 r., a utworzonych przed 07.06.2010 r. (starszych) w terminie do 31.10.2027 r.

Gmina Buczkowice od 2002 r. sporządza wszystkie nowe akty planowania przestrzennego ( i ich zmiany) w technologii wektorowo-rastrowej, gdzie tworzone są wektorowe warstwy w zakresie przeznaczenia i stref. Dane przestrzenne wymagane przepisami tworzone są w gminie od 2020 r.

Analizując stan aktów planowania przestrzennego Gminy Buczkowice należy stwierdzić, że:

- 1) mpzp sołectwa Kalna z 2016 r. – dane przestrzenne zostały utworzone w trakcie nowelizacji w 2021 r. i udostępnione w BIP Urzędu Gminy Buczkowice,
- 2) mpzp sołectwa Godziszka z 2016 r. – dane przestrzenne zostały utworzone w trakcie nowelizacji w 2021 r. i udostępnione w BIP Urzędu Gminy Buczkowice,
- 3) mpzp sołectwa Buczkowice z 2017 r. – dane przestrzenne zostały utworzone w trakcie nowelizacji w 2021 r. i udostępnione w BIP Urzędu Gminy Buczkowice,
- 4) studium ukzp gminy Buczkowice z 2015 r. obecnie jest w trakcie zmiany na podstawie uchwały z 2021 r. – zgodnie z umową projektant utworzył już dane przestrzenne dla tego aktu w związku z przystąpieniem do jego zmiany, a po uchwaleniu sporządzi aktualizację danych przestrzennych, które zostaną udostępnione w BIP.
- 5) mpzp sołectwa Rybarzowice z 2013 r. obecnie jest w trakcie zmiany na podstawie uchwały z 2021 r. – zgodnie z umową projektant utworzył już dane przestrzenne dla tego aktu w związku z przystąpieniem do jego zmiany, a po uchwaleniu sporządzi aktualizację danych przestrzennych, które zostaną udostępnione w BIP.

Obecnie przepisy nie wymagają, aby gminy tworzyły i utrzymywały geoportale (systemy informacji przestrzennej SIP). Przepisy nie wymagają również, aby obowiązujące akty planistyczne były poddane szczególnej cyfryzacji, lub zwektoryzowane np. w zakresie przeznaczenia i stref. Projektowana przez rząd jest szersza reforma systemu planowania przestrzennego, której elementem ma być tzw. rejestr urbanistyczny. Nowe obowiązki z tym związane obecnie nie są ani jasne, ani pewne.

Mając powyższe na uwadze oraz obowiązek określony art.17 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy- Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz.782) należy stwierdzić, że gmina Buczkowice zrealizowała obowiązki ustawowe w zakresie infrastruktury informacji przestrzennej. Natomiast w przyszłości gmina będzie aktualizować dane przestrzenne w toku ewentualnych prac planistycznych nad zmianą obowiązujących aktów planowania przestrzennego.

Dodatkowo wskazuję, że powyższe pismo stanowi odpowiedź zarówno na wniosek jak i petycję. Jednak w ocenie organu gminy ze względu na treść przepisu art. 222 i art.241 kpa Pana pismo nie jest wnioskiem, który ma na celu chęć ulepszenia istniejącego stanu rzeczy, lecz ma na celu pozyskanie informacji odnoszących się do ustalenia stanu faktycznego w danej gminie w związku z obowiązującymi przepisami.

Z poważaniem

Józef Caputa

Wójt Gminy Buczkowice